

**ОДЛУКУ
О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ
ГРАДА ЛЕСКОВЦА**

І ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком се прописују услови и начин организовања послова у обављању комуналне делатности сакупљање, пречишћавање и дистрибуције воде (у даљем тексту: испорука воде), сакупљање, пречишћавање и одвођење отпадних и атмосферских вода, као и услови за коришћење комуналних услуга на територији града Лесковца и то:

1. Технички и други посебни услови за испоруку воде, сакупљање, пречишћавање и одвођење отпадних и атмосферских вода којима се обезбеђује одређени обим, врста и квалитет услуга;
2. Спајање унутрашњих инсталација са јавним водоводом, односно уличном водоводном мрежом;
3. Спајање унутрашњих инсталација са уличном канализационом мрежом.
4. Начин обезбеђивања континуитета у испоруци воде;
5. Права и обавезе Комуналног предузећа које обавља испоруку воде и права и обавезе корисника;
6. Одјава коришћења воде;
7. Начин обрачуна и наплате накнаде за испоручену воду и пружање услуга одвођења отпадних вода;
8. Начин поступања и овлашћења органа града Лесковца у случају прекида у испоруци воде и одвођења отпадних и атмосферских вода у случају непредвиђених околности (хаварија, елементарних непогода и др.), оперативне мере које предузима Комунално предузеће које обавља испоруку воде у тим случајевима, ред првенства у испоруци воде кад, услед више силе дође до смањеног обима у обављању тих делатности;

9. Случајеви и услови под којима се корисницима може ускратити испорука воде.

10. Објекти за јавно снабдевање водом и коришћење воде у јавне сврхе.

Члан 2.

Поједини изрази у смислу ове Одлуке имају следеће значење:

- ”извориште” је место захватања воде за пиће, укључујући и грађевину за захватање воде са целокупном опремом;
- ”цевовод сирове воде” је цевовод који допрема сирову воду од изворишта до постројења за прераду воде;
- ”Комунално предузеће ” је Јавно комунално предузеће ”Водовод” Лесковац;
- ”резервоар” је објекат за складиштење воде за пиће;
- ”јавни водовод” јесте комунални систем за снабдевање водом за пиће на територији града Лесковца, који има: уређено и заштићено извориште, постројење за пречишћавање и прераду сирове воде, водоводну мрежу са пратећим објектима, уређајима и постројењима и прикључке на водоводну мрежу;
- ”водоводна мрежа” је скуп цевовода (примарних и секундарних) са објектима и уређајима на њима, којим се вода за пиће дистрибуира до водоводног прикључка;
- ”канализациона мрежа” је скуп цевовода са објектима и уређајима на њима, којима се отпадна и/или атмосферска вода одводи до реципијента, укључујући и централно постројење за пречишћавање отпадних вода;
- ”фекална канализација” је канализација за одвођење фекалних отпадних вода из санитарних уређаја;
- ”општа канализација” је канализација за одвођење фекалних отпадних вода из санитарних уређаја заједно са атмосферским водама;
- ”атмосферска канализација” је канализација за одвођење само атмосферских вода;
- ”водоводни шахт” је подземни грађевински објекат у коме је смештена водоводна арматура

- и фазонски комади и која се налази на водоводној мрежи на јавној површини;
- “канализациони шахт” је објекат на канализационој мрежи који служи за преглед (ревизију) стања канализационе мреже и интервенције на њој;
- “водоводни прикључак” корисника је цевни огранак од водоводне мреже до вентила иза водомера;
- “канализациони прикључак” корисника је цевни огранак од канализационе мреже до прве ревизионе шахте корисника;
- “сливнички прикључак” је цевни огранак од сливника до канализационе мреже;
- “превезивање корисника” је прикључење постојећег корисника на замењену или новоизграђену уличну водоводну или канализациону мрежу ;
- “главни водомер” је мерни инструмент постављен у шахти и/или водомерној просторији који служи за мерење потрошње воде, за објекат корисника;
- “индивидуални водомер” је мерни инструмент уграђен на инсталацијама корисника, који служи за мерење потрошње воде за појединачне станове, односно појединачне пословне просторије до дана ступања на снагу ове одлуке.
- “водомерни шахт” је подземни грађевински објекат за смештај водомера са припадајућом арматуром и фазинским комадима на максимум 1,5-2,0м од регулационе линије;
- “водомерна просторија” је просторија у објекту корисника у којој је смештен водомер и пратећа опрема, када није могуће извести водомерни шахт;
- “водоводна кућна инсталација” је скуп цевовода и уређаја на парцели и у објекту корисника, од вентила иза водомера до објекта корисника;
- “канализациона кућна инсталација” је скуп цевовода и уређаја на парцели и у објекту корисника, од прве ревизионе шахте до објекта корисника;
- “атмосферске воде” су воде које потичу од атмосферских падавина и путем сливника или на други начин доспевају у канализациону мрежу;
- “санитарне воде” су употребљене воде из домаћинства и индустрије из санитарних уређаја, које корисник испушта у канализациону мрежу;
- “технолошке воде” су употребљене воде за које је потребан предtretман пре упуштања у канализациону мрежу, према правилнику о опасним и штетним материјама за упуштање у градску канализацију града Лесковца.
- “прва ревизиона шахта” је место спајања канализационе кућне инсталације корисника са канализационим прикључком;
- “сливник” је објекат у склопу канализационе мреже који служи за прихват атмосферске воде;
- “септичка јама” је подземни објекат за пријем отпадних вода на парцели корисника, на деловима територије Града где не постоји канализациона мрежа.

Члан 3.

Испоруку воде, као и одвођење отпадних и атмосферских вода за кориснике обавља Јавно комунално предузеће, које је град основао за трајно обављање комуналне делатности, сакупљања, пречишћавања и дистрибуције воде за пиће и одвођење отпадних вода у складу са Законом и прописима града Лесковца, (у даљем тексту: Комунално предузеће).

Комунално предузеће обавља делатност из става 1. овог члана, на територији града Лесковца у складу са урбанистичким и развојним планом града Лесковца.

Члан 4.

Корисником услуга снабдевања водом за пиће и одвођење отпадних вода сматра се физичко лице, предузетник и правно лице, ималац радње, које користи објекат или посебни део објекта спојеног на технички систем за испоруку воде преко

водоводног прикључка или канализационог прикључка, односно сопственик зграде или стана, пословног простора, носилац станарског права, купац, организације и органи, који користе воду у јавне сврхе, као и сваки фактички корисник објекта спојеног на технички систем за испоруку воде.

II. ТЕХНИЧКИ И ДРУГИ ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ИСПОРУКУ ВОДЕ И ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА

Технички системи

Члан 5.

Испорука воде врши се путем одговарајућих техничких система.

Технички системи за испоруку воде:

Технички систем за испоруку воде представља техничко-технолошку целину коју чине следећа постројења и уређаји:

1. Изворишта са објектима, опремом и зонама санитарне заштите;
2. Цевоводи сирове воде од изворишта до постројења за пречишћавање воде за пиће са пратећом опремом;
3. Цевоводи воде за пиће од постројења за пречишћавање воде до резервоара са пратећим објектима;
4. Резервоари;
5. Постројења за потискивање воде;
6. Водоводна мрежа;
7. Прикључци до мерног уређаја корисника;
8. Уређај за мерење испоручене количине воде на прикључку (у даљем тексту: водомер);
9. Окна за мерни уређај.

Постројења и уређаји из става 1. овог члана од редног броја 1. до редног броја 9. чине јавни водовод.

Технички системи јавне канализације:

Канализација се дели на: градску, кућну, индустријску и канализацију за посебне намене.

Градску канализацију чине:

1. прикључни водови на градску канализацију,
2. секундарни водови канализационе мреже,
3. колектори,
4. силазна окна,
5. црпне станице,
6. постројење за пречишћавање отпадних вода,
7. сифонски прелази.

Кућну канализацију чине објекти, уређаји и водови за одвођење отпадних вода у канализацију од објекта корисника до прве ревизионе шахте (унутрашња инсталација корисника).

Индустријску канализацију чине:

1. сви вертикални и хоризонтални водови индустријске канализације којима се одводе атмосферске и отпадне воде,
2. уређаји за претходно пречишћавање отпадних вода,
3. мерач протока;
4. контролни регулациони инструмент;
5. црпна станица и др. објекти у функцији одвођења атмосферских и употребљених вода.

Канализацију за посебне намене чине сливници, сливничке везе за одвод атмосферске воде са површина јавне намене и атмосферска канализација у случају сепаратног система.

III. СПАЈАЊЕ ВОДОВОДНИХ ИНСТАЛАЦИЈА СА ЈАВНИМ ВОДОВОДОМ, ОДНОСНО УЛИЧНОМ ВОДОВОДНОМ МРЕЖОМ

Члан 6.

Под унутрашњим водоводним инсталацијама, у смислу ове Одлуке, подразумевају се цевоводи и уређаји од вентила затварача иза водомера до точећих места потрошача.

Унутрашње водоводне инсталације спајају се са јавним водоводом, односно уличном водоводном мрежом преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак је цевни спој од уличне водоводне мреже закључно са вентилом - затварачем, непосредно иза водомера.

Водоводни прикључак се поставља тако што се унутрашње водоводне инсталације непосредно прикључују на уличну водоводну мрежу.

Пречник водоводног прикључка, величину и тип водомера, као и услове за пројектовање водомерне шахте, у складу са техничким нормативима прописује Комунално предузеће.

Водомер се уграђује у водомерни шахт, по правилу непосредно иза регулационе линије објекта, оградe и границе плаца, а највише на растојању до 2 м од регулационе линије. Изузетно, водомерни шахт може да се угради на јавној површини (испред регулационе линије) ако је објекат постављен на регулационој линији. Ако се објекат налази у стамбеном прилазу или слепој улици, где није изграђена водоводна мрежа, водомерни шахт се уграђује на почетку исте, или се врши продужење мреже о трошку будућих корисника.

Извођење радова на водоводном прикључку и уграђивање водомера врши комунално предузеће.

Изузетно, ако не постоји могућност да се унутрашње водоводне инсталације непосредно прикључе на уличну водоводну мрежу, водоводни прикључак може да се постави преко суседног земљишта, уз писану сагласност корисника, односно власника тог земљишта. Овакав прикључак се мора прекинути кад се створе услови за непосредно прикључење објеката на уличну водоводну мрежу о трошку корисника прикључка у року од шест месеци од дана стварања услова (изградња водоводне мреже).

У случају из става 8. овог члана забрањено је ометати корисника прикључака у снабдевању водом.

Члан 7.

Водоводни прикључак поставља се ради трајног или привременог снабдевања корисника водом.

Прикључење унутрашње водоводне инсталације на јавни водовод ради трајног снабдевања водом корисника врши се на начин који је прописан овом Одлуком.

Сваки објекат мора да има сопствени водоводни прикључак. У стамбеним зградама са више улаза,

поставља се посебан водоводни прикључак за сваки улаз, осим ако Комунално предузеће не одреди другачије. У стамбено-пословним објектима и пословним објектима са више корисника, тј. одвојених пословних просторија (тржни, пословни центри и сл.), потребно је да се на један водоводни прикључак испред регулационе линије одвоји веза са уградњом вентила и посебног водомера за сваки локал. У водомерном шахту потребно је уградити заједнички водомер за санитарне и противпожарне потребе за стамбени део објекта.

За новопроектване стамбене објекте за вишепородично становање и стамбенопословне објекте потребно је да сваки стан има засебан водомер и да свака функционално одвојена целина (пословни простор, локали и сл), има засебан водомер.

Пројектним решењем регулише се постављање водомера, тако да се може вршити несметано читавање водомера и потрошња воде, на један од следећих начина:

1. Смештањем свих водомера за станове и пословни простор у посебну просторију у оквиру објекта који се прикључује на месту погодном за читавање, или
2. Смештањем водомера за сваки стан и пословни простор у посебне ормариће на свакој етажи у ходницима, заједничким просторијама и сл, при чему положај ормарића мора бити приступачан и мора се омогућити несметано читавање.

Водомери не смеју бити постављени унутар станова, пословног простора и гаража.

Новопроектвани објекти повезују се на градску водоводну мрежу преко главног водомера, а из главног водомера монтирају се индивидуални водомери за станове и пословни простор.

Надлежност и обавеза одржавања Комуналног предузећа је до главног водомера објекта.

Надлежност и одговорност одржавања унутрашњих водоводних инсталација од главног водомера до индивидуалних водомера је обавеза станара

зграде и власника, или корисника пословног простора.

Надлежност и одговорност одржавања од индивидуалног водомера до точећих места стана и пословног простора је обавеза власника стана и власника, или корисника пословног простора.

Сервисирање, баждарење, поправку, периодични преглед и замену индивидуалних водомера врши комунално предузеће о трошку власника стана и власника или корисника пословног простора.

Приликом изградње објеката из овог члана, Комунално предузеће одређује тип водомера и димензије ормарића за смештај индивидуалних водомера.

Индивидуални водомер мери потрошњу воде једног корисника, при чему је корисник дужан да плаћа и разлику између прочитаног стања са главног водомера и индивидуалних водомера (растур воде), сразмерно потрошњи воде очитане на свом индивидуалном водомеру.

Један објекат може да има и више водоводних и канализационих прикључака, уколико то захтевају технички услови на терену.

Прикључак на јавни водовод ради привременог снабдевања водом корисника може се одобрити ради изградње и уређења нових зелених површина за организовање и одржавање већих спортских, културних и других сличних манифестација, као и у другим случајевима када је због хитности, ради спречавања угрожавања живота и здравља људи то потребно и неопходно.

Прикључак на јавни водовод може се одобрити и ради изградње објеката за које је издато одобрење за градњу.

Објекти за које је поднет захтев за легализацију, могу бити привремено, до правоснажног окончања поступка легализације, прикључени на водовод.

У случајевима из претходног става, Комунално предузећу подноси се писани захтев, уз навођење разлога за шта је потребно коришћење привременог водоводног прикључка.

Међусобни односи за коришћење привременог водоводног прикључка између инвеститора односно корисника и Комуналног предузећа уређују се уговором.

Корисник привременог водоводног прикључка дужан је да Комуналном предузећу одјави коришћење воде по престанку потребе за коришћењем воде.

Привремени водоводни прикључак не може се користити за трајно снабдевање водом.

Члан 8.

Сваки објекат који се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена водоводна мрежа, мора да се споји са том мрежом у складу са техничким условима које прописује Комунално предузеће.

Изузетно, са уличном водоводном мрежом може се спојити и објекат у улици у којој није изграђена улична канализациона мрежа, ако је техничком документацијом и условима Комуналног предузећа предвиђено одвођење отпадних вода у септичку јаму.

Члан 9.

Спајање зграде са уличном водоводном мрежом мора да се изврши у року од 6 месеци рачунајући од дана када су се стекли услови из члана 8. став 1. ове Одлуке. Захтев за спајање дужно је да поднесе лице које се сматра корисником у смислу ове Одлуке.

Уколико се у улици изгради нова водоводна мрежа, корисник је дужан да о свом трошку у року од 6 месеци изврши превезивање свих објеката на исту. Захтев за превезивање дужно је да поднесе лице које се сматра корисником у смислу ове Одлуке.

Све радове на изградњи водоводних прикључака, реконструкције истих или превезивања на новоизграђену мрежу, као и изградња и повезивање новоизграђене мреже са већ постојећом, ради искључиво Комунално предузеће. Трошкове превезивања, и изградње сноси подносиоц захтева - инвеститор.

Поступак прикључења

Члан 10.

У поступку израде техничке документације за изградњу објекта који треба да се прикључи на јавни водовод, надлежни државни орган дужан је да од Комуналног предузећа прибави претходну сагласност о могућностима за прикључење и условима за пројектовање и грађење.

Члан 11.

Корисницима у смислу ове Одлуке којима је потребан водоводни прикључак као и уградња водомера су дужни да уз захтев Комуналном предузећу поднесу одговарајућу документацију.

Захтев за раскопавање површина јавне намене за прикључење на водоводну и канализациону мрежу, као и отклањање непланираних хаварија на мрежи, подноси Комунално предузеће уз предходно прибављену сагласност управљача пута.

Уколико је право својине објекта тј. право власништва на објекту уписано у катастар непокретности сагласно посебним прописима и под условима прописаним Законом, корисник ће бити прикључен на водоводну мрежу, ако се утврди да у време изградње објекта није била прописана обавеза прибављања одобрења за изградњу.

Одредба из претходног става односи се и на објекте у насељеним местима за које се Одлуком градске управе утврди да нису урбанизована.

Комунално предузеће одлучује о захтеву за водоводни прикључак у року предвиђеним Законом.

Накнаду за погонску спремност система, корисници су дужни да плате приликом:

- прикључења објекта на водоводну мрежу
- реконструкције, доградње или адаптације постојећих објеката који су већ прикључени на водоводну мрежу у случају повећања броја точећих места
- издвајања водомера уколико се повећава број точећих места.

Подносиоцима захтева за прикључење објекта на водоводну мрежу и за издвајање водомера, нак-

нада за погонску спремност система обрачунава се у склопу предмера и предрачуна радова, према важећем ценовнику услуга Комуналног предузећа.

Корисници који су већ прикључени на водоводну мрежу али врше реконструкцију, доградњу или адаптацију постојећег објекта дужни су да напреду за погонску спремност система плате приликом издавања услова за прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу за израду пројектне документације, према важећем ценовнику услуга Комуналног предузећа.

У случају замене постојећег прикључка, уколико не долази до повећања профила цеви и повећања броја точећих места, погонска спремност система се не наплаћује.

Комунално предузеће је дужно да у року од 30 дана од потписивања уговора по захтеву из става 1. овог члана, изгради водоводни прикључак и угради водомер.

Трошкови извођења водоводног прикључка и набавке и уграђивање водомера са арматуром сноси корисник (инвеститор).

Међусобна права и обавезе за извођење радова на водоводном прикључку као и коришћење воде уређује се Уговором између корисника услуга и Комуналног предузећа.

Члан 12.

Изграђени прикључак на водоводну мрежу, одмах након изградње и испостављања коначног обрачуна, без посебне сагласности инвеститора постаје део јавног водовода, као саставни део водоводне мреже.

Члан 13.

Изграђена постројења и уређаје јавног водовода, инвеститор је дужан да преда Комуналном предузећу на коришћење, управљање и одржавање најкасније 30 дана од дана добијања употребне дозволе.

Приликом примопредаје објеката јавног водовода из става 1. овог члана између инвеститора и Комуналног предузећа, Комуналном предузећу се

поред одобрења за употребу објекта, одлуке инвеститора о преносу, предаје и пратећа техничка и финансијска документација са свим дозволама и сагласностима које су пратиле пројектовање и изградњу објекта. О извршеној примопредаји сачињава се записник.

Члан 14.

Комунални и други радови који се изводе у непосредној близини, изнад или испод комуналних објеката (цевовода и других постројења и уређаја) и у зонама и појасевима санитарне заштите могу се изводити само уз претходну сагласност Комуналног предузећа.

Све радове на заштити и обезбеђењу комуналних објеката у случају извођења радова из става 1. овог члана изводи Комунално предузеће или други извођач под надзором Комуналног предузећа, на терет инвеститора.

IV. СПАЈАЊЕ УНУТРАШЊИХ ИНСТАЛАЦИЈА СА УЛИЧНОМ КАНАЛИЗАЦИОНОМ МРЕЖОМ

Члан 15.

Унутрашње инсталације канализације зграде или другог објекта који се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична канализациона мрежа, морају се спојити са мрежом у свему према грађевинско-техничким прописима који регулишу извођење и коришћење таквог објекта. Са уличном канализационом мрежом спаја се и зграда, односно, објекат у улици у којој није изграђена улична водоводна мрежа, а који се снабдева из сопствених извора.

Члан 16.

Комунално предузеће издаје услове за израду техничке документације за изградњу, реконструкцију и извођење других радова на канализационој мрежи и даје сагласност на израђену техничку документацију.

Комунално предузеће је дужно да води катастар водова и подземних објеката које користи и одржава у смислу важећих законских прописа.

Члан 17.

Спајање зграда или других објеката са уличном канализационом мрежом мора да се изврши у року од 6 месеци од момента кад су се стекли услови за то (изградња нове или реконструкција постојеће канализационе мреже).

Захтев за спајање дужни су да поднесу носиоци права коришћења, односно, сопственици зграда и других објеката, без обзира да ли су на други начин регулисали одвод отпадних вода и фекалија (септичке јаме и сл.).

Уколико не постоје услови за прикључење на јавну канализацију носиоц права коришћења, односно сопственик зграде и другог објекта дужан је да изгради септичку јаму на земљишту које се користи за редовну употребу објекта, у складу са хигијенско-техничким прописима и урбанистичко-техничким условима за изградњу ових јама.

Корисник септичке јаме дужан је да се стара о њеном редовном чишћењу, као и да не дозволи изливање њеног саджаја.

По извршеном спајању зграде или другог објекта са уличном канализационом мрежом, носилац права коришћења, односно, сопственик зграде или другог објекта дужан је да септичку јаму испразни, очисти и престане да користи као фекалну септичку јаму најкасније у року од 15 дана.

Ако је улица, односно, тротоар бетониран или асфалтиран, а раскопавање се мора извршити услед више силе или других непредвиђених околности Комунално предузеће је дужно да у року од 48 сати заврши извођење радова и омогући несметано одвијање саобраћаја.

Члан 18.

Унутрашње канализационе инсталације објекта спајају се са градском канализацијом преко канализационог прикључка.

Канализациони прикључак је цевни спој од уличне канализационе мреже до прве ревизионе шахте корисника.

Члан 19.

Сваки објекат мора да има посебан канализациони прикључак.

У стамбеним зградама са више улаза за сваки улаз поставља се, по правилу, посебан канализациони прикључак. Изузетно, може се дозволити заједнички канализациони прикључак за више објеката дефинисан условима Комуналног предузећа.

Члан 20.

Канализациони прикључак поставља се тако што се унутрашње инсталације канализације непосредно спајају са уличном канализационом мрежом.

Ако на јавним или саобраћајним површинама постоји сепаратни систем одвођења воде, Комунално предузеће ће одредити на коју канализациону мрежу ће се поједини објекти прикључити. Изузетно, унутрашње инсталације канализације могу се спојити са уличном канализационом мрежом преко суседног земљишта, односно, туђе непокретности. Овакви прикључци се морају прекинути када се створе услови за непосредно прикључење објекта на уличну канализациону мрежу, о трошку корисника прикључка. Принудан прелаз преко туђе непокретности може се извести само по поступку утврђеним одговарајућим законским прописима, или уз писану сагласност власника, односно корисника непокретности. Трошкови оваквих прикључака падају на терет непосредног корисника.

У случају из става 3. овог члана забрањено је ометати корисника прикључка у коришћењу канализације.

Уколико због конфигурације терена не може да се постигне пад канализације и дође до неправилног укрштања водовода и канализације, Комунално предузеће је дужно да у складу са грађевинско-техничким нормативима изврши премошћавање истих.

Инвеститор, односно, власник објекта дужан је да обезбеди предходно пречишћавање индустриј-

ских агресивних вода пре прикључивања на јавну канализациону мрежу у складу са Правилником о максимално дозвољеним концентрацијама (МДК) материја. У противном Комунално предузеће неће дозволити прикључак на јавну канализацију.

Ради заштите објеката од повратног дејства отпадних вода изазваних успорима уличних одвода, положај санитарних објеката (сливника, нужника, ревизионих отвора које чине кућну инсталацију и инсталацију посебне намене) не може бити испод коте нивелете улице.

Изузетно Предузеће може писмено одобрити прикључење објеката чији су санитарни уређаји испод коте нивелете улице уколико су пројектовани и уграђени заштитни уређаји. Заштитни уређај уграђује корисник и исти је саставни део унутрашње канализационе инсталације.

У случају штете на објекту корисника, због непостојања или неисправности уређаја из претходног става или због непостојања канализационог прикључног шахта, трошкове отклањања настале штете сноси корисник оваквог прикључка.

Корисници већ прикључених кућних инсталација чији је положај санитарних објеката испод коте нивелете улице, дужни су да обезбеде потпуну заштиту канализационог прикључка, (уграде заштитне уређаје), а у случају штете на објекту, сносиће пуну одговорност за сву насталу штету унутар објекта и на самом објекту.

Члан 21.

Изграђени канализациони прикључак на канализациону мрежу, одмах након изградње и испостављања коначног обрачуна, без посебне сагласности инвеститора постаје део канализационе мреже.

Члан 22.

Комунално предузеће је дужно да редовно контролише:

1. Исправност отпадних вода пре упуштања у реципијент,
2. Степен загађености реципијента узводно и низводно од места испуштања отпадних вода.

О резултатима спроведене контроле комунално предузеће је дужно да води службену евиденцију.

Члан 23.

Правна и физичка лица и предузетници којима је потребан канализациони прикључак на канализациону мрежу подnose захтев Комуналном предузећу са планом локације за изградњу објекта, односно, одобрењем за изградњу.

Изузетно од одредбе ст. 1. овог члана, за објекте изграђене без одобрења за градњу, када то технички услови омогућавају, а постоје довољни капацитети комуналних објеката за пружање комуналних услуга, Комунално предузеће може да одреди услове за привремено прикључење таквог објекта на канализациону мрежу, док се за тај објекат не прибави одобрење у складу са прописима о изградњи објекта.

Комунално предузеће одлучује о захтеву за прикључак на канализациону мрежу у року предвиђеним Законом.

Члан 24.

Услове, односно, санитарно-техничке податке за канализациони прикључак, Комунално предузеће издаје Инвеститору на његов захтев. Инвеститор је дужан да испуни услове из претходног става овог члана о чему потврду издаје Комунално предузеће.

Комунално предузеће оцењује усаглашеност изведеног стања са условима из става 1. овог члана и инвеститору издаје потврду о томе.

Комунално предузеће даје претходне услове на предлог акта о условима за уређење простора - плана локације, као и сагласност на пројекат за изградњу објекта, а трошкове издавања претходних услова и сагласности сноси Инвеститор.

Члан 25.

Канализациони прикључак поставља Комунално предузеће на захтев Инвеститора. Уз овај захтев је дужан да поднесе одговарајућу документацију коју одређује Комунално предузеће.

Уколико је Инвеститор правно лице или предузетник у зависности од врсте делатности коју обавља, у обавези је, да поред документације из става 1. овог члана поднесе и доказ о квалитету отпадних вода које ће испуштати у градску канализацију.

Уколико квалитет отпадних вода прекорачује максимално дозвољене концентрације које се смеју упуштати у градску канализацију, што је регулисано посебним Правилником Града Лесковца, такав прикључак се неће извести пре него што се квалитет отпадних вода не доведе до прописаног квалитета.

Комунално предузеће је дужно да монтажне радове на канализационом прикључку изврши најкасније у року утврђеним уговором између Инвеститора и Комуналног предузећа.

Трошкове извођења канализационог прикључка сноси Инвеститор.

Члан 26.

Лоцирање и изградња канализационог прикључка врши се на основу претходних услова и инвестиционо-техничке документације коју израђује стручна служба Комуналног предузећа о трошку Инвеститора.

Канализациони прикључак за индивидуалне кориснике чисти Комунално предузеће о трошку корисника прикључка, сем у случају када је зачепљење прикључка последица зачепљења уличне канализационе мреже. Напред наведени прикључак одржава Комунално предузеће, од места прикључења на уличну канализациону мрежу до прве ревизионе шахте корисника, о трошку корисника.

Градску канализацију, осим прикључака за индивидуалне кориснике, одржава Комунално предузеће о свом трошку.

Комунално предузеће је дужно, осим у случају неодложних радова, да унапред обавести кориснике путем средстава јавног информисања о меравама радовима на одржавању градске канализације, и то 24 часа пре почетка радова.

Кућну и индустријску канализацију одржавају имаоци објеката или корисници непокретности са којих се одводи атмосферска вода. Одржавање канализације за посебне намене врши комунално предузеће, а финансирање и надзор над одржавањем врши ЈП Дирекција за урбанизам и изградњу града Лесковца, на основу закљученог уговора са Комуналним предузећем. Под одржавањем канализације за посебне намене подразумева се машинско чишћење уличних сливника специјалним возилом, ручно чишћење уличних сливника, пробијање затворене сливничке везе специјалним возилом. Замена сливничких решетки не спада под одржавањем канализације за посебне намене. Носилац права коришћења објекта, односно, сопственик објекта стара се о одржавању првог ревизионе шахте иза регулационе линије и сноси трошкове одржавања.

Ревизиона шахта мора да се одржава тако да омогућује правилно функционисање унутрашњих инсталација канализације, као и несметан рад у њему.

Носилац права коришћења објекта, односно, сопственик објекта и други корисници објекта дужни су да омогуће приступ овлашћеним радницима Комуналног предузећа у објекту, односно, на земљиште које објекту припада ради контроле исправности, унутрашњих инсталација канализације и ревизионе шахте.

Члан 27.

Прикључак се може извести по прибављеном одобрењу за раскопавање површине јавне намене и површине у јавном коришћењу од стране надлежног органа.

Члан 28.

Међусобна права и обавезе између Комуналног предузећа и корисника канализационог прикључка (Инвеститора) у вези изградње истог регулишу се уговором о изградњи канализационог прикључка.

ЗАШТИТНЕ МЕРЕ

Члан 29.

Забрањено је:

1. самовољно спајање унутрашњих и других инсталација канализације са градском канализацијом,
2. одвођење отпадних и атмосферских вода преко унутрашњих инсталација канализације суседне зграде,
3. уграђивање одводне цеви на делу канализационог прикључка од уличне канализационе мреже до првог ревизионог окна иза регулационе линије,
4. убацивање снега и леда у градску канализацију, осим ако то дозволи Комунално предузеће,
5. испуштање воде са киселинама, алкалијама и разним солима, воде која садржи бензин и уље и која штетно делује на материјал од кога је канализациона изграђена, воде загрејане преко 40°C, и др. што је прописано Правилником о санитарно-техничким условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију Града Лесковца,
6. убацивање отпадних материјала лакше специфичне тежине (хартије, смећа, вате и сл.) које могу довести до загушења и отежаног отицања отпадних вода, радиоактивних отпадних материјала и материјала који образују наслаге на зидовима канализације,
7. убацивање специјалног медицинског отпада и других материјала који изазивају заразне и паразитне болести,
8. убацивање материјала које развијају токсичне и експлозивне гасове и врше штетне утицаје на канализацију и околину (нафта и нафтни деривати),
9. убацивање ђубрета, пепела, кости, гипса, цемента, песка, крпа, комина, коштица, и других предмета који могу оштетити канализациону мрежу или угрозити њихово правилно функционисање,

10. неконтролисано убацивање чврстих материјала (асфалт, цигле, бетон, песак, шљунак, малтер и слично),
11. самовољно истакање отпадних вода из септичких јама и специјалних возила - цистерни преко ревизионих отвора - шахти или уличних сливника,
12. убацивање запаљивих материјала и уопште ствари које могу изазвати пожар, експлозију, оштетити канализациону мрежу или отежати његово функционисање,
13. упуштање подземних и других употребљених вода у канализацију без сагласности Комуналног предузећа,
14. одвођење атмосферских вода са кровова, дворишта, стаза и других површина корисника, као и површина јавне намене у фекалну канализациону мрежу.

У свим случајевима из става 1. овог члана Комунално предузеће ће такав прикључак искључити, а корисника прикључка тужити суду ради накнаде штете и пријавити прекршај органу управе надлежном за вршење инспекцијског надзора над применом ове Одлуке.

Члан 30.

Максимално дозвољене концентрације (МДК) материја у отпадним водама које се смеју упуштати у градску канализацију мерене на месту испуста пре мешања са комуналним отпадним водама, утврдиће се посебним Правилником који доноси скупштина Града Лесковца у складу са важећим прописима.

V. НАЧИН ОБЕЗБЕЂЕЊА КОНТИНУИТЕТА У ИСПОРУЦИ ВОДЕ И ОДВОЂЕЊУ ВОДА

Члан 31.

Комунално предузеће је дужно да свој рад и пословање организује тако да обезбеђује сталну функционалну способност техничких система из члана 5. ове Одлуке у циљу трајног и несметаног пружања услуга испоруке воде свим корисни-

цима, непрекидно 24 сата дневно под једнаким условима, сем у случају више силе и у случају хаварија на системима.

Предузеће је дужно да обезбеди одговарајући квалитет воде и квалитет пружене услуге, који подразумева здравствену и хигијенску исправност према Прописаним стандардима и нормативима, сигурност и поузданост корисника у добијању услуга и заштиту животне средине.

Члан 32.

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга испоруке воде услед више силе или других разлога који нису могли да се предвиде, односно спрече, Комунално предузеће је обавезно да одмах предузме мере на отклањању узрока поремећаја, односно прекида или на други начин обезбеди задовољавање потреба корисника, и то:

1. Активирањем резервних извора пијаће воде или на други одговарајући начин и да водом снабдева првенствено болнице, школе и друге институције од посебног друштвеног интереса;
2. Хитно поправи или замени инсталације и уређаје којима се обезбеђује вршење комуналних услуга, као и заштити комуналне објекте и уређаје од даљих кварова или хаварија;
3. Предузима и друге мере које утврде надлежни органи града.

Члан 33.

Ако се прекид у пружању комуналних услуга предвиђа због планираних радова на комуналним објектима из члана 5. ове Одлуке (реконструкције и др.), Комунално предузеће је дужно да изда саопштење преко средстава Јавног информисања и то најкасније на 24 сата пре намераваног прекида.

Прекид из става 1. овог члана не сме трајати дуже од три дана, рачунајући од првог дана отпочете реконструкције или извођења планираних радова.

Члан 34.

У случају изненадног квара на јавном водоводу, Комунално предузеће може и без претходног обавештавања корисника да прекине пружање комуналне услуге, с тим што је дужно да одмах по прекиду, преко средстава Јавног информисања, обавести кориснике о разлозима, као и о времену трајања прекида.

Комунално предузеће је дужно да извођење радова из претходног става организује тако да прекид у снабдевању водом траје што краће време. Код извођења радова из претходних чланова Комунално предузеће није обавезно да тражи дозволу за раскопавање површина јавне намене и површина у јавном коришћењу.

Ако прекид у снабдевању водом траје дуже време због разлога из претходног става 1. овог члана, Комунално предузеће је дужно да корисницима воде испоручи најнужније количине воде (путем цистерни и сл.).

Члан 35.

Власник или корисник непокретности која се налази испод, изнад или поред комуналних објеката не може да обавља радове и предузима било какве радње које ометају или онемогућавају пружање комуналних услуга.

VI. ПРАВА И ОБАВЕЗЕ КОМУНАЛНОГ ПРЕДУЗЕЋА И КОРИСНИКА**Члан 36.**

Комунално предузеће је дужно да:

1. Врши испоруку воде у складу са прописаним стандардима и нормативима у погледу квалитета и исправности воде, врши одвођење отпадних вода у складу са прописаним стандардима и нормативима.
2. Трајно чува комплетну техничку документацију о стварно изведеном стању јавног водовода и јавне канализације.
3. Примењује прописане техничке услове;
4. Одржава постројења и уређаје јавног водовода и јавне канализације;

5. Одржава водоводни прикључак од споја на уличну водоводну цев до регулационе линије, ограде и границе парцеле потрошача - корисника о свом трошку;

6. Одржава део водоводног прикључка од регулационе линије, ограде и границе парцеле потрошача - корисника до вентила иза водомера о трошку корисника воде, односно власника или корисника објеката или непокретности;

7. Одржава водоводни прикључак, у случају када се водомерна шахта налази на јавној површини, од споја на уличну водоводну цев до регулационе линије о трошку корисника;

8. У зградама са пословним просторијама, становама или на други начин одређеним за обављање делатности или начином коришћења, где су уграђени индивидуални водомери, Комунално предузеће одржава водоводни прикључак до вентила иза главног водомера;

9. Корисници индивидуалних водомера одржавају о свом трошку инсталације водовода до тако регистрованог индивидуалног водомера;

10. Одржава и контролише исправност водомера;

11. Врши замену неисправних водомера по службеној дужности или на захтев корисника у року од 30 дана од дана пријема захтева;

12. Најмање четири пута годишње корисницима читава стање на водомерима;

13. Врши прикључење унутрашњих инсталација на јавни водовод;

14. Редовно одржава у исправном стању све објекте за водоснабдевање;

15. Обезбеђује воду за јавне сврхе, сем прања улица и поливања зелених површина;

16. Планира и усклађује своје планове са планским документима града Лесковца.

Комунално предузеће има право:

1. На накнаду за пружене комуналне услуге;
2. На привремено искључење корисника у случајевима предвиђеним овом Одлуком;
3. Има искључиво право отварања и затварања вентила за затварање везе на улици испред водомера.

Члан 37.

Корисник је дужан:

1. Да одржава унутрашње инсталације водовода и канализације у исправном стању, о свом трошку;
2. Да одржава водомерни шахт о свом трошку и брине се да увек буде суво, чисто, уредно и приступачно, како би се водомер могао читавати или поправљати;
3. Да водомер заштити од мрза, оштећења и крађе, као и да благовремено предузме мере да се прикључени вод и инсталација заштити од смрзавања;
4. Да у случају пренамене дела објекта из стамбеног у пословни и пословног у стамбени поднесе захтев за издвајање водомера у року од 8(осам) дана од дана настале промене;
5. Да пријави сваку пренамену објекта из стамбеног у пословни и пословног у стамбени, у року од 8 (осам) дана од дана настанка промене;
6. Да поступи у складу са техничким условима при извођењу радова;
7. Регистровани корисник и нови фактички следбеник дужни су да пријаве Комуналном предузећу сваку промену битну за коришћење права из ове Одлуке у року од 8 (осам) дана од дана настанка промене, у противном остаје обавеза плаћања свих доспелих обавеза како дотадашњег корисника тако и следбеника и то неограничено солидарно све до пријављивања промене;
8. Допусти приступ и омогући читавање водомера, одржавање водоводног прикључка и контролу исправности других уређаја чија би неисправност могла да нанесе штету јавном водоводу, као и да дозволи замену водомера у оквиру редовне контроле у случају квара или замагљења водомера;
9. Да Комуналном предузећу редовно плаћа накнаду за извршену комуналну услугу у роковима прописаним овом Одлуком.

У случају да корисник поступи супротно одредби из тачке 8 и 9. овог члана, Комунално предузеће примениће одредбе из члана 29. и 64. ове Одлуке.

Члан 38.

Кориснику је забрањено:

1. Да сам уклони водомер или скине пломбу са водомера, поправља га или да ангажује друго лице, осим Комуналног предузећа;
2. Да користи кућне водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;
3. Да затвара затварач испред водомера и скине пломбу са водомера, осим у случају хаварије на унутрашњим инсталацијама, с тим да о томе одмах обавести Комунално предузеће;
4. Отварање вентила на заобилазном воду у шахти за смештај - водомера и скидање пломбе без сагласности и знања Комуналног предузећа;
5. Да изврши самовласно прикључење на технички систем водоводне мреже;
6. Да прикључи унутрашње водоводне инсталације преко водоводног прикључка или унутрашњих инсталација другог корисника;
7. Уграђивање водоводне цеви на водоводом прикључку испред водомера.

У свим случајевима из става 1. овог члана Комунално предузеће примениће одредбе из члана 64. ове Одлуке.

Члан 39.

Корисник има право да тражи ванредну контролу исправности водомера. Захтев за ванредну контролу подноси се у писаној форми Дирекцији за мере и драгоцене метале, у складу са Законом о метрологији и правилнику о начину ванредног прегледа мерила.

Трошкове ванредног прегледа мерила сноси корисник, ако оверено мерило са важећим жигом задовољава прописане метролошке захтеве.

Трошкове ванредног прегледа мерила сноси Комунално предузеће, ако мерило не задовољава прописане метролошке захтеве.

Члан 40.

Ако је установљено да водомер одступа више од плус или минус 2%, исправља се зарачуната свота за воду према висини установљене грешке.

Обрачунати износ може се исправити само за време у којем је водомер неисправно радио и то према просечној потрошњи воде за последња три месеца у којем је водомер исправно радио.

Члан 41.

Периодични преглед водомера који су у употреби врши се у роковима прописаним Законом о метрологији и другим подзаконским актима.

Поправку водомера, без обзира да ли се врши у времену или по истеку рока важења жига, врши Комунално предузеће.

Корисник је дужан да омогући Комуналном предузећу скидање водомера у циљу периодичног прегледа и замену исправним или избаждареним водомером, без обавезе да на прикључак врати исти водомер.

Проверу исправности водомера и њихово пломбирање и жигосање врши овлашћени државни орган за мере и драгоцене метале.

Члан 42.

Набавку и замену водомера врши Комунално предузеће на терет корисника.

Трошкове замене водомера који није у складу са типом водомера који одређује Комунално предузеће, сноси корисник услуга. Трошкове сервисирања водомера услед замаглења, а без механичких оштећења механизма, сноси Комунално предузеће.

Члан 43.

Трошкове сервисирања водомера сноси корисник услуга - потрошач у случају:

1. Замена стакла и других делова водомера оштећених услед незаштићености од мрза и других механичких и физичких утицаја;
2. Замена улазног и излазног вентила у водоводној шахти;
3. Осталих интервенција изазваних оштећењем инсталација због дотрајалости, нестручног руковања, намерног оштећења и сл.;
4. Оштећења водомера изазваних врелом водом из неисправних кућних инсталација;

5. Због техничке застарелости типа водомера;

6. Из других објективних разлога.

Трошкови сервисирања водомера у стамбеној згради из претходног става падају на терет станара.

Расподела трошкова из претходног става овог члана врши се по стамбеним јединицама.

VII. ОДЈАВА КОРИШЋЕЊА ВОДЕ

Члан 44.

Коришћење воде може да се одјави трајно или привремено.

Трајно искључење воде може да се одјави само за зграде које су срушене, или су предвиђене за рушење и из којих су станари и други корисници исељени.

Привремено коришћење може да се одјави када се зграда или друга непокретност привремено престане користити.

Коришћење воде одјављује се у писаној форми Комуналном предузећу у року од 15 дана од дана престанка коришћења објекта.

У случају одјаве коришћења воде или промене корисника, бивши корисник је дужан да приложи доказе да је измирио своју обавезу према Комуналном предузећу.

Трошкове искључења коришћења воде, као и трошкове поновног прикључивања, сноси подносилац захтева.

Привремена одјава коришћења воде може се извршити у случају већег броја корисника само уз писану сагласност осталих корисника, којом ће бити регулисано читавање и расподела потрошње.

VIII. НАЧИН ОБРАЧУНА И НАПЛАТЕ НАКНАДЕ ЗА ИСПОРУЧЕНУ ВОДУ И УСЛУГЕ ОДВОЂЕЊА ОТПАДНИХ ВОДА

Члан 45.

Количина испоручене воде утврђује се водомером и плаћа по кубном метру.

Тарифа за одређивање висине накнаде за коришћење воде утврђује се посебном одлуком Надзорног одбора Комуналног предузећа уз сагласност Градског већа.

За воду испоручену у јавне сврхе, потрошња воде се одређује и утврђује посебним уговором између потрошача воде и Комуналног предузећа.

Количина испоручене воде утврђује се према разлици стања бројила на водомеру између два читања, а обрачун се врши за све кубне метре испоручене воде.

Комунално предузеће не сме обрачунавати ни издавати рачуне на основу показивања водомера који није одобрила надлежна контрола мере и ако на њему нема пломбе као доказ баждарења.

Члан 46.

Обрачун и наплата утрошене воде у случају када је водомер у квару или се из других разлога не може очитати врши се на основу просека из претходна два периода читања, који не могу бити краћи од 90 дана.

Обрачун и наплата утрошене воде у случају када је водомер замагљен извршиће се на основу просека из два периода читања у виду аконтације, а дефинитиван обрачун биће извршен након скидања, односно замене водомера.

Члан 47.

Очитавање потрошње воде у стамбеним зградама врши се на главном водомеру, а расподела потрошње врши се према броју чланова домаћинства на основу овереног списка станара од стране председника Скупштине зграде, или председника Савета зграде.

У случају промене броја чланова домаћинства председник Скупштине зграде, председник Савета зграде, или корисник је дужан да приложи доказе да је у целини измирио своју обавезу према Комуналном предузећу.

Очитавање потрошње воде, или промена броја чланова у стамбеним зградама у којима није изабран председник Скупштине зграде, или председник Савета зграде, врши се на основу оверене

изјаве два сведока, који су власници станова у тој згради или улазу.

У новоизграђеним стамбеним, пословним и пословно стамбеним објектима у којима су уграђени индивидуални водомери, корисници плаћају накнаду према потрошњи регистрованој на индивидуалним водомерима, као и разлику између збира регистроване потрошње на индивидуалним водомерима и регистроване потрошње на главном водомеру (растур воде), која се дели на кориснике сразмерно њиховој потрошњи. У пословним и пословно-стамбеним објектима у којима корисници пословних просторија нису уградили водомере обрачун утрошене воде вршиће се према следећим критеријумима и то:

1. Пословни простор (канцеларије, бирои, школство и здравство) где постоји санитарни чвор, а вода се не користи у процесу производње;
- за једну кабину санитарног чвора 0,5 м³ /месец по м² површине пословног простора,
2. Простор за обављање делатности производње или обраде било какве робе сем хране;
- за једну кабину санитарног чвора 0,6 м³ /месец по м² површине пословног простора,
3. Простор за обављање делатности уз употребу воде као сировине у саставу производње као и производње хране;
- за једну кабину санитарног чвора 1,0 м³/месец по м² површине простора.

Члан 48.

Водомере читају овлашћена лица Комуналног предузећа.

Читање водомера врши се по правилу у одређеним временским размацима, а може се вршити кад год је то потребно.

Потрошач мора омогућити читање водомера. Ако због пропуста потрошача читач водомера не може да изврши редовно читање, доставиће писмену опомену у којој ће назначити дан и час накнадног читања водомера и ако ни тад не буде могао читати водомер, утрошак ће се проценити и тачан обрачун извршити при следећем редовном читању.

У објектима где су уграђени водомери са електронским механизмом за даљинско читавање потрошња воде се читава преко тог уређаја.

Члан 49.

Када се корисник бесправно прикључи на јавни водовод, са или без уграђеног водомера, количина испоручене воде утврдиће се према номиналном протоку водомера еквивалентног пречника, прикључене цеви за 1 сат дневно, за једну годину уназад од тренутка сазнања за бесправно прикључење.

На начин из става 1. биће обрачуната потрошња и у случају бесправног прикључења на канализациону мрежу.

Обрачун потрошње воде кориснику који Комуналном предузећу пријави нестанак водомера и том приликом пружи доказ да је нестанак водомера пријавио полицијској управи, врши се на основу просека из претходна два периода читања, када се водомер читавао.

Обрачун потрошње воде кориснику који Комуналном предузећу пријави нестанак водомера, а не пружи доказ да је нестанак водомера пријавио полицијској управи, врши се према номиналном протоку водомера еквивалентног пречника, прикључене цеви за 1 сат дневно, за период у коме није било водомера на објекту корисника, до уграђивања новог водомера, а најдуже годину дана уназад од тренутка пријављивања нестанка водомера.

Члан 50.

Ако се корисник снабдева водом из сопственог изворишта, обавезује се да изврши уградњу водомера по коме ће се вршити обрачун за употребу канализације.

Ако корисник не поступи по ставу 1. овог члана обрачун испуштене воде утврдиће се проценом Комуналног предузећа.

Члан 51.

У зимском периоду када метеоролошки услови не дозвољавају читавање, а да би се избегло евен-

туално смрзавање водомера, или у другим оправданим случајевима, потрошња воде обрачунава се у виду аконтације на основу просечне потрошње из претходна два читања. Дефинитиван обрачун извршиће се после првог редовног читања.

Члан 52.

Корисник у смислу члана 3. ове Одлуке, плаћа Комуналном предузећу накнаду за извршену комуналну услугу до 15-тог у месецу за претходни месец.

Члан 53.

По истеку рока плаћања дефинисаних чланом 52. ове Одлуке, Комунално предузеће, има право да зарачунава камату на износ неплаћеног дуга за сваки дан закашњења, у складу са Законом.

Члан 54.

Корисник може да поднесе приговор Комуналном предузећу на обрачун за пружене услуге у писаној форми, најкасније у року од 8 дана од дана пријема рачуна.

Приговори поднети по истеку рока не узимају се у обзир.

Комунално предузеће је дужно дати одговор на поднети приговор у року од 8 дана по пријему приговора.

Члан 55.

Корисник који не станује у објекту за који се испоставља рачун за утрошену воду, дужан је да овласти лице које ће за његов рачун примити рачуне и плаћати утрошак воде Комуналном предузећу, као и закључивати све врсте споразума и уговора, те предузимати остале радње везане за пружање услуга од стране Комуналног предузећа.

Име овлашћеног лица из претходног става корисник је дужан пријавити Комуналном предузећу.

Више носилаца права, коришћења или власника једног објекта који је спојен са водоводном мрежом, могу одредити између себе једног као

корисника на чије име ће излазити рачун за утрошену воду.

У случају да нема писмене сагласности, корисници су дужни да доставе писмену изјаву о процентуалној расподели потрошње воде, при чему ће сваки носилац права коришћења или сувласника објекта добијати посебан рачун за утрошену воду.

У случају да нема никакве сагласности носиоца права коришћења или сувласника о начину плаћања рачуна, плаћање ће вршити солидарно.

Комунално предузеће признаје насталу промену код носиоца права коришћења, власника односно корисника само на основу валидне документације.

Корисник је у обавези да потрошњу воде плаћа Комуналном предузећу за све време док не преда писмену одјаву.

Члан 56.

Накнаде за извршене комуналне услуге, могу бити ослобођени корисници који примају социјалну помоћ, на предлог Центра за социјални рад, само у случају ако накнаду за та лица Комуналном предузећу исплати Центар за социјални рад. Носилац права коришћења објекта, односно, сопственик објекта и други корисници објекта дужни су да омогуће приступ овлашћеним радницима Комуналног предузећа у објекту, односно, на земљиште које објекту припада ради читавања и контроле исправности водомера, унутрашњих инсталација водовода и канализације, као и водомерне и ревизионе шахте.

ПЛАЋАЊЕ НАКНАДЕ КОРИШЋЕЊА ОДВОЂЕЊА И ПРЕЧИШЋАВАЊА ОТПАДНИХ И АТМОСФЕРСКИХ ВОДА У ГРАДСКУ КАНАЛИЗАЦИЈУ

Члан 57.

За одвођење отпадних и атмосферских вода у градску канализацију плаћа се накнада Комуналном предузећу. Корисницима градске канализације обрачунава се:

1. Накнада за одвођење и пречишћавање отпадних вода на основу количине упуштених вода.
2. Накнада за одвођење и пречишћавање атмосферских вода са комплекса правних лица.
3. Накнада за загађеност и токсичност на основу квалитета упуштених вода.
4. Накнада за загађеност и токсичност се не примењују на домаћинства.

Корисницима градске канализације из претходног става тачка 1. овог члана Предузеће обрачунава накнаду на основу уграђених баждарених мерача протока отпадних вода, односно, на основу мерача протока питке воде, уз примену тарифе о накнадама за коришћење канализације коју доноси Надзорни одбор Предузећа, уз сагласност Градског већа, којом су дефинисане поједине категорије корисника. У случају када није уграђен мерач протока, количина атмосферских вода из става 1. тачка 2. овог члана која се упушта у канализациону мрежу, обрачунава се по важећим формулама у зависности од сливне површине, интензитета кише и коефицијента отицања уз примену тарифе о накнадама за коришћење канализације.

Начин и рокове плаћања и извршавања обавеза плаћања комуналних услуга, испорука воде за пиће, одвођење отпадних, атмосферских вода, као и пречишћавање, исказују се на рачуну и плаћају се у назначеном року.

Приговори на обрачунати износ подносе се писмено у року од 8(осам) дана од дана пријема рачуна.

Приговори поднети по истеку рока не узимају се у обзир.

Предузеће је дужно дати одговор на поднети приговор у року од 8 дана по пријему приговора. Евентуални спорови решавају се судским путем.

IX. НАЧИН ПОСТУПАЊА И ОВЛАШЋЕЊА ОРГАНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА У СЛУЧАЈУ ПРЕКИДА И ИСПОРУЦИ ВОДЕ

Члан 58.

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга испоруке воде, предвиђених

чланом 32. ове Одлуке, Комунално предузеће је обавезно да истовремено са предузимањем мера из члана 32. ове Одлуке обавести надлежан орган града Лесковца о разлозима поремећаја или прекида, као и о предузетим мерама.

Кад надлежни орган прими обавештење из става 1. овог члана дужан је да без одлагања:

1. Одреди ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би, услед прекида, настала опасност по живот и рад грађана или рад других субјеката или би настала велика, односно ненадокнадива штета;
2. Нареди мере за заштиту комуналних објеката који су угрожени, као и друге имовине;
3. Предложи мере за отклањање насталих последица и друге потребне мере за обављање комуналне делатности;
4. Утврди разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења делатности, као и одговорност за накнаду евентуално учињене штете.

Члан 59.

Ако Комунално предузеће и поред предузетих мера из члана 32. ове Одлуке, не може да пружи комуналну услугу у потребном обиму, надлежан орган Града Лесковца ће наредити мере штедне или редуковане потрошње сагласно могућностима техничких система.

Комунално предузеће и корисници су дужни да се придржавају прописаних мера из става 1. овог члана.

ОВЛАШЋЕЊА, РАСПОЛАГАЊЕ, КОРИШЋЕЊЕ И ОДРЖАВАЊЕ СИСТЕМА ГРАДСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 60.

У случају више силе (земљотреса, поплава, пожара, епидемије и др.) кад Комунално предузеће не може да пружа услуге свим корисницима, ред првенства у пружању услуга корисницима је следећи:

1. здравствене организације,

2. организације предшколског васпитања и образовања,
3. организације основног васпитања и образовања,
4. организације за васпитање и образовање средњег, вишег и високог степена
5. остали корисници према захтевима ситуације, коју процењује орган или органи који именује Скупштина града Лесковца у ванредним ситуацијама.

Члан 61.

Пружање услуга може бити привремено ускраћено корисницима у случајевима:

1. када градску канализацију користе ненаменски и против одредаба прописаних овом Одлуком,
2. када не плати извршену услугу по достављеном обрачуну,
3. уколико корисник не плати накнаду за прекорачење МДК.

У свим случајевима из става 1. овог члана, Комунално предузеће поступиће у складу са чланом 29. ове Одлуке.

Предузеће је дужно да одмах, а најкасније у року од 3 дана настави пружање услуга коришћења градске канализације након престанка разлога за ускраћивање услуга.

Члан 62.

Трошкови привременог искључења, као и поновног укључења након отклањања недостатака из члана 61. ове Одлуке падају на терет корисника градске канализације услед чијег пропуста је дошло до искључења.

Члан 63.

Сви корисници канализације који испуштају индустријски агресивне воде, а немају уређај за преочишћавање, дужни су да исти израде у року од годину дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Х. СЛУЧАЈЕВИ И УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ МОЖЕ УСКРАТИТИ ИСПОРУКА ВОДЕ

Члан 64.

Комунално предузеће ће привремено ускратити кориснику испоруке воде у следећим случајевима:

1. Ако је водоводни прикључак самовољно постављен од стране корисника;
2. Ако унутрашње водоводне инсталације прикључи на јавни водовод преко водоводног прикључка или унутрашњих водоводних инсталација корисника друге зграде, односно непокретности;
3. Ако је стање унутрашњих водоводних инсталација и водомерног шахта такво да угрожава хигијенску исправност воде у јавном водоводу;
4. Ако повеже унутрашње водоводне инсталације спојене са јавним водоводом са водоводним инсталацијама и уређајима који добијају воду из сопствених извора;
5. Ако корисник не омогући читавање водомера у два узастопна читавања;
6. Ако угради водоводну цев на водоводном прикључку испред водомера;
7. Ако уклони водомер или скине пломбу са водомера;
8. Ако уклони пломбу са затварача испред водомера или са затварача на обилазном воду намењеном за противпожарне потребе, без обавештења и одобрења Комуналног предузећа;
9. Ако доведе у неисправност водоводну инсталацију и тиме угрози безбедност суседних објеката;
10. Ако је од стране инспекцијских органа забрањено коришћење унутрашњих водоводних инсталација;
11. Ако воду користи ненаменски и преко дозвољеног обима и у условима проглашене штедње;
12. Ако користи унутрашње водоводне инсталације за уземљење електричних инсталација и уређаја;
13. Ако преко хидрантске мреже без уграђеног водомера користи воду за друге намене;

14. Ако корисник не омогући приступ у згради или другу непокретност овлашћеним лицима Комуналног предузећа, ради одржавања водоводног прикључка;

15. Када дотадашњи корисник не откаже коришћење воде, а констатује се решењем надлежног суда да је непозната адреса, одсељен или умро, а нови корисник није пријављен уредно надлежној служби Комуналног предузећа;

16. Ако корисник не плати накнаду за извршену комуналну услугу у целости два месеца узастопно.

У свим случајевима из става 1. овог члана, Комунално предузеће је обавезно да у складу са техничким условима, искључи корисника из система јавног водовода уколико у остављеном примереном року не поступи по обавештењу.

Комунално предузеће ће обавештење о предвиђеном искључењу из става 1. овог члана, доставити Комуналној инспекцији и Комуналној полицији.

Члан 65.

Када се корисник прикључи самовољно на систем јавног водовода и/или канализациону мрежу, Градска управа за инспекцијске послове спровешће поступак за искључење таквог корисника, односно издавање налога Комуналном предузећу о искључењу тог корисника.

Члан 66.

Трошкове искључења и поновног прикључења унутрашњих инсталација на водоводну и канализациону мрежу, у случајевима предвиђеним члановима 29. и 64. ове Одлуке, сноси корисник, према нормативу и ценовнику Комуналног предузећа.

Члан 67.

По престанку разлога за ускраћивање комуналне услуге из члана 29. и 64. ове Одлуке, Комунално предузеће је дужно да у року од три дана, од дана подношења захтева корисника и уплате износа поновног прикључења, настави пружање комуналних услуга.

XI. ОБЈЕКТИ ЗА ЈАВНО СНАБДЕВАЊЕ ВОДОМ

Члан 68.

Из јавних хидраната могу узимати воду само за то овлашћена предузећа.

Јавна ватрогасна служба има право узимати воду за гашење пожара и за време ограничења. Ватрогасна служба може трошити воду за своје вежбе само у споразуму са Комуналним предузећем. Вода утрошена за вежбе плаћа се.

Сва остала предузећа морају имати посебну дозволу Комуналног предузећа да могу узимати воду помоћу хидрантског наставка на одређеном месту. Сваки такав хидрантски наставак мора бити пријављен Комуналном предузећу и посебно обележен.

Члан 69.

Предузеће које користи воду из јавног хидранта дужна су да га после употребе оставе у исправном стању.

Ако услед нестручног и некавалитетног коришћења хидранта, водоводног испуста и др. дође до оштећења, Комунално предузеће има право на накнаду штете.

КОРИШЋЕЊЕ ВОДЕ У ЈАВНЕ СВРХЕ

Члан 70.

Под коришћењем воде у јавне сврхе, у смислу одредаба ове Одлуке, подразумева се коришћење воде за гашење пожара, прање и поливање улица, заливање јавних зелених површина, одржавање и изградња градских саобраћајница, као и за јавне чесме и фонтане, јавне санитарне објекте и сл. Количина воде утрошене у јавне сврхе утврђује се водомерима или на други начин који омогућује Комуналном предузећу да утврди количину утрошене воде.

Услови коришћења и начин плаћања воде утрошене у јавне сврхе, осим за гашење пожара одређују се уговором који предузеће закључи са Комуналним предузећем и другим лицима којима

је поверено обављање наведених делатности из става 1. овог члана.

Ватрогасне јединице, односно друштва, имају право да за потребе гашења пожара користе воду из свих хидраната.

Забрањено је коришћење хидраната у друге сврхе, осим гашења пожара и испирања водоводне мреже.

За воду утрошену приликом извођења вежби ватрогасних јединица или добровољних ватрогасних друштава плаћа се накнада.

XII. НАДЗОР

Члан 71.

Надзор над применом ове Одлуке и над законитошћу рада Комуналног предузећа врши Градска управа за урбанизам и стамбено-комуналне послове, послове инспекцијског надзора над применом ове Одлуке врши Градска управа за инспекцијске послове - Комунална инспекција и Санитарна инспекција у оквиру својих овлашћења.

У вршењу надзора орган из претходног става овог члана предузима мере за које је овлашћен законом, другим прописима и овом Одлуком.

Комунално-полицијске послове, којима се обезбеђује извршавање одредаба ове Одлуке, обавља Комунална полиција града Лесковца, која има овлашћења да предузима мере прописане Законом о комуналној полицији и другим подзаконским актима.

XIII. КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 72.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 до 500.000,00 динара, казниће се за прекршај Комунално предузеће, ако:

1. Не поступи у складу са одредбама члана 22. ове Одлуке;
2. Не поступи у складу са чл. 26. став 4. ове Одлуке;
3. Не поступи у складу са одредбом члана 32. ове Одлуке;

4. Не поступи у складу са одредбом члана 33. ове Одлуке;
5. Не поступи у складу са одредбом члана 34. ове Одлуке;
6. Не поступи у складу са одредбом члана 36. став 1. тачка 1-16. ове Одлуке;
7. Не поступи у складу са чл. 54. став 3. ове Одлуке;
8. Не поступи у складу са чл. 57. став 6. ове Одлуке;
9. Не поступи у складу са чл. 59. став 2. ове Одлуке;
10. Не поступи у складу са чл. 61. став 2. ове Одлуке.

За прекршај из става 1. овог члана казниће се за прекршај одговорно лице у Комуналном предузећу новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара.

Члан 73.

Новчаном казном у износу од 50.000,00 до 500.000,00 динара, казниће се за прекршај правно лице као корисник, односно инвеститор, односно одговорно лице у правном лицу новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара, ако:

1. Не поступи у складу са чл. 6. став 9. ове Одлуке;
2. Не поступи у складу са чл. 9. ове Одлуке;
3. Не поступи у складу са чл. 13. став 1. ове Одлуке;
4. Не поступи у складу са чл. 14. ове Одлуке;
5. Не поступи у складу са одредбама члана 17. став 1, 3, 4. и 5. ове Одлуке;
6. Не поступи у складу са чл. 20. став 4. ове Одлуке;
7. Не поступи у складу са одредбама члана 26. став 5, 6, 7. и 8. ове Одлуке;
8. Не поступи у складу са одредбама члана 29. став 1. тачка 1-14. ове Одлуке;
9. Не поступи у складу са чл. 35. ове Одлуке;
10. Не поступи у складу са одредбама члана 37. став 1. тачка 1-8. ове Одлуке;

11. Не поступи у складу са одредбама члана 38. став 1. тачка 1-7. ове Одлуке;
12. Не поступи у складу са одредбама члана 41. став 3. ове Одлуке;
13. Не поступи у складу с одредбама члана 56. став 2. ове Одлуке.
14. Не поступи у складу са одредбама члана 59. ове Одлуке;
15. Не поступи у складу са одредбама члана 64. став 1. тачке 1. до 14. ове Одлуке
16. Не поступи у складу са одредбама члана 68. став 1. ове Одлуке;
17. Не поступи у складу са одредбама члана 69. став 1. ове Одлуке.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се предузетник као корисник, односно инвеститор, новчаном казном у износу од 10.000,00 до 200.000,00 динара.

За прекршаје из става 1. овог члана казниће се физичко лице као корисник, односно инвеститор, новчаном казном у износу од 5.000,00 до 50.000,00 динара.

XIV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 74.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о водоводу на територији града Лесковца и Одлука о градској канализацији ("Службени гласник града Лесковца", број 14/09 и број 20/11).

Члан 75.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 06-4/15-I
У Лесковцу, дана 12. јуна 2015. године

СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА
ПРЕДСЕДНИК
Душан Цветковић Лешњак