

ODLUKA

O VODOVODU I KANALIZACIJI GRADA LESKOVCA

("Sl. glasnik grada Leskovca", br. 11/2015 i 16/2017)

I OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom Odlukom se propisuju uslovi i način organizovanja poslova u obavljanju komunalne delatnosti sakupljanje, prečišćavanje i distribucije vode (u daljem tekstu: isporuka vode), sakupljanje, prečišćavanje i odvođenje otpadnih i atmosferskih voda, kao i uslovi za korišćenje komunalnih usluga na teritoriji grada Leskovca i to:

1. Tehnički i drugi posebni uslovi za isporuku vode, sakupljanje, prečišćavanje i odvođenje otpadnih i atmosferskih voda kojima se obezbeđuje određeni obim, vrsta i kvalitet usluga;
2. Spajanje unutrašnjih instalacija sa javnim vodovodom, odnosno uličnom vodovodnom mrežom;
3. Spajanje unutrašnjih instalacija sa uličnom kanalizacionom mrežom;
4. Način obezbeđivanja kontinuiteta u isporuci vode;
5. Prava i obaveze Komunalnog preduzeća koje obavlja isporuku vode i prava i obaveze korisnika;
6. Odjava korišćenja vode;
7. Način obračuna i naplate naknade za isporučenu vodu i pružanje usluga odvođenja otpadnih voda;
8. Način postupanja i ovlašćenja organa grada Leskovca u slučaju prekida u isporuci vode i odvođenja otpadnih i atmosferskih voda u slučaju nepredviđenih okolnosti (havarija, elementarnih nepogoda i dr.), operativne mere koje preduzima Komunalno preduzeće koje obavlja isporuku vode u tim slučajevima, red prvenstva u isporuci vode kad, usled više sile dođe do smanjenog obima u obavljanju tih delatnosti;
9. Slučajevi i uslovi pod kojima se korisnicima može uskratiti isporuka vode;
10. Objekti za javno snabdevanje vodom i korišćenje vode u javne svrhe.

Član 2

Pojedini izrazi u smislu ove Odluke imaju sledeće značenje:

- "izvorište" je mesto zahvatanja vode za piće, uključujući i građevinu za zahvatanje vode sa celokupnom opremom;
- "cevovod sirove vode" je cevovod koji doprema sirovu vodu od izvorišta do postrojenja za

preradu vode;

- "Komunalno preduzeće" je Javno komunalno preduzeće "Vodovod" Leskovac;
- "rezervoar" je objekat za skladištenje vode za piće;
- "javni vodovod" jeste komunalni sistem za snabdevanje vodom za piće na teritoriji grada Leskovca, koji ima: uređeno i zaštićeno izvoriste, postrojenje za prečišćavanje i preradu sirove vode, vodovodnu mrežu sa pratećim objektima, uređajima i postrojenjima i priključke na vodovodnu mrežu;
- "vodovodna mreža" je skup cevovoda (primarnih i sekundarnih) sa objektima i uređajima na njima, kojim se voda za piće distribuira do vodovodnog priključka;
- "kanalizaciona mreža" je skup cevovoda sa objektima i uređajima na njima, kojima se otpadna i/ili atmosferska voda odvodi do recipijenta, uključujući i centralno postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda;
- "fekalna kanalizacija" je kanalizacija za odvođenje fekalnih otpadnih voda iz sanitarnih uređaja;
- "opšta kanalizacija" je kanalizacija za odvođenje fekalnih otpadnih voda iz sanitarnih uređaja zajedno sa atmosferskim vodama;
- "atmosferska kanalizacija" je kanalizacija za odvođenje samo atmosferskih voda;
- "vodovodni šaht" je podzemni građevinski objekat u kome je smeštena vodovodna armatura i fazonski komadi i koja se nalazi na vodovodnoj mreži na javnoj površini;
- "kanalizacioni šaht" je objekat na kanalizacionoj mreži koji služi za pregled (reviziju) stanja kanalizacione mreže i intervencije na njoj;
- "vodovodni priključak" korisnika je cevni ogranak od vodovodne mreže do ventila iza vodomera;
- "kanalizacioni priključak" korisnika je cevni ogranak od kanalizacione mreže do prve revizione šahte korisnika;
- "slivnički priključak" je cevni ogranak od slivnika do kanalizacione mreže;
- "prevezivanje korisnika" je priključenje postojećeg korisnika na zamenjenu ili novoizgrađenu uličnu vodovodnu ili kanalizacionu mrežu;
- "glavni vodomerni" je merni instrument postavljen u šahti i/ili vodomernoj prostoriji koji služi za merenje potrošnje vode, za objekat korisnika;
- "individualni vodomerni" je merni instrument ugrađen na instalacijama korisnika, koji služi za merenje potrošnje vode za pojedinačne stanove, odnosno pojedinačne poslovne prostorije do dana stupanja na snagu ove odluke.
- "vodomerni šaht" je podzemni građevinski objekat za smeštaj vodomera sa pripadajućom armaturom i fazinskim komadima na maksimum 1,5-2,0 m od regulacione linije;
- "vodomerna prostorija" je prostorija u objektu korisnika u kojoj je smešten vodomerni i prateća oprema, kada nije moguće izvesti vodomerni šaht;
- "vodovodna kućna instalacija" je skup cevovoda i uređaja na parceli i u objektu korisnika, od ventila iza vodomera do objekta korisnika;
- "kanalizaciona kućna instalacija" je skup cevovoda i uređaja na parceli i u objektu korisnika, od prve revizione šahte do objekta korisnika;

- "atmosferske vode" su vode koje potiču od atmosferskih padavina i putem slivnika ili na drugi način dospevaju u kanalizacionu mrežu;
- "sanitarne vode" su upotrebljene vode iz domaćinstava i industrije iz sanitarnih uređaja, koje korisnik ispušta u kanalizacionu mrežu;
- "tehnološke vode" su upotrebljene vode za koje je potreban predtretman pre upuštanja u kanalizacionu mrežu, prema pravilniku o opasnim i štetnim materijama za upuštanje u gradsku kanalizaciju grada Leskovca.
- "prva reviziona šahta" je mesto spajanja kanalizacione kućne instalacije korisnika sa kanalizacionim priključkom;
- "slivnik" je objekat u sklopu kanalizacione mreže koji služi za prihvatanje atmosferske vode;
- "septička jama" je podzemni objekat za prijem otpadnih voda na parceli korisnika, na delovima teritorije Grada gde ne postoji kanalizaciona mreža.

Član 3

Snabdevanje vodom za piće, kao i prečišćavanje odvođenja otpadnih i atmosferskih voda za korisnike obavlja Javno komunalno preduzeće, koje je grad osnovao za trajno obavljanje komunalne delatnosti, sakupljanja, prečišćavanja i distribucije vode za piće i prečišćavanje odvođenja otpadnih voda u skladu sa Zakonom i propisima Grada Leskovca, (u daljem tekstu: Komunalno preduzeće).

Komunalno preduzeće obavlja delatnost iz stava 1. ovog člana, na teritoriji grada Leskovca i naseljenim mestima u skladu sa urbanističkim i razvojnim planom grada Leskovca, i to preko izgrađene komunalne infrastrukture koju mu je osnivač aktom o osnivanju preneo na korišćenje.

Član 4

Korisnikom usluga snabdevanja vodom za piće i odvođenja otpadnih voda smatra se fizičko lice, preduzetnik i pravno lice, imalac radnje, koje koristi objekat ili posebni deo objekta spojenog na tehnički sistem za isporuku vode preko vodovodnog priključka ili kanalizacionog priključka, odnosno sopstvenik zgrade ili stana, poslovnog prostora, nosilac stanarskog prava, zakupac, organizacije i organi, koji koriste vodu u javne svrhe, kao i svaki faktički korisnik objekta spojenog na tehnički sistem snabdevanja vodom za piće i prečišćavanja i odvođenja atmosferskih i otpadnih voda.

II TEHNIČKI I DRUGI POSEBNI USLOVI ZA ISPORUKU VODE I ODVOĐENJA OTPADNIH VODA

Tehnički sistemi

Član 5

Isporuka vode vrši se putem odgovarajućih tehničkih sistema.

Tehnički sistemi za isporuku vode:

Tehnički sistem za isporuku vode predstavlja tehničko-tehnološku celinu koju čine sledeća

postrojenja i uređaji:

1. Izvorišta sa objektima, opremom i zonama sanitarne zaštite;
2. Cevovodi sirove vode od izvorišta do postrojenja za prečišćavanje vode za piće sa pratećom opremom;
- 2a. Postrojenje za prečišćavanje vode;
3. Cevovodi vode za piće od postrojenja za prečišćavanje vode do rezervoara sa pratećim objektima;
4. Rezervoari;
5. Postrojenja za potiskivanje vode;
6. Vodovodna mreža;
7. Priključci do mernog uređaja korisnika;
8. Uređaj za merenje isporučene količine vode na priključku (u daljem tekstu: vodomer);
9. Okna za merni uređaj.

Postrojenja i uređaji iz stava 1. ovog člana od rednog broja 1. do rednog broja 9. čine javni vodovod.

Tehnički sistemi javne kanalizacije:

Kanalizacija se deli na: gradsku, kućnu, industrijsku i kanalizaciju za posebne namene.

Gradsku kanalizaciju čine:

1. priključni vodovi na gradsku kanalizaciju,
2. sekundarni vodovi kanalizacione mreže,
3. kolektori,
4. silazna okna,
5. crpne stanice,
6. postrojenje za prečišćavanje otpadnih voda,
7. sifonski prelazi.

Kućnu kanalizaciju čine objekti, uređaji i vodovi za odvođenje otpadnih voda u kanalizaciju od objekta korisnika do prve revizione šahte (unutrašnja instalacija korisnika).

Industrijsku kanalizaciju čine:

1. svi vertikalni i horizontalni vodovi industrijske kanalizacije kojima se odvode atmosferske i otpadne vode,
2. uređaji za prethodno prečišćavanje otpadnih voda,
3. merač protoka;
4. kontrolni regulacioni instrument;
5. crpna stanica i dr. objekti u funkciji odvođenja atmosferskih i upotrebljenih voda.

Kanalizaciju za posebne namene čine slivnici, slivničke veze za odvod atmosferske vode sa

površina javne namene i atmosferska kanalizacija u slučaju separatnog sistema.

IIISPAJANJEVODOVODNIHINSTALACIJASAJAVNIM VODOVODOM, ODNOSNOULIČNOMVODOVODNOMMREŽOM

Član 6

Pod unutrašnjim vodovodnim instalacijama, u smislu ove Odluke, podrazumevaju se cevovodi i uređaji od ventila zatvarača iza vodomera do točućih mesta potrošača.

Unutrašnje vodovodne instalacije spajaju se sa javnim vodovodom, odnosno uličnom vodovodnom mrežom preko vodovodnog priključka.

Vodovodni priključak je cevni spoj od ulične vodovodne mreže do ventila zatvarača, ugrađenog neposredno iza vodomera.

Vodovodni priključak se postavlja tako što se unutrašnje vodovodne instalacije neposredno priključuju na uličnu vodovodnu mrežu.

Prečnik vodovodnog priključka, veličinu i tip vodomera, kao i uslove za projektovanje vodomerne šahte, u skladu sa tehničkim normativima propisuje Komunalno preduzeće.

Vodomer se ugrađuje u vodomerni šaht, po pravilu neposredno iza regulacione linije objekta, ograde i granice placa, a najviše na rastojanju do 2 m od regulacione linije. Izuzetno, vodomerni šaht može da se ugradi na javnoj površini (ispred regulacione linije) ako je objekat postavljen na regulacionoj liniji.

Ukoliko se građevinska i regulaciona linija poklapaju i nema mesta za smeštaj vodomera, vodomerni šaht može da se ugradi na javnoj površini ispred regulacione linije, uz saglasnost nosioca prava upravljanja javnom površinom. Izuzetno, u skladu sa faktičkim stanjem na terenu, zbog postojećih podzemnih instalacija drugih imaoca prava javnih ovlašćenja ne može da se ugradi vodomerni šaht na javnoj površini, potrebno je predvideti ugradnju vodomera na vidno i pristupačno mesto u objekat koji se priključuje na vodovodnu mrežu, sa obaveznom ugradnjom ventila sa garniturom ispred regulacione linije ili ugradnju vodomera sa adapterom za daljinsko očitavanje sa ulaznim ventilom sa adapterom za daljinsko regulisanje protoka vode u objekat koji se priključuje na vodovodnu mrežu.

U slučajevima kada se građevinska i regulaciona linija poklapaju investitor je dužan da ugradi zaštitu tako da prolaz cevi kroz zid objekta mora biti trajan i zaštićen od sleganja objekta.

Ako se objekat nalazi u stambenom prilazu ili slepoj ulici, gde nije izgrađena vodovodna mreža, vodomerni šaht se ugrađuje na početku iste, ili se vrši produženje mreže o trošku budućih korisnika.

Izvođenje radova na vodovodnom priključku i ugrađivanje vodomera vrši komunalno preduzeće.

Izuzetno, ako ne postoji mogućnost da se unutrašnje vodovodne instalacije neposredno priključe na uličnu vodovodnu mrežu, vodovodni priključak može da se postavi preko susednog zemljišta. Troškove održavanja vodovodnog priključka u ovom slučaju snosi korisnik u čiju korist je ustanovljeno pravo službenosti prolaza uz pisanu saglasnost korisnika, odnosno vlasnika tog zemljišta. Ovakav priključak se mora prekinuti kad se stvore uslovi za neposredno priključenje objekata na uličnu vodovodnu mrežu o trošku korisnika priključka u roku od 6 meseci od dana stvaranja uslova (izgradnja vodovodne mreže).

U slučaju iz stava 11. ovog člana zabranjeno je ometati korisnika priključka u snabdevanju vodom.

Član 7

Vodovodni priključak postavlja se radi trajnog ili privremenog snabdevanja korisnika vodom.

Priključenje unutrašnje vodovodne instalacije na javni vodovod radi trajnog snabdevanja vodom korisnika vrši se na način koji je propisan ovom Odlukom.

Svaka izgrađena građevinska parcela po pravilu ima poseban vodovodni priključak.

Ako je na građevinskoj parceli izgrađeno više nezavisnih objekata ili objekat koji ima više lamela, ulaza i sl. koji čine samostalnu tehničku i funkcionalnu celinu, priključenje na gradsku vodovodnu mrežu vrši se preko jednog vodovodnog priključka, s tim da se u vodomernom skloništu za svaki od objekata koji čine samostalnu i funkcionalnu celinu postavlja se poseban vodomernik.

Izuzetno, komunalno preduzeće može dozvoliti više vodovodnih priključaka na jednoj građevinskoj parceli pod uslovom da to ne ugrožava ispravno funkcionisanje gradskog vodovoda i pod uslovom da komunalno preduzeće utvrdi da su ti priključci neophodni radi nesmetanog snabdevanja vodom korisnika ili urednog merenja potrošnje vode.

Korisnici kod kojih je onemogućeno očitavanje vodomera, u roku od 6 meseci uzastopno, potrebno je zameniti vodomernikom sa ulaznim ventilom za daljinsko regulisanje protoka vode ili zadržati postojeće vodomere ali ugraditi ventil ispred regulacione linije, zavisno od uslova na terenu, u roku od 6 meseci od dana zadnjeg obaveštenja korisnicima o nemogućnosti očitavanja vodomera. Troškovi ovih radova padaju na teret korisnika ovih usluga, odnosno investitora.

Za novoprojektovane stambene objekte za višeporodično stanovanje i stambeno-poslovne objekte potrebno je da svaki stan ima zaseban vodomernik i da svaka funkcionalno odvojena celina (poslovni prostor, lokali i sl.) ima zaseban vodomernik.

Projektnim rešenjem reguliše se postavljanje vodomera, tako da se može vršiti nesmetano očitavanje vodomera i potrošnja vode, na jedan od sledećih načina:

1. Smeštanjem svih vodomera za stanove i poslovni prostor u posebnu prostoriju u okviru objekta koji se priključuje na mestu pogodnom za očitavanje, ili
2. Smeštanjem vodomera za svaki stan i poslovni prostor u posebne ormariće na svakoj etaži u hodnicima, zajedničkim prostorijama i sl. pri čemu položaj ormarića mora biti pristupačan i mora se omogućiti nesmetano očitavanje.

Vodomernici ne smeju biti postavljeni unutar stanova, pomoćnih prostorija i garaža.

Novoprojektovani stambeni i stambeno-poslovni objekti za kolektivno stanovanje povezuju se na gradsku vodovodnu mrežu preko glavnog vodomera, a iza glavnog vodomera mogu se montirati individualni vodomernici za stanove i poslovni prostor po spratovima.

Nadležnost i obaveza održavanja Komunalnog preduzeća je do ventila zatvarača ugrađenog neposredno iza glavnog vodomera.

Nadležnost i odgovornost održavanja unutrašnjih vodovodnih instalacija od ventila - zatvarača iza glavnog vodomera do individualnih vodomera je obaveza stanara zgrade i vlasnika (vlasnika stanova ili vlasnika pojedinačnih poslovnih prostorija) ili korisnika poslovnog prostora.

Nadležnost i odgovornost održavanja od individualnog vodomera do točecih mesta stana i poslovnog prostora (unutrašnje instalacije vodovoda i kanalizacije) je obaveza vlasnika stana i vlasnika, ili korisnika poslovnog prostora.

Servisiranje, baždarenje, popravku, periodični pregled i zamenu individualnih vodomera vrši komunalno preduzeće o trošku vlasnika stana i vlasnika ili korisnika poslovnog prostora.

Prilikom izgradnje objekata iz ovog člana, Komunalno preduzeće određuje tip vodomera i dimenzije ormarića za smeštaj individualnih vodomera.

Individualni vodomer meri potrošnju vode jednog korisnika, pri čemu je korisnik dužan da plaća i razliku između pročitano stanja sa glavnog vodomera i individualnih vodomera (rastur vode), srazmerno potrošnji vode očitane na svom individualnom vodomera.

Jedan objekat može da ima i više vodovodnih i kanalizacionih priključaka, ukoliko to zahtevaju tehnički uslovi na terenu.

Priključak na javni vodovod radi privremenog snabdevanja vodom korisnika može se odobriti radi izgradnje i uređenja novih zelenih površina za organizovanje i održavanje većih sportskih, kulturnih i drugih sličnih manifestacija, kao i u drugim slučajevima kada je zbog hitnosti, radi sprečavanja ugrožavanja života i zdravlja ljudi to potrebno i neophodno.

Priključak na javni vodovod može se odobriti i radi izgradnje objekata za koje je izdato odobrenje za gradnju.

Objekti za koje je podnet zahtev za legalizaciju, mogu biti privremeno, do pravosnažnog okončanja postupka legalizacije, priključeni na vodovod.

U slučajevima iz prethodnog stava, Komunalnom preduzeću podnosi se pisani zahtev, uz navođenje razloga za šta je potrebno korišćenje privremenog vodovodnog priključka.

Međusobni odnosi za korišćenje privremenog vodovodnog priključka između investitora odnosno korisnika i Komunalnog preduzeća uređuju se ugovorom.

Korisnik privremenog vodovodnog priključka dužan je da Komunalnom preduzeću odjavi korišćenje vode po prestanku potrebe za korišćenjem vode.

Privremeni vodovodni priključak ne može se koristiti za trajno snabdevanje vodom.

Član 8

Svaki objekat koji se nalazi u ulici ili graniči sa ulicom u kojoj je izgrađena vodovodna mreža, mora da se spoji sa tom mrežom u skladu sa tehničkim uslovima koje propisuje Komunalno preduzeće.

Izuzetno, sa uličnom vodovodnom mrežom može se spojiti i objekat u ulici u kojoj nije izgrađena ulična kanalizaciona mreža, ako je tehničkom dokumentacijom i uslovima Komunalnog preduzeća predviđeno odvođenje otpadnih voda u septičku jamu.

Član 9

Spajanje zgrade sa uličnom vodovodnom mrežom mora da se izvrši u roku od 6 meseci računajući od dana kada su se stekli uslovi iz člana 8. stav 1. ove Odluke. Zahtev za spajanje dužno je da podnese lice koje se smatra korisnikom u smislu ove Odluke.

Ukoliko se u ulici izgradi nova vodovodna mreža, korisnik je dužan da o svom trošku u roku od 6 meseci izvrši prevezivanje svih objekata na istu. Zahtev za prevezivanje dužno je da podnese lice koje se smatra korisnikom u smislu ove Odluke.

Sve radove na izgradnji vodovodnih priključaka, rekonstrukcije istih ili prevezivanja na novoizgrađenu mrežu, kao i izgradnja i povezivanje novoizgrađene mreže sa već postojećom, radi isključivo Komunalno preduzeće. Troškove prevezivanja, i izgradnje snosi podnosioc zahteva - investitor.

Postupak priključenja

Član 10

U postupku izrade tehničke dokumentacije za izgradnju objekta koji treba da se priključi na javni vodovod, nadležni državni organ dužan je da od Komunalnog preduzeća pribavi uslove za projektovanje i priključenje objekta na vodovodnu i kanizacionu mrežu.

Član 11

Korisnicima u smislu ove Odluke kojima je potreban vodovodni priključak kao i ugradnja vodomera su dužni da uz zahtev Komunalnom preduzeću podnesu odgovarajuću dokumentaciju.

Zahtev za raskopavanje površina javne namene za priključenje na vodovodnu i kanizacionu mrežu, kao i otklanjanje neplaniranih havarija na mreži, podnosi Komunalno preduzeće uz prethodno pribavljenu saglasnost upravljača puta.

Ukoliko je pravo svojine objekta tj. pravo vlasništva na objektu upisano u katastar nepokretnosti saglasno posebnim propisima i pod uslovima propisanim Zakonom, korisnik će biti priključen na vodovodnu mrežu, ako se utvrdi da u vreme izgradnje objekta nije bila propisana obaveza pribavljanja odobrenja za izgradnju.

Određba iz prethodnog stava odnosi se i na objekte u naseljenim mestima za koje se Odlukom gradske uprave utvrdi da nisu urbanizovana.

Komunalno preduzeće odlučuje o zahtevu za vodovodni priključak u roku predviđenim Zakonom.

Naknadu za pogonsku spremnost sistema, korisnici su dužni da plate prilikom:

- priključenja objekta na vodovodnu mrežu
- rekonstrukcije, dogradnje ili adaptacije postojećih objekata koji su već priključeni na vodovodnu mrežu u slučaju povećanja broja točjećih mesta
- izdvajanja vodomera ukoliko se povećava broj točjećih mesta.

Podnosiocima zahteva za priključenje objekta na vodovodnu mrežu i za izdvajanje vodomera, naknada za pogonsku spremnost sistema obračunava se u sklopu predmeta i predračuna radova, prema važećem cenovniku usluga Komunalnog preduzeća.

Korisnici koji su već priključeni na vodovodnu mrežu ali vrše rekonstrukciju, dogradnju ili adaptaciju postojećeg objekta dužni su da naknadu za pogonsku spremnost sistema plate prilikom izdavanja uslova za priključenje objekta na vodovodnu i kanizacionu mrežu za izradu projektne dokumentacije, prema važećem cenovniku usluga Komunalnog preduzeća.

U slučaju zamene postojećeg priključka, ukoliko ne dolazi do povećanja profila cevi i povećanja broja točjećih mesta, pogonska spremnost sistema se ne naplaćuje.

Komunalno preduzeće je dužno da u roku od 30 dana od potpisivanja ugovora po zahtevu

iz stava 1. ovog člana, izgradi vodovodni priključak i ugradi vodomera.

Troškovi izvođenja vodovodnog priključka i nabavke i ugrađivanje vodomera sa armaturom snosi korisnik (investitor).

Međusobna prava i obaveze za izvođenje radova na vodovodnom priključku kao i korišćenje vode uređuje se Ugovorom između korisnika usluga i Komunalnog preduzeća.

Član 12

Izgrađeni priključak na vodovodnu mrežu, odmah nakon izgradnje i ispostavljanja konačnog obračuna, bez posebne saglasnosti investitora postaje deo javnog vodovoda, kao sastavni deo vodovodne mreže.

Član 13

Izgrađena postrojenja i uređaje javnog vodovoda, investitor je dužan da preda Komunalnom preduzeću na korišćenje, upravljanje i održavanje najkasnije 30 dana od dana dobijanja upotrebne dozvole.

Prilikom primopredaje objekata javnog vodovoda iz stava 1. ovog člana između investitora i Komunalnog preduzeća, Komunalnom preduzeću se pored odobrenja za upotrebu objekta, odluke investitora o prenosu, predaje i prateća tehnička i finansijska dokumentacija sa svim dozvolama i saglasnostima koje su pratile projektovanje i izgradnju objekta. O izvršenoj primopredaji sačinjava se zapisnik.

Član 14

Komunalni i drugi radovi koji se izvode u neposrednoj blizini, iznad ili ispod komunalnih objekata (cevovoda i drugih postrojenja i uređaja) i u zonama i pojasevima sanitarne zaštite mogu se izvoditi samo uz prethodnu saglasnost Komunalnog preduzeća.

Sve radove na zaštiti i obezbeđenju komunalnih objekata u slučaju izvođenja radova iz stava 1. ovog člana izvodi Komunalno preduzeće ili drugi izvođač pod nadzorom Komunalnog preduzeća, na teret investitora.

IV SPAJANJE UNUTRAŠNJIH INSTALACIJA SA ULIČNOM KANALIZACIONOM MREŽOM

Član 15

Unutrašnje instalacije kanalizacije zgrade ili drugog objekta koji se nalazi u ulici ili graniči sa ulicom u kojoj je izgrađena ulična kanalizaciona mreža, moraju se spojiti sa mrežom u svemu prema građevinsko-tehničkim propisima koji regulišu izvođenje i korišćenje takvog objekta. Sa uličnom kanalizacionom mrežom spaja se i zgrada, odnosno, objekat u ulici u kojoj nije izgrađena ulična vodovodna mreža, a koji se snabdeva iz sopstvenih izvora.

Član 16

Komunalno preduzeće izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju, rekonstrukciju i izvođenje drugih radova na objektima koje treba priključiti na kanalizacionu mrežu.

Komunalno preduzeće je dužno da vodi evidenciju vodova i podzemnih objekata koje koristi i održava u smislu važećih zakonskih propisa.

Član 17

Spajanje zgrada ili drugih objekata sa uličnom kanalizacionom mrežom mora da se izvrši u roku od 6 meseci od momenta kad su se stekli uslovi za to (izgradnja nove ili rekonstrukcija postojeće kanalizacione mreže).

Zahtev za spajanje dužni su da podnesu nosioci prava korišćenja, odnosno, sopstvenici zgrada i drugih objekata, bez obzira da li su na drugi način regulisali odvod otpadnih voda i fekalija (septičke jame i sl.).

Ukoliko ne postoje uslovi za priključenje na javnu kanalizaciju nosioc prava korišćenja, odnosno sopstvenik zgrade i drugog objekta dužan je da izgradi septičku jamu na zemljištu koje se koristi za redovnu upotrebu objekta, u skladu sa higijensko-tehničkim propisima i urbanističko-tehničkim uslovima za izgradnju ovih jama.

Korisnik septičke jame dužan je da se stara o njenom redovnom čišćenju, kao i da ne dozvoli izlivanje njenog sadržaja.

Po izvršenom spajanju zgrade ili drugog objekta sa uličnom kanalizacionom mrežom, nosilac prava korišćenja, odnosno, sopstvenik zgrade ili drugog objekta dužan je da septičku jamu isprazni, očisti i prestane da koristi kao fekalnu septičku jamu najkasnije u roku od 15 dana.

Ako je ulica, odnosno, trotoar betoniran ili asfaltiran, a raskopavanje se mora izvršiti usled više sile ili drugih nepredviđenih okolnosti Komunalno preduzeće je dužno da u roku od 48 sati završi izvođenje radova i omogući nesmetano odvijanje saobraćaja.

Član 18

Unutrašnje kanalizacione instalacije objekta spajaju se sa gradskom kanalizacijom preko kanalizacionog priključka.

Kanalizacioni priključak je cevni spoj od ulične kanalizacione mreže do prve reviziona šahte korisnika po pravilu neposredno iza regulacione linije objekta, ograde i granice parcele, a najviše na rastojanju do 2 m od regulacione linije.

Izuzetno, reviziona šahta može da se ugradi na javnoj površini (ispred regulacione linije) ako je objekat postavljen na regulacionoj liniji ili u samom objektu, ako ne može da se ugradi na javnoj površini zbog postojećih podzemnih instalacija drugih imaoaca javnih ovlašćenja.

Član 19

Svaki objekat mora da ima poseban kanalizacioni priključak.

U stambenim zgradama sa više ulaza za svaki ulaz postavlja se, po pravilu, poseban kanalizacioni priključak. Izuzetno, može se dozvoliti zajednički kanalizacioni priključak za više objekata definisan uslovima Komunalnog preduzeća.

Član 20

Kanalizacioni priključak postavlja se tako što se unutrašnje instalacije kanalizacije

neposredno spajaju sa uličnom kanalizacionom mrežom.

Ako na javnim ili saobraćajnim površinama postoji separatan sistem odvođenja vode, Komunalno preduzeće će odrediti na koju kanalizacionu mrežu će se pojedini objekti priključiti.

Izuzetno, unutrašnje instalacije kanalizacije mogu se spojiti sa uličnom kanalizacionom mrežom preko susednog zemljišta, odnosno, tuđe nepokretnosti. Ovakvi priključci se moraju prekinuti kada se stvore uslovi za neposredno priključenje objekta na uličnu kanalizacionu mrežu, o trošku korisnika priključka. Prinudan prelaz preko tuđe nepokretnosti može se izvesti samo po postupku utvrđenim' odgovarajućim zakonskim propisima, ili uz pisanu saglasnost vlasnika, odnosno korisnika nepokretnosti. Troškovi održavanja ovakvih priključaka padaju na teret neposrednog korisnika.

U slučaju iz stava 3. ovog člana zabranjeno je ometati korisnika priključka u korišćenju kanalizacije.

Ukoliko zbog konfiguracije terena ne može da se postigne pad kanalizacije i dođe do nepravilnog ukrštanja vodovoda i kanalizacije, Komunalno preduzeće je dužno da u skladu sa građevinskotehničkim normativima izvrši premošćavanje istih.

Investitor, odnosno, vlasnik objekta dužan je da obezbedi prethodno prečišćavanje industrijskih agresivnih voda pre priključivanja na javnu kanalizacionu mrežu u skladu sa Pravilnikom o maksimalno dozvoljenim koncentracijama (MDK) materija. U protivnom Komunalno preduzeće neće dozvoliti priključak na javnu kanalizaciju.

Radi zaštite objekata od povratnog dejstva otpadnih voda izazvanih usporima uličnih odvoda, položaj sanitarnih objekata (slivnika, revizionih šahti i sanitarnih uređaja koje čine kućnu instalaciju i instalaciju posebne namene) ne može biti ispod kote nivelete ulice.

Izuzetno Preduzeće može pismeno odobriti priključenje objekata čiji su sanitarni uređaji ispod kote nivelete ulice ukoliko su projektovani i ugrađeni zaštitni uređaji. Zaštitni uređaj ugrađuje korisnik i isti je sastavni deo unutrašnje kanalizacione instalacije.

U slučaju štete na objektu korisnika, zbog nepostojanja ili neispravnosti uređaja iz prethodnog stava ili zbog nepostojanja kanalizacionog priključnog šahta, troškove otklanjanja nastale štete snosi korisnik ovakvog priključka.

Korisnici već priključenih kućnih instalacija čiji je položaj sanitarnih objekata ispod kote nivelete ulice, dužni su da obezbede potpunu zaštitu kanalizacionog priključka, (ugrade zaštitne uređaje), a u slučaju štete na objektu, snosiće punu odgovornost za svu nastalu štetu unutar objekta i na samom objektu.

Član 21

Izgrađeni kanalizacioni priključak na kanalizacionu mrežu, odmah nakon izgradnje i ispostavljanja konačnog obračuna, bez posebne saglasnosti investitora postaje deo kanalizacione mreže.

Član 22

Komunalno preduzeće je dužno da redovno kontroliše:

1. Ispravnost otpadnih voda pre upuštanja u recipijent,
2. Stepen zagađenosti recipijenta uzvodno i nizvodno od mesta ispuštanja otpadnih voda.

O rezultatima sprovedene kontrole komunalno preduzeće je dužno da vodi službenu evidenciju.

Član 23

Pravna i fizička lica i preduzetnici kojima je potreban kanalizacioni priključak na kanalizacionu mrežu podnose zahtev Komunalnom preduzeću sa planom lokacije za izgradnju objekta, odnosno, odobrenjem za izgradnju.

Izuzetno od odredbe st. 1. ovog člana, za objekte izgrađene bez odobrenja za gradnju, kada to tehnički uslovi omogućavaju, a postoje dovoljni kapaciteti komunalnih objekata za pružanje komunalnih usluga, Komunalno preduzeće može da odredi uslove za privremeno priključenje takvog objekta na kanalizacionu mrežu, dok se za taj objekat ne pribavi odobrenje u skladu sa propisima o izgradnji objekta.

Komunalno preduzeće odlučuje o zahtevu za priključak na kanalizacionu mrežu u roku predviđenim Zakonom.

Član 24

Uslove, odnosno, sanitarno-tehničke podatke za kanalizacioni priključak, Komunalno preduzeće izdaje Investitoru na njegov zahtev. Investitor je dužan da ispuní uslove iz prethodnog stava ovog člana o čemu potvrdu izdaje Komunalno preduzeće.

Komunalno preduzeće ocenjuje usaglašenost izvedenog stanja sa uslovima iz stava 1. ovog člana i investitoru izdaje potvrdu o tome.

Komunalno preduzeće daje prethodne uslove na predlog akta o uslovima za uređenje prostora - plana lokacije, kao i saglasnost na projekat za izgradnju objekta, a troškove izdavanja prethodnih uslova i saglasnosti snosi Investitor.

Član 25

Kanalizacioni priključak postavlja Komunalno preduzeće na zahtev Investitora. Uz ovaj zahtev je dužan da podnese odgovarajuću dokumentaciju koju određuje Komunalno preduzeće.

Ukoliko je Investitor pravno lice ili preduzetnik u zavisnosti od vrste delatnosti koju obavlja, u obavezi je, da pored dokumentacije iz stava 1. ovog člana podnese i dokaz o kvalitetu otpadnih voda koje će ispuštati u gradsku kanalizaciju.

Ukoliko kvalitet otpadnih voda prekoračuje maksimalno dozvoljene koncentracije koje se smeju upuštati u gradsku kanalizaciju, što je regulisano posebnim Pravilnikom Grada Leskovca, takav priključak se neće izvesti pre nego što se kvalitet otpadnih voda ne dovede do propisanog kvaliteta.

Komunalno preduzeće je dužno da montažne radove na kanalizacionom priključku izvrši najkasnije u roku utvrđenim ugovorom između Investitora i Komunalnog preduzeća.

Troškove izvođenja kanalizacionog priključka snosi Investitor.

Član 26

Lociranje i izgradnja kanalizacionog priključka vrši se na osnovu prethodnih uslova i investiciono-tehničke dokumentacije koju izrađuje stručna služba Komunalnog preduzeća o

trošku Investitora.

Kanalizacioni priključak za individualne korisnike čisti Komunalno preduzeće o trošku korisnika priključka, sem u slučaju kada je začepljenje priključka posledica začepjenja ulične kanalizacione mreže. Napred navedeni priključak održava Komunalno preduzeće, od mesta priključenja na uličnu kanalizacionu mrežu do prve revizione šahte korisnika, o trošku korisnika.

Gradsku kanalizaciju, osim priključaka za individualne korisnike, održava Komunalno preduzeće o svom trošku.

Komunalno preduzeće je dužno, osim u slučaju neodložnih radova, da unapred obavesti korisnike putem sredstava javnog informisanja o nameravanim radovima na održavanju gradske kanalizacije, i to 24 časa pre početka radova.

Kućnu i industrijsku kanalizaciju održavaju imaoci objekata ili korisnici nepokretnosti sa kojih se odvodi atmosferska voda. Održavanje kanalizacije za posebne namene vrši komunalno preduzeće, a finansiranje i nadzor nad održavanjem vrši JP Direkcija za urbanizam i izgradnju grada Leskovca, na osnovu zaključenog ugovora sa Komunalnim preduzećem. Pod održavanjem kanalizacije za posebne namene podrazumeva se mašinsko čišćenje uličnih slivnika specijalnim vozilom, ručno čišćenje uličnih slivnika, probijanje zatvorene slivničke veze specijalnim vozilom. Zamena slivničkih rešetki ne spada pod održavanje kanalizacije za posebne namene.

Nosilac prava korišćenja objekta, odnosno, sopstvenik objekta stara se o održavanju prvog revizione šahte iza regulacione linije i snosi troškove održavanja.

Reviziona šahta mora da se održava tako da omogućuje pravilno funkcionisanje unutrašnjih instalacija kanalizacije, kao i nesmetan rad u njemu.

Nosilac prava korišćenja objekta, odnosno, sopstvenik objekta i drugi korisnici objekta dužni su da omoguće pristup ovlašćenim radnicima Komunalnog preduzeća u objektu, odnosno, na zemljište koje objektu pripada radi kontrole ispravnosti, unutrašnjih instalacija kanalizacije i revizione šahte.

Član 27

Priključak se može izvesti po pribavljenom odobrenju za raskopavanje površine javne namene i površine u javnom korišćenju od strane nadležnog organa.

Član 28

Međusobna prava i obaveze između Komunalnog preduzeća i korisnika kanalizacionog priključka (Investitora) u vezi izgradnje istog regulišu se ugovorom o izgradnji kanalizacionog priključka.

ZAŠTITNE MERE

Član 29

Zabranjeno je:

1. samovoljno spajanje unutrašnjih i drugih instalacija kanalizacije sa gradskom kanalizacijom,

2. odvođenje otpadnih i atmosferskih voda preko unutrašnjih instalacija kanalizacije susedne zgrade,
3. ugrađivanje odvodne cevi na delu kanalizacionog priključka od ulične kanalizacione mreže do prvog revizionog okna iza regulacione linije,
4. ubacivanje snega i leda u gradsku kanalizaciju, osim ako to dozvoli Komunalno preduzeće,
5. ispuštanje vode sa kiselinama, alkalijama i raznim solima, vode koja sadrži benzin i ulje i koja štetno deluje na materijal od koga je kanalizaciona izgrađena, vode zagrejane preko 40°C, i dr. što je propisano Pravilnikom o sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda u gradsku kanalizaciju Grada Leskovca,
6. ubacivanje otpadnih materijala lakše specifične težine (hartije, smeća, vate i sl.) koje mogu dovesti do zagušenja i otežanog oticanja otpadnih voda, radioaktivnih otpadnih materijala i materijala koji obrazuju naslage na zidovima kanalizacije,
7. ubacivanje specijalnog medicinskog otpada i drugih materijala koji izazivaju zarazne i parazitne bolesti,
8. ubacivanje materijala koje razvijaju toksične i eksplozivne gasove i vrše štetne uticaje na kanalizaciju i okolinu (nafta i naftni derivati),
9. ubacivanje đubreta, pepela, kosti, gipsa, cementa, peska, krpa, komina, koštica, i drugih predmeta koji mogu oštetiti kanalizacionu mrežu ili ugroziti njihovo pravilno funkcionisanje,
10. nekontrolisano ubacivanje čvrstih materijala (asfalt, cigle, beton, pesak, šljunak, malter i slično),
11. samovoljno istakanje otpadnih voda iz septičkih jama i specijalnih vozila - cisterni preko revizionih otvora - šahti ili uličnih slivnika,
12. ubacivanje zapaljivih materijala i uopšte stvari koje mogu izazvati požar, eksploziju, oštetiti kanalizacionu mrežu ili otežati njegovo funkcionisanje,
13. upuštanje podzemnih i drugih upotrebljenih voda u kanalizaciju bez saglasnosti Komunalnog preduzeća,
14. odvođenje atmosferskih voda sa krovova, dvorišta, staza i drugih površina korisnika, kao i površina javne namene u fekalnu kanalizacionu mrežu,
15. Ometanje vršenja komunalne usluge ili korišćenja komunalnih objekata vodovoda i kanalizacije i uređaja na njima, ostavljanjem stvari, vozila, drugih stvari, ili na drugi način ometati ili sprečavati vršioca delatnosti u pružanju komunalnih usluga,
16. Ometanje ili sprečavanje vršioca komunalne usluge da preduzimaju hitne i neodložne radove na otklanjanju havarijskih kvarova na javnim površinama.

U svim slučajevima iz stava 1. ovog člana Komunalno preduzeće će takav priključak isključiti, a korisnika priključka tužiti sudu radi naknade štete i prijaviti prekršaj organu uprave nadležnom za vršenje inspekcijuskog nadzora nad primenom ove Odluke.

Član 30

Maksimalno dozvoljene koncentracije (MDK) materija u otpadnim vodama koje se smeju upuštati u gradsku kanalizaciju merene na mestu ispusta pre mešanja sa komunalnim otpadnim vodama, utvrdiće se posebnim Pravilnikom koji donosi skupština Grada Leskovca u skladu sa važećim propisima.

Korisnici gradske kanalizacije, pravna lica i preduzetnici, dužni su da pre upuštanja u gradsku kanalizaciju tehnoloških otpadnih voda ili drugih komunalnih otpadnih voda vrše kontrolu MDK, odnosno graničnih vrednosti zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje skladu sa Uredbom o graničnim vrednostima emisije zagađujućih materija u vode i rokovima za njihovo dostizanje u skladu sa važećim propisima. Godišnja učestalost merenja i ispitivanja za tehnološke otpadne vode vrši se u skladu sa važećim propisima.

VNAČIN OBEZBEĐENJA KONTINUITETA U ISPORUCI VODE I ODVOĐENJU VODA

Član 31

Komunalno preduzeće je dužno da svoj rad i poslovanje organizuje tako da obezbeđuje stalnu funkcionalnu sposobnost tehničkih sistema iz člana 5. ove Odluke u cilju trajnog i nesmetanog pružanja usluga isporuke vode svim korisnicima, neprekidno 24 sata dnevno pod jednakim uslovima, sem u slučaju više sile i u slučaju havarija na sistemima.

Preduzeće je dužno da obezbedi odgovarajući kvalitet vode i kvalitet pružene usluge, koji podrazumeva zdravstvenu i higijensku ispravnost prema Propisanim standardima i normativima, sigurnost i pouzdanost korisnika u dobijanju usluga i zaštitu životne sredine.

Član 32

Ako dođe do poremećaja ili prekida u pružanju komunalnih usluga isporuke vode usled više sile ili drugih razloga koji nisu mogli da se predvide, odnosno spreče, Komunalno preduzeće je obavezno da odmah preduzme mere na otklanjanju uzroka poremećaja, odnosno prekida ili na drugi način obezbedi zadovoljavanje potreba korisnika, i to:

1. Aktiviranjem rezervnih izvora pijaće vode ili na drugi odgovarajući način i da vodom snabdeva prvenstveno bolnice, škole i druge institucije od posebnog društvenog interesa;
2. Hitno popravi ili zameni instalacije i uređaje kojima se obezbeđuje vršenje komunalnih usluga, kao i zaštititi komunalne objekte i uređaje od daljih kvarova ili havarija;
3. Preduzima i druge mere koje utvrde nadležni organi grada.

Član 33

Ako se prekid u pružanju komunalnih usluga predviđa zbog planiranih radova na komunalnim objektima iz člana 5. ove Odluke (rekonstrukcije i dr.), Komunalno preduzeće je dužno da izda saopštenje preko sredstava Javnog informisanja i to najkasnije na 24 sata pre nameravanog prekida.

Prekid iz stava 1. ovog člana ne sme trajati duže od tri dana, računajući od prvog dana otpočete rekonstrukcije ili izvođenja planiranih radova.

Član 34

U slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu, Komunalno preduzeće može i bez prethodnog obaveštavanja korisnika da prekine pružanje komunalne usluge, s tim što je dužno da odmah po prekidu, preko sredstava Javnog informisanja, obavesti korisnike o

razlozima, kao i o vremenu trajanja prekida.

Komunalno preduzeće je dužno da izvođenje radova iz prethodnog stava organizuje tako da prekid u snabdevanju vodom traje što kraće vreme. Kod izvođenja radova iz prethodnih članova Komunalno preduzeće nije obavezno da traži dozvolu za raskopavanje površina javne namene i površina u javnom korišćenju.

Ako prekid u snabdevanju vodom traje duže vreme zbog razloga iz prethodnog stava 1. ovog člana, Komunalno preduzeće je dužno da korisnicima vode isporuči najnužnije količine vode (putem cisterni i sl.).

Član 35

Vlasnik ili korisnik nepokretnosti koja se nalazi ispod, iznad ili pored komunalnih objekata ne može da obavlja radove i preduzima bilo kakve radnje koje ometaju ili onemogućavaju pružanje komunalnih usluga.

Zabranjeno je zasađivanje rastinja, višegodišnjih useva, drveća, podizanje montažnih, pomoćnih ili drugih poslovno-stambenih objekata iznad i pored vodovodnih ili kanalizacionih mreža, koji mogu da utiču na funkcionalnost ili stabilnost instalacija, osim po izričitoj saglasnosti komunalnog preduzeća.

VIPRAVA IOBAVEZE KOMUNALNOG PREDUZEĆA I KORISNIKA

Član 36

Komunalno preduzeće je dužno da:

1. Vršiti isporuku vode u skladu sa propisanim standardima i normativima u pogledu kvaliteta i ispravnosti vode, vršiti odvođenje otpadnih voda u skladu sa propisanim standardima i normativima;
2. Trajno čuva kompletnu tehničku dokumentaciju o stvarno izvedenom stanju javnog vodovoda i javne kanalizacije, koje koristi i održava u smislu važećih propisa;
3. Primenjuje propisane tehničke uslove;
4. Održava postrojenja i uređaje javnog vodovoda i javne kanalizacije;
5. Održava vodovodni priključak od spoja na uličnu vodovodnu cev do regulacione linije, ograde i granice parcele potrošača - korisnika o svom trošku;
6. Održava deo vodovodnog priključka od regulacione linije, ograde i granice parcele potrošača - korisnika do ventila iza vodomera o trošku korisnika vode, odnosno vlasnika ili korisnika objekata ili nepokretnosti;
7. Održava vodovodni priključak, u slučaju kada se vodovodna šahta nalazi na javnoj površini, od spoja na uličnu vodovodnu cev do ventila zatvarača ugrađenog neposredno iza glavnog vodomera;
8. U zgradama sa poslovnim prostorijama, stanovima ili na drugi način određenim za obavljanje delatnosti ili načinom korišćenja, gde su ugrađeni individualni vodomeri, Komunalno preduzeće održava vodovodni priključak do ventila zatvarača ugrađenog neposredno iza glavnog vodomera;
9. Korisnici individualnih vodomera održavaju o svom trošku instalacije vodovoda do tako registrovanog individualnog vodomera;

10. Održava i kontroliše ispravnost vodomera;
11. Vršiti zamenu neispravnih vodomera po službenoj dužnosti ili na zahtev korisnika u roku od 30 dana od dana prijema zahteva;
12. Najmanje četiri puta godišnje korisnicima očitava stanje na vodomerima;
13. Vršiti priključenje unutrašnjih instalacija na javni vodovod;
14. Redovno održava u ispravnom stanju sve objekte za vodosnabdevanje;
15. Obezbeđuje vodu za javne svrhe, sem pranja ulica i polivanja zelenih površina;
16. Planira i usklađuje svoje planove sa planskim dokumentima grada Leskovca.

Komunalno preduzeće ima pravo:

1. Na naknadu za pružene komunalne usluge;
2. Na privremeno isključenje korisnika u slučajevima predviđenim ovom Odlukom;
3. Ima isključivo pravo otvaranja i zatvaranja ventila za zatvaranje veze na ulici ispred vodomera.

Član 37

Korisnik je dužan:

1. Da održava unutrašnje instalacije vodovoda i kanalizacije u ispravnom stanju, o svom trošku;
2. Da održava vodomerni šaht o svom trošku i brine se da uvek bude suvo, čisto, uredno i pristupačno, kako bi se vodomer mogao očitavati ili popravljati;
3. Da vodomer zaštiti od mraza, oštećenja i krađe, kao i da blagovremeno preduzme mere da se priključeni vod i instalacija zaštiti od smrzavanja;
4. Da u slučaju prenamene dela objekta iz stambenog u poslovni i poslovnog u stambeni podnese zahtev za izdvajanje vodomera u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promene;
5. Da prijavi svaku prenamenu objekta iz stambenog u poslovni i poslovnog u stambeni, u roku od 8 (osam) dana od dana nastanka promene;
6. Da postupi u skladu sa tehničkim uslovima pri izvođenju radova;
7. Registrovani korisnik i novi faktički sledbenik dužni su da prijave Komunalnom preduzeću svaku promenu bitnu za korišćenje prava iz ove Odluke u roku od 8 (osam) dana od dana nastanka promene, u protivnom ostaje obaveza plaćanja svih dospelih obaveza kako dotadašnjeg korisnika tako i sledbenika i to neograničeno solidarno sve do prijavljivanja promene;
8. Dopusti pristup i omogući očitavanje vodomera, održavanje vodovodnog priključka i kontrolu ispravnosti drugih uređaja čija bi neispravnost mogla da nanese štetu javnom vodovodu, kao i da dozvoli zamenu vodomera u okviru redovne kontrole u slučaju kvara ili zamagljenja vodomera;
9. Da Komunalnom preduzeću redovno plaća naknadu za izvršenu komunalnu uslugu u rokovima propisanim ovom Odlukom.

U slučaju da korisnik postupi suprotno odredbi iz tačke 8. i 9. ovog člana, Komunalno

preduzeće primeniće odredbe iz člana 29. i 64. ove Odluke.

Član 38

Korisniku je zabranjeno:

1. Da sam ukloni vodomera ili skine plombu sa vodomera, popravlja ga ili da angažuje drugo lice, osim Komunalnog preduzeća;
2. Da koristi kućne vodovodne instalacije za uzemljenje električnih instalacija i uređaja;
3. Da zatvara zatvarač ispred vodomera i skine plombu sa vodomera, osim u slučaju havarije na unutrašnjim instalacijama, s tim da o tome odmah obavesti Komunalno preduzeće;
4. Otvaranje ventila na zaobilaznom vodu u šahti za smeštaj - vodomera i skidanje plombe bez saglasnosti i znanja Komunalnog preduzeća;
5. Da izvrši samovlasno priključenje na tehnički sistem vodovodne mreže;
6. Da priključi unutrašnje vodovodne instalacije preko vodovodnog priključka ili unutrašnjih instalacija drugog korisnika;
7. Ugrađivanje vodovodne cevi na vodovodnom priključku ispred vodomera.

U svim slučajevima iz stava 1. ovog člana Komunalno preduzeće primeniće odredbe iz člana 64. ove Odluke.

Član 39

Korisnik ima pravo da traži vanrednu kontrolu ispravnosti vodomera. Zahtev za vanrednu kontrolu podnosi se u pisanoj formi Direkciji za mere i dragocene metale, u skladu sa Zakonom o metrologiji i pravilniku o načinu vanrednog pregleda merila.

Troškove vanrednog pregleda merila snosi korisnik, ako overeno merilo sa važećim žigom zadovoljava propisane metrološke zahteve.

Troškove vanrednog pregleda merila snosi Komunalno preduzeće, ako merilo ne zadovoljava propisane metrološke zahteve.

Član 40

Ako je ustanovljeno da vodomera odstupa više od plus ili minus 2%, ispravlja se zaračunata svota za vodu prema visini ustanovljene greške.

Obračunati iznos može se ispraviti samo za vreme u kojem je vodomera neispravno radio i to prema prosečnoj potrošnji vode za poslednja tri meseca u kojem je vodomera ispravno radio.

Član 41

Periodični pregled vodomera koji su u upotrebi vrši se u rokovima propisanim Zakonom o metrologiji i drugim podzakonskim aktima.

Popravku vodomera, bez obzira da li se vrši u vremenu ili po isteku roka važenja žiga, vrši Komunalno preduzeće.

Korisnik je dužan da omogući Komunalnom preduzeću skidanje vodomera u cilju

periodičnog pregleda i zamenu ispravnim ili izbaždarenim vodomerom, bez obaveze da na priključak vrati isti vodomer.

Proveru ispravnosti vodomera i njihovo plombiranje i žigosanje vrši ovlašćeni državni organ za mere i dragocene metale.

Član 42

Nabavku i zamenu vodomera vrši Komunalno preduzeće na teret korisnika.

Troškove zamene vodomera koji nije u skladu sa tipom vodomera koji određuje Komunalno preduzeće, snosi korisnik usluga. Troškove servisiranja vodomera usled zamagljenja, a bez mehaničkih oštećenja mehanizma, snosi Komunalno preduzeće.

Član 43

Troškove servisiranja vodomera snosi korisnik usluga - potrošač u slučaju:

1. Zamene stakla i drugih delova vodomera oštećenih usled nezaštićenosti od mraza i drugih mehaničkih i fizičkih uticaja;
2. Zamene ulaznog i izlaznog ventila u vodovodnoj šahti;
3. Ostalih intervencija izazvanih oštećenjem instalacija zbog dotrajalosti, nestručnog rukovanja, namernog oštećenja i sl.;
4. Oštećenja vodomera izazvanih vrelom vodom iz neispravnih kućnih instalacija;
5. Zbog tehničke zastarelosti tipa vodomera;
6. Iz drugih objektivnih razloga.

Troškovi servisiranja vodomera u stambenoj zgradi iz prethodnog stava padaju na teret stanara.

Raspodela troškova iz prethodnog stava ovog člana vrši se po stambenim jedinicama.

VII ODJAVAKORIŠĆENJAVODE

Član 44

Korišćenje vode može da se odjavi trajno ili privremeno.

Trajno isključenje vode može da se odjavi samo za zgrade koje su srušene, ili su predviđene za rušenje i iz kojih su stanari i drugi korisnici iseljeni.

Privremeno korišćenje vode može da se odjavi kada se zgrada ili druga nepokretnost privremeno prestane koristiti.

Korišćenje vode odjavljuje se u pisanoj formi Komunalnom preduzeću u roku od 15 dana od dana prestanka korišćenja objekta.

U slučaju odjave korišćenja vode ili promene korisnika, bivši korisnik je dužan da priloži dokaze da je izmirio svoju obavezu prema Komunalnom preduzeću.

Troškove isključenja korišćenja vode, kao i troškove ponovnog priključivanja, snosi podnosilac zahteva.

Privremena odjava korišćenja vode može se izvršiti u slučaju većeg broja korisnika samo uz pisanu saglasnost ostalih korisnika, kojom će biti regulisano očitavanje i raspodela potrošnje.

VIII NAČIN OBRAČUNA I NAPLATA NAKNADE ZA ISPORUČENU VODU I USLUGE ODVOĐENJA OTPADNIH VODA

Član 45

Količina isporučene vode utvrđuje se vodomernom i plaća po kubnom metru.

Tarifa za određivanje visine naknade za korišćenje vode utvrđuje se posebnom odlukom Nadzornog odbora Komunalnog preduzeća uz saglasnost Gradskog veća.

Za vodu isporučenu u javne svrhe, potrošnja vode se određuje i utvrđuje posebnim ugovorom između potrošača vode i Komunalnog preduzeća.

Količina isporučene vode utvrđuje se prema razlici stanja brojila na vodomernu između dva čitanja, a obračun se vrši za sve kubne metre isporučene vode.

Komunalno preduzeće ne sme obračunavati ni izdavati račune na osnovu pokazivanja vodomera koji nije odobrila nadležna kontrola mere i ako na njemu nema plombe kao dokaz baždarenja.

Član 46

Obračun i naplata utrošene vode u slučaju kada je vodomernom u kvaru ili se iz drugih razloga ne može očitati vrši se na osnovu proseka iz prethodna dva perioda čitanja, koji ne mogu biti kraći od 90 dana.

Obračun i naplata utrošene vode u slučaju kada je vodomernom zamagljen izvršiće se na osnovu proseka iz dva perioda čitanja u vidu akontacije, a definitivan obračun biće izvršen nakon skidanja, odnosno zamene vodomera.

Član 47

Očitavanje potrošnje vode u stambenim zgradama vrši se na glavnom vodomernu, a raspodela i obračun potrošnje vrši se prema broju članova domaćinstva na osnovu overenog spiska stanara od strane organa stambene zajednice ili profesionalnog upravnika kome su povereni poslovi upravljanja.

Promena broja članova domaćinstva u kojima nije izabran upravnik niti je imenovan profesionalni upravnik stambene zajednice, vrši se na osnovu pisane izjave dva svedoka, koji su vlasnici stanova u toj stambenog zgradi ili ulazu.

U slučaju promene broja članova domaćinstva, stambena zajednica preko svojih organa ili profesionalni upravnik kome su povereni poslovi upravljanja, ili korisnik je dužan da priloži dokaze da je u celini izmirio svoju obavezu prema Komunalnom preduzeću.

U novoizgrađenim stambenim, poslovnim i poslovno-stambenim objektima u kojima su ugrađeni individualni vodomerni, korisnici plaćaju naknadu prema potrošnji registrovanoj na individualnim vodomernima, kao i razliku između zbira registrovane potrošnje na individualnim vodomernima i registrovane potrošnje na glavnom vodomernu (rastur vode), koja se deli na korisnike srazmerno njihovoj potrošnji. U poslovnim i poslovno-stambenim objektima u kojima korisnici poslovnih prostorija nisu ugradili vodomere obračun utrošene

vode vršiče se prema sledećim kriterijumima i to:

1. Poslovni prostor (kancelarije, biroi, školstvo i zdravstvo) gde postoji sanitarni čvor, a voda se ne koristi u procesu proizvodnje;
 - za jednu kabinu sanitarnog čvora 0,5 m³/mesec po m² površine poslovnog prostora,
2. Prostor za obavljanje delatnosti proizvodnje ili obrade bilo kakve robe sem hrane;
 - za jednu kabinu sanitarnog čvora 0,6 m³/mesec po m² površine poslovnog prostora,
3. Prostor za obavljanje delatnosti uz upotrebu vode kao sirovine u sastavu proizvodnje kao i proizvodnje hrane;
 - za jednu kabinu sanitarnog čvora 1,0 m³/mesec po m² površine prostora.

Član 48

Vodomere čitaju ovlašćena lica Komunalnog preduzeća.

Čitanje vodomera vrši se po pravilu u određenim vremenskim razmacima, a može se vršiti kad god je to potrebno.

Potrošač mora omogućiti čitanje vodomera. Ako zbog propusta potrošača čitač vodomera ne može da izvrši redovno čitanje, dostaviće pismenu opomenu u kojoj će naznačiti dan i čas naknadnog čitanja vodomera, kao i obaveštenje da potrošač može sam doneti stanje na njegovom vodomeru. Ako i nakon toga čitač ne bude mogao očitati vodomer, niti potrošač dostavi stanje svog vodomera, utrošak će se proceniti i tačan obračun izvršiti pri sledećem redovnom čitanju.

U objektima gde su ugrađeni vodomeri sa elektronskim mehanizmom za daljinsko očitavanje potrošnja vode se očitava preko tog uređaja.

Član 49

Kada se korisnik bespravno priključi na javni vodovod, sa ili bez ugrađenog vodomera, količina isporučene vode utvrdiće se prema nominalnom protoku vodomera ekvivalentnog prečnika, priključene cevi za 30 minuta dnevno, za jednu godinu unazad od trenutka saznanja za bespravno priključenje.

Na način iz stava 1. biće obračunata potrošnja i u slučaju bespravnog priključenja na kanalizacionu mrežu.

Obračun potrošnje vode korisniku koji Komunalnom preduzeću prijavi nestanak vodomera i tom prilikom pruži dokaz da je nestanak vodomera prijavio policijskoj upravi, vrši se na osnovu preseka iz prethodna dva perioda čitanja, kada se vodomer očitavao.

Obračun potrošnje vode korisniku koji Komunalnom preduzeću prijavi nestanak vodomera, a ne pruži dokaz da je nestanak vodomera prijavio policijskoj upravi, vrši se prema nominalnom protoku vodomera ekvivalentnog prečnika, priključene cevi za 30 minuta dnevno za period u kome nije bilo vodomera na objektu korisnika, do ugrađivanja novog vodomera, a najduže godinu dana unazad od trenutka prijavljivanja nestanka vodomera.

Član 50

Ako se korisnik snabdeva vodom iz sopstvenog izvorišta, potrebno je da izvrši ugradnju

vodomera po kome će se vršiti obračun za upotrebu kanalizacije.

Ako korisnik ne postupi po stavu 1. ovog člana obračun ispuštene vode utvrdiće se procenom Komunalnog preduzeća, u skladu sa članom 47. ove Odluke.

Član 51

U zimskom periodu kada meteorološki uslovi ne dozvoljavaju očitavanje, a da bi se izbeglo eventualno smrzavanje vodomera, ili u drugim opravdanim slučajevima, potrošnja vode obračunava se u vidu akontacije na osnovu prosečne potrošnje iz prethodna dva čitanja. Definitivan obračun izvršiće se posle prvog redovnog čitanja.

Član 52

Korisnik u smislu člana 3. ove Odluke, plaća Komunalnom preduzeću naknadu za izvršenu komunalnu uslugu do 15-tog u mesecu za prethodni mesec.

Član 53

Po isteku roka plaćanja definisanih članom 52. ove Odluke, Komunalno preduzeće, ima pravo da zaračunava kamatu na iznos neplaćenog duga za svaki dan zakašnjenja, u skladu sa Zakonom.

Član 54

Korisnik može da podnese prigovor Komunalnom preduzeću na obračun za pružene usluge u pisanoj formi, najkasnije u roku od 8 dana od dana prijema računa.

Prigovori podneti po isteku roka ne uzimaju se u obzir.

Komunalno preduzeće je dužno dati odgovor na podneti prigovor u roku od 8 dana po prijemu prigovora.

Član 55

Račun za izvršene usluge, komunalno preduzeće dostavlja korisniku na adresu na koju je evidentiran objekat koji je priključen na vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

Korisnik koji ne stanuje u objektu za koji se ispostavlja račun za utrošenu vodu, dužan je da ovlasti lice koje će za njegov račun primiti račune i plaćati utrošak vode Komunalnom preduzeću, kao i zaključivati sve vrste sporazuma i ugovora, te preduzimati ostale radnje vezane za pružanje usluga od strane Komunalnog preduzeća.

Ime ovlašćenog lica iz prethodnog stava korisnik je dužan prijaviti Komunalnom preduzeću.

Više nosilaca prava korišćenja, vlasnika jednog ili više objekata koji je spojen sa vodovodnom mrežom, mogu odrediti između sebe jednog kao korisnika na čije ime će izlaziti račun za utrošenu vodu.

U slučaju da nema pismene saglasnosti, korisnici su dužni da dostave pismenu izjavu o procentualnoj raspodeli potrošnje vode, pri čemu će svaki nosilac prava korišćenja ili suvlasnika objekta dobijati poseban račun za utrošenu vodu.

U slučaju da nema nikakve saglasnosti nosioca prava korišćenja ili suvlasnika o načinu plaćanja računa, plaćanje će vršiti solidarno.

Komunalno preduzeće priznaje nastalu promenu kod nosioca prava korišćenja, vlasnika odnosno korisnika samo na osnovu validne dokumentacije. Komunalno preduzeće će izvršiti promenu korisnika u svojim poslovnim knjigama te kada korisnik ili njegov pravni sledbenik isplate u celosti sve zaostale obaveze.

Korisnik je u obavezi da potrošnju vode plaća Komunalnom preduzeću za sve vreme dok ne preda pismenu odjavu.

Član 56

Naknade za izvršene komunalne usluge, mogu biti oslobođeni korisnici koji primaju socijalnu pomoć, na predlog Centra za socijalni rad, samo u slučaju ako naknadu za ta lica Komunalnom preduzeću isplati Centar za socijalni rad.

Nosilac prava korišćenja objekta, odnosno, sopstvenik objekta i drugi korisnici objekta dužni su da omoguće pristup ovlašćenim radnicima Komunalnog preduzeća u objektu, odnosno, na zemljište koje objektu pripada radi očitavanja i kontrole ispravnosti vodometra, unutrašnjih instalacija vodovoda i kanalizacije, kao i vodomerne i revizione šahte.

PLAĆANJE NAKNADE KORIŠĆENJA ODVOĐENJA I PREČIŠĆAVANJA OTPADNIH I ATMOSFERSKIH VODA U GRADSKU KANALIZACIJU

Član 57

Za odvođenje otpadnih i atmosferskih voda u gradsku kanalizaciju plaća se naknada Komunalnom preduzeću. Korisnicima gradske kanalizacije obračunava se:

1. Naknada za odvođenje i prečišćavanje otpadnih voda na osnovu količine upuštenih voda.
2. Naknada za odvođenje i prečišćavanje atmosferskih voda sa kompleksa pravnih lica.
3. Naknada za zagađenost i toksičnost na osnovu kvaliteta upuštenih voda.
4. Naknada za zagađenost i toksičnost se ne primenjuju na domaćinstva.

Korisnicima gradske kanalizacije iz prethodnog stava tačka 1. ovog člana Preduzeće obračunava naknadu na osnovu ugrađenih baždarenih merača protoka otpadnih voda, odnosno, na osnovu merača protoka pitke vode, uz primenu tarife o naknadama za korišćenje kanalizacije koju donosi Nadzorni odbor Preduzeća, uz saglasnost Gradskog veća. Servisiranje i održavanje merača protoka otpadnih voda dužan je da vrši korisnik o svom trošku. U slučaju kada nije ugrađen merač protoka, količina atmosferskih voda iz stava 1. tačka 2. ovog člana koja se upuštaju u kanalizacionu mrežu, obračunava se po važećim pravilnikom.

Način i rokove plaćanja i izvršavanja obaveza plaćanja komunalnih usluga, isporuka vode za piće, odvođenje otpadnih, atmosferskih voda, kao i prečišćavanje, iskazuju se na računu i plaćaju se u naznačenom roku.

Prigovori na obračunati iznos podnose se pismeno u roku od 8 (osam) dana od dana prijema računa.

Prigovori podneti po isteku roka ne uzimaju se u obzir.

Preduzeće je dužno dati odgovor na podneti prigovor u roku od 8 dana po prijemu prigovora.

Eventualni sporovi rešavaju se sudskim putem.

IX NAČIN POSTUPANJA I OVLAŠĆENJA ORGANA GRADA LESKOVCA U SLUČAJU PREKIDA I ISPORUCI VODE

Član 58

Ako dođe do poremećaja ili prekida u pružanju komunalnih usluga isporuke vode, predviđenih članom 32. ove Odluke, Komunalno preduzeće je obavezno da istovremeno sa preduzimanjem mera iz člana 32. ove Odluke obavesti nadležan organ grada Leskovca o razlozima poremećaja ili prekida, kao i o preduzetim merama.

Kad nadležni organ primi obaveštenje iz stava 1. ovog člana dužan je da bez odlaganja:

1. Odredi red prvenstva i način pružanja usluga onim korisnicima kod kojih bi, usled prekida, nastala opasnost po život i rad građana ili rad drugih subjekata ili bi nastala velika, odnosno nenadoknadiva šteta;
2. Naredi mere za zaštitu komunalnih objekata koji su ugroženi, kao i druge imovine;
3. Predloži mere za otklanjanje nastalih posledica i druge potrebne mere za obavljanje komunalne delatnosti;
4. Utvrdi razloge i eventualnu odgovornost za poremećaj, odnosno prekid vršenja delatnosti, kao i odgovornost za naknadu eventualno učinjene štete.

Član 59

Ako Komunalno preduzeće i pored preduzetih mera iz člana 32. ove Odluke, ne može da pruži komunalnu uslugu u potrebnom obimu, nadležan organ Grada Leskovca će narediti mere štednje ili redukovane potrošnje saglasno mogućnostima tehničkih sistema.

Komunalno preduzeće i korisnici su dužni da se pridržavaju propisanih mera iz stava 1. ovog člana.

OVLAŠĆENJA, RASPOLAGANJE, KORIŠĆENJE I ODRŽAVANJE SISTEMA GRADSKE KANALIZACIJE

Član 60

U slučaju više sile (zemljotresa, poplava, požara, epidemije i dr.) kad Komunalno preduzeće ne može da pruža usluge svim korisnicima, red prvenstva u pružanju usluga korisnicima je sledeći:

1. zdravstvene organizacije,
2. organizacije predškolskog vaspitanja i obrazovanja,
3. organizacije osnovnog vaspitanja i obrazovanja,
4. organizacije za vaspitanje i obrazovanje srednjeg, višeg i visokog stepena,
5. ostali korisnici prema zahtevima situacije, koju procenjuje organ ili organi koji imenuje Skupština grada Leskovca u vanrednim situacijama.

Član 61

Pružanje usluga može biti privremeno uskraćeno korisnicima u slučajevima:

1. kada gradsku kanalizaciju koriste nenamenski i protiv odredaba propisanih ovom Odlukom,
2. kada ne plati izvršenu uslugu po dostavljenom obračunu,
3. ukoliko korisnik ne plati naknadu za prekoračenje zagađenja u skladu sa Pravilnikom o maksimalno dozvoljenim koncentracijama (MDK) i članom 57. ove Odluke.

U svim slučajevima iz stava 1. ovog člana, Komunalno preduzeće postupaće u skladu sa članom 29. ove Odluke.

Preduzeće je dužno da odmah, a najkasnije u roku od 3 dana nastavi pružanje usluga korišćenja gradske kanalizacije nakon prestanka razloga za uskraćivanje usluga.

Član 62

Troškovi privremenog isključenja, kao i ponovnog uključanja nakon otklanjanja nedostataka iz člana 61. ove Odluke padaju na teret korisnika gradske kanalizacije usled čijeg propusta je došlo do isključenja.

Član 63

Svi korisnici kanalizacije koji ispuštaju industrijski agresivne vode, a nemaju uređaj za prečišćavanje, dužni su da isti izrade u roku od godinu dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

X SLUČAJEVI I USLOVI POD KOJIMA SE MOŽE USKRATITI ISPORUKA VODE

Član 64

Komunalno preduzeće će privremeno uskratiti korisniku isporuku vode u sledećim slučajevima:

1. Ako je vodovodni priključak samovoljno postavljen od strane korisnika;
2. Ako unutrašnje vodovodne instalacije priključi na javni vodovod preko vodovodnog priključka ili unutrašnjih vodovodnih instalacija korisnika druge zgrade, odnosno nepokretnosti;
3. Ako je stanje unutrašnjih vodovodnih instalacija i vodomernog šahta takvo da ugrožava higijensku ispravnost vode u javnom vodovodu;
4. Ako poveže unutrašnje vodovodne instalacije spojene sa javnim vodovodom sa vodovodnim instalacijama i uređajima koji dobijaju vodu iz sopstvenih izvora;
5. Ako korisnik ne omogući očitavanje vodomera u dva uzastopna očitavanja;
6. Ako ugradi vodovodnu cev na vodovodnom priključku ispred vodomera;
7. Ako ukloni vodomer ili skine plombu sa vodomera;
8. Ako ukloni plombu sa zatvarača ispred vodomera ili sa zatvarača na obilaznom vodu

namenjenom za protivpožarne potrebe, bez obaveštenja i odobrenja Komunalnog preduzeća;

9. Ako dovede u neispravnost vodovodnu instalaciju i time ugrozi bezbednost susednih objekata;

10. Ako je od strane inspekcijskih organa zabranjeno korišćenje unutrašnjih vodovodnih instalacija;

11. Ako vodu koristi nenamenski i preko dozvoljenog obima i u uslovima proglašene štednje;

12. Ako koristi unutrašnje vodovodne instalacije za uzemljenje električnih instalacija i uređaja;

13. Ako preko hidrantske mreže bez ugrađenog vodomera koristi vodu za druge namene;

14. Ako korisnik ne omogući pristup u zgradu ili drugu nepokretnost ovlašćenim licima Komunalnog preduzeća, radi održavanja vodovodnog priključka;

15. Kada dotadašnji korisnik ne otkáže korišćenje vode, a konstatuje se rešenjem nadležnog suda da je nepoznata adresa, odseljen ili umro, a novi korisnik nije prijavljen uredno nadležnoj službi Komunalnog preduzeća;

16. Ako korisnik ne plati naknadu za izvršenu komunalnu uslugu u celosti dva meseca uzastopno;

17. Ako vlasnik nepokretnosti preko koje prolazi vodovodna linija za snabdevanje drugih korisnika, ne dozvoljava ovlašćenim radnicima da izvrše neophodne intervencije na održavanju i popravkama kvarova i havarija na delu priključka koji se nalazi između regulacione linije potrošača zaključno sa ventilom-zatvaračem neposredno iza vodomera.

U svim slučajevima iz stava 1. ovog člana, Komunalno preduzeće je obavezno da u skladu sa tehničkim uslovima, isključi korisnika iz sistema javnog vodovoda ukoliko u ostavljenom primerenom roku ne postupi po obaveštenju.

Komunalno preduzeće će obaveštenje o predviđenom isključenju iz stava 1. ovog člana, dostaviti Komunalnoj inspekciji i Komunalnoj policiji.

Član 65

Kada se korisnik priključi samovoljno na sistem javnog vodovoda i/ili kanalizacionu mrežu, Gradska uprava za inspekcijske poslove sprovede postupak za isključenje takvog korisnika, odnosno izdavanje naloga Komunalnom preduzeću o isključenju tog korisnika.

Član 66

Troškove isključenja i ponovnog priključenja unutrašnjih instalacija na vodovodnu i kanalizacionu mrežu, u slučajevima predviđenim članovima 29. i 64. ove Odluke, snosi korisnik, prema normativu i cenovniku Komunalnog preduzeća.

Član 67

Po prestanku razloga za uskraćivanje komunalne usluge iz člana 29. i 64. ove Odluke, Komunalno preduzeće je dužno da u roku od tri dana, od dana podnošenja zahteva korisnika i uplate iznosa ponovnog priključenja, nastavi pružanje komunalnih usluga.

XIOBJEKTIZAJAVNOSNABDEVANJEVODOM

Član 68

Iz javnih hidranata mogu uzimati vodu samo za to ovlašćena preduzeća.

Javna vatrogasna služba ima pravo uzimati vodu za gašenje požara i za vreme ograničenja. Vatrogasna služba može trošiti vodu za svoje vežbe samo u sporazumu sa Komunalnim preduzećem.

Voda utrošena za vežbe plaća se.

Sva ostala preduzeća moraju imati posebnu dozvolu Komunalnog preduzeća da mogu uzimati vodu pomoću hidrantskog nastavka na određenom mestu. Svaki takav hidrantski nastavak mora biti prijavljen Komunalnom preduzeću i posebno obeležen.

Član 69

Preduzeće koje koristi vodu iz javnog hidranta dužna su da ga posle upotrebe ostave u ispravnom stanju.

Ako usled nestručnog i nekvalitetnog korišćenja hidranta, vodovodnog ispusta i dr. dođe do oštećenja, Komunalno preduzeće ima pravo na naknadu štete.

KORIŠĆENJE VODE U JAVNE SVRHE

Član 70

Pod korišćenjem vode u javne svrhe, u smislu odredaba ove Odluke, podrazumeva se korišćenje vode za gašenje požara, pranje i polivanje ulica, zalivanje javnih zelenih površina, održavanje i izgradnja gradskih saobraćajnica, kao i za javne česme i fontane, javne sanitarne objekte i sl.

Količina vode utrošene u javne svrhe utvrđuje se vodomerima ili na drugi način koji omogućuje Komunalnom preduzeću da utvrdi količinu utrošene vode.

Uslovi korišćenja i način plaćanja vode utrošene u javne svrhe, osim za gašenje požara određuju se ugovorom koji preduzeće zaključi sa Komunalnim preduzećem i drugim licima kojima je povereno obavljanje navedenih delatnosti iz stava 1. ovog člana.

Vatrogasne jedinice, odnosno društva, imaju pravo da za potrebe gašenja požara koriste vodu iz svih hidranata.

Zabranjeno je korišćenje hidranata u druge svrhe, osim gašenja požara i ispiranja vodovodne mreže.

Za vodu utrošenu prilikom izvođenja vežbi vatrogasnih jedinica ili dobrovoljnih vatrogasnih društava plaća se naknada.

XIINADZOR

Član 71

Nadzor nad radom Komunalnog preduzeća vrši Gradska uprava preko Odeljenja za

komunalno-stambeno poslove, saobraćaj i infrastrukturu. Poslove inspekcijskog nadzora nad primenom ove Odluke vrši Gradska uprava preko Odeljenja za inspekcijske poslove - Komunalna inspekcija.

U vršenju nadzora iz prethodnog stava ovog člana komunalni inspektor preduzima mere za koje je ovlašćen zakonom, drugim propisima i ovom Odlukom.

Komunalno-policijske poslove, kojima se obezbeđuje izvršavanje odredaba ove Odluke, obavlja Odeljenje komunalne policije grada Leskovca, koja ima ovlašćenja da preduzima mere propisane Zakonom o komunalnoj policiji i drugim podzakonskim aktima.

XII KAZNENE ODREDBE

Član 72

Novčanom kaznom u fiksnom iznosu od 10.000,00 dinara, kazniće se za prekršaj Komunalno preduzeće, ako:

1. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 22. ove Odluke;
2. Ne postupi u skladu sa čl. 26. stav 4. ove Odluke;
3. Ne postupi u skladu sa odredbom člana 32. ove Odluke;
4. Ne postupi u skladu sa odredbom člana 33. ove Odluke;
5. Ne postupi u skladu sa odredbom člana 34. ove Odluke;
6. Ne postupi u skladu sa odredbom člana 36. stav 1. tačka 1-16. ove Odluke;
7. Ne postupi u skladu sa čl. 54. stav 3. ove Odluke;
8. Ne postupi u skladu sa čl. 57. stav 6. ove Odluke;
9. Ne postupi u skladu sa čl. 59. stav 2. ove Odluke;
10. Ne postupi u skladu sa čl. 61. stav 2. ove Odluke.

Za prekršaj iz stava 1. ovog člana kazniće se odgovorno lice u Komunalnom preduzeću novčanom kaznom u fiksnom iznosu od 5.000,00 dinara.

Član 73

Novčanom kaznom u fiksnom iznosu od 50.000,00 dinara, kazniće se za prekršaj pravno lice kao korisnik, odnosno investitor, odnosno odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom u fiksnom iznosu od 5.000,00 dinara, ako:

1. Ne postupi u skladu sa čl. 6. stav 11. ove Odluke;
2. Ne postupi u skladu sa čl. 9. ove Odluke;
3. Ne postupi u skladu sa čl. 13. stav 1. ove Odluke;
4. Ne postupi u skladu sa čl. 14. ove Odluke;
5. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 15. ove Odluke;
6. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 17. stav 1., 3., 4. i 5. ove Odluke;
7. Ne postupi u skladu sa čl. 20. stav 4. ove Odluke;

8. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 26. stav 5., 6., 7. i 8. ove Odluke;
9. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 29. stav 1. tačka 1-16. ove Odluke;
10. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 30. stava 1. i 2. ove Odluke;
11. Ne postupi u skladu sa čl. 35. ove Odluke;
12. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 37. stav 1. tačka 1-8. ove Odluke;
13. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 38. stav 1. tačka 1-7. ove Odluke;
14. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 41. stav 3. ove Odluke;
15. Ne postupi u skladu s odredbama člana 56. stav 2. ove Odluke;
16. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 59. ove Odluke;
17. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 64. stav 1. tačke 1. do 14. i tačke 17. ove Odluke;
18. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 68. stav 1. ove Odluke;
19. Ne postupi u skladu sa odredbama člana 69. stav 1. ove Odluke.

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana kazniće se preduzetnik kao korisnik, odnosno investitor, novčanom kaznom u fiksnom iznosu od 25.000,00 dinara.

Za prekršaje iz stava 1. ovog člana kazniće se fizičko lice kao korisnik, odnosno investitor, novčanom kaznom u fiksnom iznosu od 5.000,00 dinara.

Član 74

Komunalni inspektor, odnosno komunalni policajac, za učinjene prekršaje iz člana 72. i člana 73. ove Odluke, izdaje prekršajni nalog u pisanoj formi u skladu sa zakonom kojim je propisana sadržina prekršajnog naloga.

XIV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 75

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o vodovodu na teritoriji grada Leskovca i Odluka o gradskoj kanalizaciji ("Službeni glasnik grada Leskovca", broj 14/09 i broj 20/11).

Član 76

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku grada Leskovca".