



ИЗВЕШТАЈ

**о раду и пословању ЈКП Водовод Лесковац
за период од 01.01.2022.-30.06.2022. године**

Лесковац, јул 2022. године

Садржај

1.Органи управљања.....	3
2.Организација предузећа	3
3.Сектор прераде воде.....	3
3.1.Служба одржавања акумулације “Барје”.....	4
3.2.Служба прераде питке воде ППВ „Горина“	4
3.3.Испитивање квалитета питке воде.....	5
3.4.Служба прераде отпадне воде ЦППОВ „Богојевце“	6
3.5.Испитивање квалитета отпадне воде.....	8
4.Технички сектор.....	9
5.Финансијско-комерцијални сектор.....	11
5.1.Укупни приходи	11
5.2.Укупан расходи	12
5.3.Потраживања предузећа.....	12
5.4.Обавезе предузећа.....	13
6.Правни и општи послови.....	13
6.1. Потраживања и обавезе по основу утужења.....	13
6.2.Број запослених.....	14
6.3.Активности Надзорног одбора.....	14
7.Кључни показатељи проблема функционисања предузећа са мерама за њихово управљање.....	14
7.1.Повећани трошкови пословања.....	14
7.2.Кредитна задуженост.....	14
7.3.Наплата потраживања.....	15
7.4.Контрола канализационих прикључака у Анчики, Братмиловце и Бобиште.....	15

Пословно име: Јавно комунално предузеће Водовод Лесковац

Седиште: Лесковац, улица Пана Ђукића број 14

Претежна делатност: сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде

Матични број: 07204752

ПИБ:100524193

1. Органи управљања

Органи управљања у ЈКП Водовод су:

- Надзорни одбор, и
- Директор

Надзорни одбор ЈКП Водовод-а ради у саставу:

Име и презиме	Образовање	Ниво управљања
Славиша Здравковић	дипл.екон.	Председник
Милан Димитријевић	дипл.инж.арх.	Члан
Војислав Станковић	дипл.грађ.инж.	Члан из реда запослених ЈКП Водовод

Табела 1.Састав надзорног одбора

Надзорни одбор предузећа именује Скупштина града Лесковца као оснивач и титулар власништва над својином предузећа.

Функцију директора обавља Станиша Ристић, дипл.екон., решењем Скупштине града Лесковца број 06-2/21-I од 02.04.2021. године.

Руководство предузећа чине:

- Маја Милошевић Милојић, дипл. инж. арх. - помоћник директора
- Бобан Стефановић, дипл. инж. маш. - извршни директор прераде воде,
- Вања Кузмановић, дипл. инж. грађ. - извршни директор техничких послова,
- Татјана Филиповић, дипл. екон. - извршни директор финансијско-комерцијалних послова и
- Нинослав Костић, дипл. прав. - извршни директор правних и општих послова.

2. Организација предузећа

ЈКП Водовод је организован тако да чини економску целину која у свом саставу има четири сектора који послују преко организационих служби и то:

- Сектор прераде воде,
- Сектор техничких послова,
- Сектор финансијско-комерцијалних послова,
- Сектор правних и општих послова.

У извештајном периоду ЈКП Водовод Лесковац је редовно, и без застоја обављало своју основну делатност.

3. Сектор прераде воде

Основна делатност сектора прераде воде је заштита изворишта водоснабдевања акумулације „Барје“, одакле се вода захвата и континуално прерађује на постројењу за прераду воде “Торина”, а затим се нашим корисницима испоручује хигијенски исправна вода за пиће.

Након употребе, вода се као комунална отпадна вода, слива на централно постројење за пречишћавање отпадних вода (ЦППОВ), на којем се врши секундарно (биолошко) пречишћавање отпадних вода.

На тај начин се заокружује процес сакупљања, пречишћавање и дистрибуција воде, што је и основна делатност ЈКП Водовод Лесковац.

3.1. Служба одржавања акумулације “Барје”

На акумулацији Барје се све редовне активности на одржавању опреме и уређаја врше по "Упутству за руковање режимом рада целокупне опреме за време експлоатације бране" урађено 1992. године од стране “Енергопројект”-а Београд. године за руковање режимом рада целокупне опреме за време експлоатације бране.

Због цурења плоче на излазној затварачници извршено је покривање кровне конструкције пластифицираним ребрастим лимом. Материјал је финансирала ЈВП Србијаводе у вредности од 216.000.00 динара. Радове су извели радници на брани Барје. Извршено је кречење радних и помоћних просторија.

Редовно се врши сакупљање нанешене дрвне масе на узводној косини и нанешене пластике на увалама акумулације. Сакупљено 200 врећа, које је са акумулације одвезао РWW.

У складу са уговором о редовном одржавању водних објеката за заштиту од поплава на водној јединици Јужна Морава-Лесковац на деоници М.10.9. брана "Барје" које су поверене ЈКП Водовод Лесковац од стране ЈВП „Србијаводе“ Београд, на основу предатих ситуација до сада је наплаћено 2.606.462,71 динара.

Крајем јуна Извођач радова HSV из Власотинца, ангажован од стране ВПЦ Морава Ниш, кренуо је са извођењем радова на чишћењу две депонијске преграде на Црцавачком потоку.

С обзиром да до сада ове преграде никада нису чишћене, ова интервенција ће значајно смањити количину суспендованог материјала и наноса из великог слива који обухвата овај поток, а који заврши у сам уливни део акумулације и тако значајно утиче на пад квалитета воде.

3.2. Служба прераде питке воде ППВ „Горина“

У извештајном периоду прерађено је 4.153.201 m³ воде (266 l/s), што је у односу на 2021.год.мање за 7,7%. Испоручена количина воде потрошачима преко резервоара „Рударска коса“ и „Вучје“, износи 3.895.720 m³ воде (250 l/s), и мања је за 7,2 % односу на исти период 2021 год.

Утрошак хемијских средстава за извештајни период био је у оквиру планираног.

У табели је дат упоредни приказ прерађене и испоручене воде, са утрошком хемијских средстава и укупном количином утрошене електричне енергије за извештајни период.

ПРИКАЗ ОСТВАРЕНОГ ОБИМА ПРОИЗВОДЊЕ, УТРОШКА ХЕМИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ЕЛЕКТРИЧНЕ ЕНЕРГИЈЕ ЗА ПЕРИОД 01.01. - 01.06.2022. година														
Месец	Остварена производња		Остварена Испоручена количина воде		УТРОШАК ХЕМИЈСКИХ СРЕДСТАВА								Електрична енергија	
					Течни кисеоник		Ањонски полиелектролит		Алуминијум сулфат		Хлор			
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	m ³	m ³	m ³	m ³	kg	kg	kg	kg	kg	kg	kg	kg	kWh	kWh
1	713680	782654	670589	728566	7000	7200	145	220	22000	47000	1000	1170	68000	70000
2	631261	681650	590444	642614	7800	8200	140	165	19000	32800	880	1050	59000	56000
3	691352	736476	643295	684754	8200	8500	140	180	20000	36000	900	1100	64000	60000
4	658131	716357	616357	671624	7800	7800	140	150	19500	36000	860	1100	47000	49000
5	736489	756266	694703	714022	8000	8100	150	155	22000	26000	1000	1150	33000	34000
6	722288	828513	680332	755499	8200	8500	150	160	20000	25000	1000	1300	31000	36000
Укупно	4153201	4501916	3895720	4197079	47000	48500	865	1030	122500	202800	5640	6870	302000	305000

Табела 2. Приказ оствареног обима производње, утрошка хемијских средстава и електричне енергије за период 01.01. - 01.06.2022. година

3.3. Испитивање квалитета питке воде

Квалитет воде је предмет редовног мониторинга интерне лабораторије ЈКП Водовод Лесковац чији се рад превасходно заснива на праћењу самог процеса прераде воде по фазама као и квалитета финалне воде која се испоручује потрошачима.

На основу Закона о водама, здравствену исправност воде за пиће контролишу овлашћене здравствене установе од стране Министарства здравља, т.ј. Заводи за јавно здравље.

У интерној лабораторији у протекла три месеца, укупно је урађено 6623 узорак на физичко–хемијске параметре. По фазама процеса прераде воде је урађено 6291 узорак, а из градске мреже 312 узорак и 20 узорак са акумулације “Барје”.

Засејано је 492 узорак за микробиолошко испитивање воде. Финална вода је испитивана два пута у току дана и при том урађено 180 узорак, а из градске мреже 312 узорак воде.

Лабораторија ради 24 часа по дневном плану активности, којим је одређена која се врста параметара анализира и интервал њихове контроле.

У складу са Правилником о хигијенској исправности воде за пиће („Службени лист СРЈ”, бр. 42/98 и 44/98 и „Службени гласник РС”, број 28/19), хигијенска исправност воде коју ЈКП Водовод Лесковац захвата, прерађује и испоручује потрошачима контролише се и од стране Завода за јавно здравље Лесковац и то шест пута месечно са 72 узорак, као и од стране Градског завода за јавно здравље Београд два пута годишње, а који обухвата проширену анализу воде уз контролу физичко-хемијских, микробиолошких и биолошких параметара.

Квалитет управљања постројењем за прераду воде „Горини“ у значајној мери је утицао да су сви узорци воде од почетка рада постројења (21.04.2011.год.) били исправни по свим анализираним параметрима и у складу са Правилником о хигијенској исправности воде за пиће.

У оквиру хидробиолошких испитивања статуса површинских вода акумулација “Барје” је узоркована редовно и рађене су анализе на месечном нивоу. Структура алги је очекивана за овај период године и у оквиру је очекиваног еколошког статуса.

Ниво воде у овом периоду године је стабилан и задржан мало изнад радног нивоа, што је гарантовало добар мрест риба и добру биолошку равнотежу и узрасну структуру свих популација. Павилна и одговарајућа бројност рибље млађи је знак доброг квалитета воде јер је управо она природни регулатор бројности алги у акумулацији.

Квалитет воде је са биолошког аспекта добар и у овом периоду године не очекујемо веће проблеме везане за водоснабдевање.

3.4. Служба прераде отпадне воде ЦПШОВ „Богојевце“

Након увођења у посао изабраног извођача радова на пуштању у рад Централног постројења за пречишћавање отпадних вода (објеката линије воде, 1.фаза ПШОВ) и увођења у посао од стране надзорног органа 27.12.2021.године, отпочело се са активностима на пуштању у рад и то у циљу постизања следећих резултата:

- Покретање и пуштање у рад објеката линије воде:
 1. припремне активности пре пуштања у рад;
 2. испитивање при пуштању у погон;
 3. пробни рад;
 4. управљање радом објеката линије воде и усклађивање са радом објеката линије муља.
- Усклађивање параметара ефлуента са пројектованим вредностима и/или законском регулативом;
- Потпуно аутоматизован рад објеката линије воде уз даљинску контролу преко SCADA система са прилагођеним, оптиматизованим и скалираним вредностима;
- Обука особља крајњег корисника ЈКП Водовод Лесковац за самосталан рад;
- Општи захтеви у погледу мера безбедности и здравља на раду;
- Израда и достављање документације о процедурама управљања постројењем.

Покретање и пуштање у рад објеката линије воде, на основу уобичајног рада оваквог типа постројења је предвиђено у временском трајању од 9 (девет) месеци од увођења у посао извођача радова уз могућност продужења до законског рока од 12 (дванаест) месеци из разлога утицаја временских/температурних услова и њиховог утицаја на биолошке процесе пуштања у рад и биолошко – хидрауличко оптерећење отпадне воде, и то на следећи начин:

1. прва 3 (три) месеца – припремне активности пре пуштања у рад и формирање комплетне биологије на процесној линији објеката линије воде;
2. од 3. (трећег) до 6. (шестог) месеца – оптимизација рада биолошких реактора и почетак производње вишка муља;
3. од 7. (седмог) до 9. (деветог) месеца – управљање радом објеката линије воде (1.фаза ЦПШОВ) уз процес њеног усклађивања са радом линије муља (2.фаза ЦПШОВ).

Извођач радова на пуштању у рад објеката линије воде је отпочео са спровођењем припремних активности пре пуштања у рад и то уз помоћ особља ЈКП Водовод Лесковац, које су између осталог подразумевале следеће:

4. пражњење и прање јама за прихват масти и линије за песак са пумпном станицом;
5. пражњење и прање јама за прихват масти примарних таложника;
6. пражњење и прање резервоара црпне станице примарног муља;

7. прање објекта песколова/мастолова и финих решетки;
8. пражњење и прање јама за прихват масти секундарних таложника уз ангажовање вакум цистерне и муљне пумпе;
9. пражњење базена секундарних таложника;
10. чишћење биолошког базена од чврстих отпадака.

Након спроведених активности прања и чишћења свих базена, присупило се радovima на испитивању и сервисирању опреме од стране овлашћених сервисера све време уз манипулативни рад особља ЈКП Водовод Лесковац, и то следеће опреме:

11. сета опреме мерача протока, сонди и инструментације;
12. сета UV дезинфекције техничке воде;
13. громобранске и електричне инсталације;
14. сервисирање дизел агрегата;
15. сервисирање УПС уређаја у свакој електрособи и управној згради;
16. подешавање телефонске централе и успостављање комуникације по објектима;
17. успостављање аутоматског режима рада опреме на постројењу уз активности на континуираном раду рачунара SCADA система;
18. демонтажа и монтажа пумпе песка на мосту песколова/мастолова и подешавање висина скрепера скупљача масти.

Након спроведених припремних активности на пуштању у рад објеката линије воде (1.фаза ЦППОВ), 21.01.2022.године уз одобрење надзорног органа отпочело се са испитивањима при пуштању у погон односно са мокрим функционалним пробама и континуираним упуштањем отпадне воде у постројење. На пуштању у рад објеката линије воде (1.фаза ЦППОВ) ангажован је извођач радова од стране града, док све манипулативне радње на постројењу обавља особље ЈКП Водовод 24 h, свих 365 дана у години, распоређено у три смене и то почев од 21.01.2022.године. Током пуштања у рад објеката линије воде, између осталог врши се и обука особља ЈКП-а и то из делокруга уговорних обавеза извођача радова. Извршене су обуке из безбедности и здравља на раду, обука за управљање радном машином и обука за микроскопску анализу активног муља.

Ради постизања стабилног и континуираног протицања отпадних вода кроз објекте линије воде (1.фаза ЦППОВ) и формирања биолошке културе на процесној линији воде, детаљно је спровођена активност тестирања инсталиране опреме приликом континуираног оптерећења уз активности интеграције аутоматског рада исте преко SCADA управљачког система.

Током рада, већи кварови на процесној опреми били су:

- поправка редуктора на финој решетки,
- сервисирање мешача (миксера) из биолошког базена,
- поправка и сервисирање двеју пумпи гравитационих угушћених муљева.

У ЦППОВ је од марта месеца ушло 2.159.404 m³ воде. Средња вредност дневног хидрауличког оптерећења линије воде у извештајном периоду је 18.460 m³/дан, што представља 89% од пројектованог хидрауличког оптерећења, са максималним протоком од 26 600 m³ и минималним протоком од 9 273 m³ воде.

С обзиром да је у марту месецу дошло до почетка рада комплетне машинско-процесне опреме на постројењу, на процесној линији воде објеката линије воде (1.фаза ЦППОВ), евидентна је повећана потрошња електричне енергије, што је приказано у табели:

месец	потрошња електричне енергије у kWh	цена коштања у динарима са ПДВ
Јануар	15 587	181 594,33
Фебруар	34 930	381 988,86
Март	157 177	2 197 965,99
Април	176 027	2 372 840, 46
Мај	174 245	2 348 117,46
Јун	196 000	2 646 000,00

Табела 3. Потрошња електричне енергије у периоду од 01.01. – 30.06.2022. године на ЦППОВ

На улазној грађевини постројења налазе се грубе и fine решетке које заустављају сав инертан отпад који путем канализације долази до постројења. Од месеца марта укупно су напуњена и испражњена 242 контејнера инертног отпада (просечно 60 месечно).

У априлу месецу почела је са радом тракаста филтер преса која врши дехидратацију микса муљева (примарног угушћеног и вишак активног муља), који се угушћују полиелектролитом и у виду муљног колача одлаже у простор за одлагање муљева. Од 21. априла до јуна обрађено је 12 971 m³ муља. За ову количину муља утрошено је 1490 литара течног полиелектролита и 100 кг прашкастог. У простор за одлагање муља налази се око 650 тона стабилизованог муља са 22% суве материје, закључно са 30.06.2022. године, а за његов транспорт и депоновање на РWW депонију потребно је ангажовати финансијска средства у износу од 6.900.000,00 динара без ПДВ-а. Муљ настао технолошким третманом урбаних комуналних вода, испитиван је у акредитованој лабораторији и окарактерисан је као неопасан отпад, са индексним бројем према Каталогу отпада 19 08 05.

Пречишћавање отпадних вода се још увек не наплаћује тако да у овој служби постоје само трошкови а приходи по основу накнаде за пречишћавање не постоје те је потребно увести цену за нову категорију услуга ЈКП Водовода-а **“пречишћавање отпадних вода”**. Укупни трошкови пословања ЦППОВ на годишњем нивоу око 181.000.000,00 динара. Овај диспарат повећаних трошкова без остваривања прихода ће довести до тешке финансијске ситуације као и одржавања текуће ликвидности предузећа који ће у крајњој инстанци довести до негативног пословања предузећа.

3.5. Испитивање квалитета отпадне воде

Лабораторија обавља контролу испуштања технолошких отпадних вода индустријских корисника јавне канализације, и узоркује отпадне воде пореклом из јавне канализације.

Лабораторија за испитивање квалитета отпадне воде је од 21.02.2022. почела са редовним праћењем рада процеса пречишћавања на ЦППОВ.

Контрола рада се врши из узорака који се сакупљају током 24 сата, са динамиком узорковања на два сата. Процес захватања узорака је решен аутоматским узоркивачем из сирове отпадне воде на улазу и из пречишћеног ефлуента на изливу са постројења. Осим 24 часовних композитних узорака испитују се и тренутни узорци воде и муља захваћени из разних технолошких јединица Линије воде, како би технолози за прераду отпадних вода имали јасну слику о развијању и функционалности

биолошког процеса на ЦППОВ. Током процеса континуираног протицања отпадне воде кроз објекте линије воде, вршена су дневна узорковања отпадне воде на улазу и излазу у постројење од стране хемичара и технолога погонске лабораторије за отпадну воду ЈКП Водовод уз асистенцију технолога извођача радова и праћења квалитета отпадне воде по питању дневног оптерећења и концентracије у циљу утврђивања ефикасности пречишћавања и то за следеће параметре: суспендоване честице (SS), биолошка потрошња кисеоника (BPK5), хемијска потрошња кисеоника (HPK), укупан азот и укупан фосфор.

Табеларни приказ квалитета прераде отпадних вода у периоду март - јун 2022:

Параметар	Квалитет отпадне воде -улаз Март	Квалитет отпадне воде-излаз Март	Квалитет отпадне воде -улаз Април	Квалитет отпадне воде-излаз Април	Квалитет отпадне воде -улаз Мај	Квалитет отпадне воде-излаз Мај	Квалитет отпадне воде -улаз Јун	Квалитет отпадне воде-излаз Јун	Пројектовани квалитет пречишћене воде-излаз
Суспендоване материје	129	45.7	185	54.7	311.7	28.0	219.6	13.8	35
BPK5	116.1	50.6	159.4	36.9	232.9	9.5	144.4	8.3	25
HPK	314	144	368,9	94.3	587.3	41.1	418.6	35.2	125
Укупан азот	48	39	48.9	32.8	55.5	36.6	46.1	13.6	15
Укупан фосфор	4.3	3.7	4.6	2.3	7.4	3.6	5.8	2.8	2

Табела 4. Квалитет прераде отпадних вода у периоду март - јун 2022

Лабораторија за испитивање квалитета отпадне воде је у извештајном периоду 2022. године урадила 24 узорковања отпадних вода код индустријских корисника. Од дозвољених концентрација загађујућих материја које смо испитивали најчешће су се мања одступања јавила код параметара: рН, амонијак, фосфати, укупан фосфор, хлориди и хром.

4. Технички сектор

Дистрибутивни систем састоји се из главног магистралног цевовода чисте воде од Постојења за прераду воде „Горина“ до резервоара „Рударска коса“, као и система разводне мреже у дужини од 420 км са прикључцима. Систем функционише захваљујући 7 резервоара укупне запремине 28.600 m³ као и 4 бустер и 1 пумпном станицом за снабдевање II висинске зоне.

У оквиру редовне активности издавања услова за пројектовање и прикључење објеката на водоводну и канализациону мрежу преко Обједињене процедуре ЈКП Водовод је обрадио 67 захтева.

Служба изградње, одржавања мреже и објеката извела је следеће радове по уговорима у периоду од 01.01.2022. до 30.06.2022. године.

Опис активности	Количина	Вредност
Урађено водоводних прикључака-физичка лица	120	4.818.563,37 дин.
Урађено водоводних прикључака-правна лица	12	3.316.239,33 дин.
Урађено водоводних прикључака - укупно	132	8.134.802,70 дин.
Урађено канализац. прикључака-физичка лица	28	355.027,32 дин.
Урађено канализац. прикључака-правна лица	3	408.258,10 дин.
Урађено канализац. прикључака - укупно	31	763.285,42 дин.
Услуге трећим лицима	38	210.689,73 дин.
СВЕГА:	68	9.108.777,85 дин.

Табела 5. Радови по уговорима, услугама и захтевима

Основни проблем за прикључење будућих корисника представља поштравање примене Закона о озакоњењу. Наиме, према Закону о изменама и допунама Закона о озакоњењу објеката (Сл. Гл. РС 83/2018) који је ступио на снагу новембра 2018 године, где се у члану 22. наведеног закона члан 39. став 1. Закона о озакоњењу објеката ("Сл. гласник РС", бр. 96/2015), престаје да важи досадашња пракса да објекат за који се води поступак озакоњења може привремено, до правоснажног окончања поступка озакоњења, бити прикључен на електроенергетску, гасну и мрежу електронских комуникација или мрежу даљинског грејања, водовод и канализацију, у складу са условима из одобрења за прикључење, осим корисника којима имају Употребну дозволу или Решење о озакоњењу објекта. С`обзиром да на територији града Лесковца има доста нелегализованих објекта, то су могућности будућих корисника да се прикључе на водоводну мрежу ограничене.

Хаварије на водоводној мрежи које је служба изградње, одржавања мреже и објеката отклонила у периоду од 01.01.2022. до 30.06.2022. године, дати су у табели:

ДЕО МРЕЖЕ	I	II	III	IV	V	VI	УКУПНО
г р а д	9	15	21	12	28	16	101
приградска насеља и села	30	21	21	28	25	23	148
запад	14	14	21	11	19	11	90
вентили	14	9	16	20	18	16	93
прикључци	19	22	25	21	35	33	155
остало	11	9	10	14	13	11	68
У К У П Н О:	97	90	114	106	138	110	655

Табела 6. Број хаварија на мрежи

Број хаварија на мрежи утиче на повећање губитака воде у систему.

Предузеће уредно врши санацију тј. враћање у првобитно стање ударних рупа након хаварија или извођења радова на прикључењу објекта на комуналну инфраструктуру. У извештајном периоду предузеће је исплатило изабраном извођачу радова средства у износу од 3.506.999,00 динара за изведене радове.

Осим тога на повећане губитке у мрежи утичу и нелегални прикључци грађана, наиме у

извештајном периоду су откривени нелегални прикључци код 12 домаћинстава. Како ови корисници-власници нелегално изграђених и неозакоњених објеката нису у могућности или не желе да легализују своје објекте, а ЈКП Водовод, физички онемогућавају да их искључи са водоводне мреже, остаје једина могућност пријаве надлежним инспекцијским органима.

Део ромског насеља „Славко Златановић“ које припада блоку 61, подцелини а8-2 представља насеље са великим бројем дивљих прикључака на водоводну мрежу малог профила, због чега ЈКП Водовод Лесковац и Град трпи велику штету. У насељу постоји изграђено преко 100 приватних кућа које су нелегално прикључене на водоводну мрежу од 2010. године, те не измирују услугу коришћења воде. На овај начин, ови потрошачи директно утичу на повећање губитака воде у систему. ЈКП Водовод је 2017. године покушао да уради пројектну документацију ради изградње нове водоводне мреже и решавања настале ситуације али због нерешених имовинских односа и незаинтересованости самих власника до реализације истог није дошло.

Служба одржавања и сервисирања водомера у мрежи је у извештајном периоду заменила 1461 водомера од 1/2” до 6/4” и сервисирала у својој акредитованој лабораторији, као и замену 25 водомера профила преко 6/4” који су послати изабраној акредитованој лабораторији на сервисирање и оверавање. Као услугу трећем лицу служба је извршила сервисирање 112 водомера профила од 1/2” до 6/4”.

Лабораторија за контролисање водомера је у периоду од 01.01.2022. године до 30.06.2022. године оверила 1346 водомера, и извршила услуге контролисања водомера трећим лицима за 119 водомера.

Служба одржавања канализационе мреже и објеката у оквиру уговорних обавеза са градом Лесковцем, у извештајном периоду, очишћено је 1683 уличних сливника, што према испостављеним ситуацијама финансијски износи 3.513.107,38 дин., радови на чишћењу и одржавању подвожњака према испостављеним ситуацијама финансијски износе 752.993,34 дин., а радови на одржавање јавних чесми и фонтана, према испостављеним ситуацијама износе 1.838.606,40 динара.

На редовном одржавању мреже, служба је интервенисала 272 пута специјаним возилима за одржавање канализационе мреже.

У оквиру ангажовања од стране трећег лица, служба је очистила 67 септичких јама и 101 пут интервенисала на одгушењима канализационих прикључака корисника о трошку власника објекта. Укупна вредност извршених радова према трећим лицима у периоду од 01.01.2022. до 30.06.2022. године износи 1.449.888,25 динара.

5. Финансијско-комерцијални сектор

У протеклом периоду пословање предузећа ЈКП Водовод Лесковац се кретало у очекиваним оквирима.

У складу са одредбама члана 81. Закона о буџетском систему и Правилника о заједничким критеријумима и стандардима за успостављање, функционисање и извештавање о систему финансијског управљања и контроле у јавном сектору, предузеће је успоставило систем финансијског управљања и контроле и исти се примењује у раду и пословању предузећа.

ЈКП Водовод Лесковац у извештајном периоду је фактурисао 2.281.327 m³ испоручене количине воде за физичка и правна лица која се снабдевају са фабрике за прераду воде у Горини.

За период од 01.01.2022. године до 30.06.2022. године остварен је укупан приход у износу од 259.662.938,90 динара, и укупан расход у износу од 280.335.816,80 динара, односно исказан губитак у износу од 20.672.877,90 динара.

5.1. Укупни приходи

Ред бр.	Елементи	Реализација 01.01.-30.06.2021.г.	Реализација 01.01.-30.06.2022.г.	Индекс 4/3
1	2	3	4	5
1.	Пословни приходи	231.358.165,66	251.220.996,44	108,59
2.	Финансијски приходи	1.546.228,22	3.118.525,55	201,69
3.	Остали приходи	5.271.097,24	5.323.416,91	101,00
	УКУПНО:	238.175.491,12	259.662.938,90	109,02

Табела 7.Преглед прихода

Пословни приходи су на вишем нивоу у извештајном периоду у 2022. години у односу на 2021. годину. У пословне приходе спадају:

-приходи од продаје воде физичким и правним лицима.....198.519.768,23 динара.

-приходи од услуга на основу радова на извођењу водоводних и канализационих прикључака, затим услуге чишћења канализације, услуге баждарнице, дежурне службе.....24.648.812,50 динара.

-накнаде стварних трошкова за издавање услова за прикључење на водоводну и канализациону мрежу, и сл.....872.083,56 динара.

-приходи од премија, субвенција и дотација.....26.862.815,00 динара, и

-приходи од закупа317.517,15 динара.

Финансијски приходи показују тренд повећања у извештајном периоду у односу на исти период 2021. године због већих прихода од камате по основу наплате потраживања од физичких и правних корисника ЈКП Водовода.

Остали приходи у извештајном периоду у 2022. години су на вишем нивоу него у посматраном периоду 2021. године. У ове приходе спадају: приходи од наплаћених трошкова извршења, приходи по основу накнаде штете од физичких и правних лица, као и приходи по основу усаглашавања потраживања.

5.2. Укупан расходи

Ред бр.	Елементи	Реализација 01.01.-30.06.2021.г.	Реализација 01.01.-30.06.2022.г.	Индекс 4/3
1	2	3	4	5
1.	Пословни расходи	246.410.893,52	262.291.892,20	106,44
2.	Финансијски расходи	124.857,37	3.924.146,17	31429,03
3.	Остали расходи	1.010.968,83	2.151.916,41	212,86
3.1	Расходи од исправке вредности утужених потраживања	1.276.384,33	11.967.862,02	937,64
	УКУПНО:	248.823.104,05	280.335.816,80	112,66

Табела 8.Преглед расхода

У структури пословних расхода највећи трошкови су:

- трошкови зарада, накнада зарада и остало у износу од 155.991.667,30 динара,
- трошкови амортизације који износе 43.610.631,00 динара,
- утрошак електричне енергије у износу од 15.379.870,66 динара, утрошак резервних делова и сл.
- трошкови основног материјала на изради учинка у износу од 11.411.319,90 динара,
- трошкови хемикалија у износу од 7.228.593,22,
- трошкови одржавања и сл. у износу од 6.785.284,41 динара,
- трошкови премија осигурања и сл. у износу од 6.703.439,94 динара,
- утрошени нафтни деривати- утрошак горива и мазива у износу од 3.885.354,30 динара,
- трошкови хемијске анализе воде у износу од 1.758.995,00 динара.
- трошкови ПТТ услуга у износу од 1.287.401,76 динара

Трошкови пословања постројења за пречишћавање отпадних вода у Богојевцу за првих шест месеци износе 25.350.739,58 динара, што је додатно финансијски оптеретило пословање предузећа, с обзиром на чињеницу да ово постројење ради искључиво као трошковни центар, и не остварује приходе. Поређења ради, само трошкови електричне енергије за централно постројење за пречишћавање отпадних вода за првих шест месеци износе 8.177.097,58 динара, док су ови трошкови за целу 2021. годину на нивоу целокупног пословања предузећа износили 13.819.294,00 динара. Такође, због високих трошкова пословања предузеће је морало да средства за исплату кредита према КfW банци преусмери за рад поменутог постројења.

У финансијске расходе спадају камате на кредит узет код немачке развојне КfW банке, са роком отплате до 31.12.2026. године, а износ на позицији ове категорије расхода од 3.924.146,17 динара се управо односи на поменути кредит, само по основу камата.

У остале расходе спадају расходи по основу наканде штете трећим лицима као и трошкови судских спорова који су на знатно већем нивоу у односу на исти период 2021. године, због већег броја утужених предмета, услед нередовног измирења обавеза појединих потрошача.

5.3. Потраживања предузећа

Потраживања предузећа обухватају потраживања од купаца за испоручену воду, и одвођење отпадних вода (потраживања из основне делатности), трећих лица за извршене услуге из споредне делатности и законских затезних камата. Наплата потраживања врши се континуирано.

Укупан износ потраживања ЈКП Водовод Лесковац на дан 30.06.2022. године, износи 225.510.419,46 динара, од тога:

- потраживања од правних лица по основу потрошње воде износе 29.993.317,26 динара,
- потраживања од правних лица по основу репрограма износе 552.379,67 динара,
- потраживања од правних лица по основу извршених услуга (уградња водоводних и канализационих прикључака, услуге чишћења септичких јама и канализације, оверавање, сервисирање и замена водомера, замена вентила, издавање техничких услова за пројектовање и прикључење потрошача на водоводну и канализациону мрежу, контрола исправности прикључења потрошача на водоводну и канализациону мрежу, и др.) износе 3.923.057,09 динара,

- потраживања од правних лица која су у поступку стечаја и ликвидације износе 54.064.537,92 динара,
- потраживања од правних лица по основу утужења износе 9.762.151,26 динара,
- потраживања од физичких лица по основу потрошње воде износе 55.665.986,16 динара,
- потраживања од физичких лица на основу утужења за утрошену воду и канализацију износе 66.479.892,96 динара,
- потраживања од физичких лица на основу утужења за извршене услуге износе 1.009.428,00 динара,
- потраживања од физичких лица за услуге износе 4.059.669,14 динара.

5.4. Обавезе предузећа

Предузеће је у периоду од 01.01.-30.06.2022. године све своје обавезе према радницима измиривало. Укупни трошкови бруто зарада за посматрани период износе 155.991.667,30 динара. Укупно исплаћена маса нето зарада је 91.315.633,00 динара.

Обавезе ЈКП Водовода Лесковац на дан 30.06.2022. године износе 122.282.865,10 динара, и састоје се из текућих обавеза пословања предузећа, које се и редовно измирују у законски одређеним роковима према добављачима, радницима и надлежним државним органима.

Структура наведених обавеза је следећа:

- обавезе према добављачима износе 76.229.616,78 динара;
- обавезе за зараде, накнаде зарада и остале обавезе износе 46.053.248,32 динара.

Од како је на снази Закон о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама из 2013. године, тј. РИНО апликација, ЈКП Водовод Лесковац се децидно придржава рокова у измирењу обавеза према својим добављачима, и своје обавезе према истим измирује на време.

6. Правни и општи послови

6.1. Потраживања и обавезе по основу утужења

Укупно је правној служби закључно са 30.06.2022. год. од стране наплатне службе предузећа предато 210 предмета за физичка лица на утужење.

Пре утужења наплаћено је 7 предмета.

Према јавним извршитељима упућено је 203 предлога за извршење за физичка лица. Утужено је 6 правна лица/предузетника. Још увек није наплаћено.

Од спорова који се воде против ЈКП Водовод Лесковац, од стране физичких лица напомињемо да је у току 28 поступка за накнаду штете због упада у сливник – шахту, 1 повреда на раду (тешка) и покренуто је 27 поступка обезбеђења доказа на име накнаде штете за шахте на колектору, 4 поступка због прскања цеви/мреже/штете по лому, штете из делатности и сл. и још око 15 предмета по другим основима, радни спорови, остваривање права потрошача из обављање делатности предузећа, тарифа, стицања без основа и сл. У поступцима по жалби налази се 22 предмета као и око 35 још незаказаних предмета по различитим основама у којима је ЈКП Водовод Лесковац углавном туженик.

Од спорова већих вредности, који су у току, наводимо спор ЈКП Водовод против туженика ад Црна трава, на износ од око 168.000.000,00 дин. (штета на Градском

коллектору) и тужбе једног радника ЈКП Водовод за тежу повреду на раду у износу од око 2.000.000,00 динара главног дуга тренутно у поступку по жалби.

6.2. Број запослених

ЈКП Водовод на дан 30.06.2022. год. запошљава укупно 270 радника, од тога 253 на неодређено време и 17 запослених на одређено време.

У извештајном периоду, од укупног броја запослених, просечно је сваког месеца на боловању било 28 радника.

6.3. Активности Надзорног одбора

У извештајном периоду одржано је 5 седница Надзорног одбора.

7. Кључни показатељи проблема функционисања предузећа са мерама за њихово управљање

7.1. Повећани трошкови пословања

По основу повећања загарантоване минималне цене рада донете од стране социјално-економског савета Републике Србије утврђена је минимална цена рада за 2022. годину у износу од 201,22 динара, што представља повећање од 9,4% у односу на 2021. годину, у финансијском износу и то ће директно утицати на повећање трошкова пословања предузећа у текућој години.

У трошкове основног материјала на изради учинка спадају: утрошени основни материјал за израду учинка, и трошкови хемикалија.

Цене водоводног материјала (водоводне цеви, спојни водоводни материјал, ливено-гвоздени комади, вентили, фитинзи, огрлице за прикључке и водомери), хемикалија (течни хлор, кисеоник, алуминијум сулфата и др.) су увећане у распону од 30% до 50% у односу на исти период 2021. године.

Цена дизел горива је увећана као и безоловног бензина, што такође утиче на повећање трошкова пословања.

Очекујемо да у текућој години може потенцијално доћи и до повећања цене електричне енергије за привреду, па ће самим тим бити додатно отежано и угрожено нормално пословање предузећа.

7.2. Кредитна задуженост

Пословање предузећа је нарочито оптерећено трошковима обавезе враћања кредита КfW банци, који смо преузели када је започета реконструкција водовodne мреже у нашем граду. Од укупног износа кредита од 3.850.000 еура или 454.041.280,00 динара предузеће је закључно са 30.06.2022. године исплатило 2.024.693,49 еура или 238.423.248,58 динара. **У извештајном периоду од 01.01.2022. до 30.06.2022. године, предузеће на име КfW кредита је исплатило 110.218,49 еура или 12.979.075,87 динара на име главнице, и тиме измирило део рате која је доспела 15.12.2020. године.** Неизмирене обавезе ЈКП Водовода према КfW банци на дан 30.06.2022. године су 589.741,64 еура, или 69.238.912,12 динара главнице и камате закључно са обавезама које су доспеле 15.12.2021. године, (курс за девизе на дан 30.06.2022. године.).

Имајући у виду комплексну економску ситуацију, као и ненаплаћена потраживања, која утичу на висину финансијске имовине, предузеће јесте изложено кредитном ризику. Због коришћења кредита за текућу ликвидност, предузеће је изложено и ризику камата.

7.3. Наплата потраживања

У извештајном периоду наплата потраживања је отежана код појединих потрошача, нарочито у објектима колективног становања, као и код предузећа код којих је покренут поступак, стечаја, ликвидације и реструктурирања. Предузимају се многе активности за побољшање наплате које обухватају континуирано слање опомена дужницима, могућност закључења споразума о репрограму, ангажовање тима за искључење, екипе која се бави таргетирањем дивљих прикључака, затим утужење потрошача као крајње мере а све у циљу повећања стопе наплате. Пословање предузећа отежава и велики број предлога за извршење код Основног суда, Привредног суда и Јавних извршитеља.

У структури потраживања од физичких лица најтежа наплата је код становништва ромске популације где је укупан износ текућих потраживања на дан 30.06.2022. године 14.673.620,79 динара. У периоду од 01.04.2022. године до 30.06.2022. год. ЈКП Водовод Лесковац је послао јавним извршитељима утужења за износ од 11.341.797,85 динара од тога око 10.000.000,00 динара се односи на ромску популацију.

Екипа за искључење ЈКП Водовод-а у оквиру редовних активности на дневном нивоу, за кориснике који нередовно измирују своју обавезу за утрошену воду и канализацију као што је случај са потрошачима у улицама Зеке Буљубаше, Поречка, Ђермановићева, Жртве Фашизма, Раданска, Предејанска, Славка Златановића, улице у Турековцу и Винарцу и др. врши искључење са водоводне и канализационе мреже. Приликом извршења својих редовних послова, корисници у горе поменутих улицама, пружају велики отпор на терену, наступају врло агресивно и окупљају се у великом броју око екипе за искључење, и често долази до физичког насртаја на наше упошљенике.

Све напред наведено додатно финансијски оптерећује пословање предузећа и ово је један проблем који у великој мери утиче на нормално водоснабдевање града Лесковца.

7.4. Контола канализационих прикључака у Анчики, Братмиловце и Божиште

Мештани насеља Божиште, Анчики и Братмиловце који су се, већина, самоиницијативно, у својој режији прикључивали на разводну канализациону мрежу у овим насељима почев од 2009. године, и до данашњег дана не плаћају услугу одржавања канализационе мреже, већ је то чинио град Лесковац и ЈКП Водовод-Лесковац.

ЈКП Водовод је покренуо поступак контроле изведених радова и регулисање међусобних односа у погледу решавања питања канализационих прикључака мештана поменутих Месних заједница. Одржани су састанци са представницима Месних заједница и постигнут је договор око начина реализације и плаћања техничке контроле канализационог прикључка. Наиме, сагледане су раније уплате корисника који су инвестирали преко Месних заједница за израду дела прикључка од улице до регулационе линије и постигнут је договор да остатак финансијских средстава корисници исплаћују од 3 до 5 месечних рата. Овакав договор је испоштовао одређени број корисника, њих 1061, који су склопили Уговор са комуналним предузећем за

вршење услуге одвођења отпадних вода. За остала домаћинства који се нису одазвали нашем позиву, а извршили су самоиницијативно прикључење, представници комуналног предузећа свакодневно на терену обилазе напред поменута домаћинства, информишу их да се одазову у што већем броју ради регулисања канализациног прикључка. Уколико се до 31.08.2022. године не одазову предузеће ће покренути судски спор пред надлежним органима.

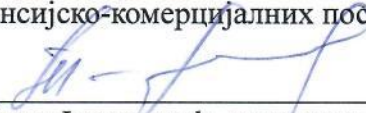
Број 5846

У Лесковцу, 18.07.2022 године.

Руководилац службе финансија,
планирања и информационих технологија


Миладин Раонић, дипл.екон.

Извршни директор
финансијско-комерцијалних послова


Татјана Филиповић, дипл.екон.




Директор

Станиша Ристић, дипл.екон.