



ИЗВЕШТАЈ

**о раду и пословању ЈКП Водовод Лесковац
за период од 01.01.2021.-30.06.2021. године**

Лесковац, јул 2021. године

Садржај

1.Органи управљања.....	2
2.Организација предузећа	2
3.Сектор прераде воде.....	2
3.1.Испитивање квалитета питке воде.....	4
3.2.Испитивање квалитета отпадне воде.....	5
4.Технички сектор.....	5
5.Финансијско-комерцијални сектор.....	7
5.1.Укупни приходи	7
5.2.Укупни расходи	7
5.3.Потраживања предузећа.....	8
5.4.Обавезе предузећа.....	9
6.Правни и општи послови.....	10
6.1. Потраживања и обавезе по основу утужења.....	10
6.2. Број запошљених.....	10
6.3. Активности Надзорног одбора.....	10
7.Кључни показатељи проблема функционисања предузећа са мерама за њихово управљање.....	10
7.1.Кредитна задуженост.....	10
7.2.Пословање западног водовода	11
7.3.Одржавање резервног изворишта.....	11
7.4.Одржавање акумулације Барје.....	11
7.5.Одржавање ЦППОВ	12
7.6.Насељено место Вучје.....	12
7.7.Прикључење насељених места Бобиште, Анчики и Братмиловце на градску канализациону мрежу.....	13
7.8.Наплата потраживања.....	13
7.9.Проблем недовољног капацитета специјалних возила.....	13

Пословно име: Јавно комунално предузеће Водовод Лесковац
Седиште: Лесковац, улица Пана Ђукића број 14
Претежна делатност: сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде
Матични број: 07204752
ПИБ:100524193

1. Органи управљања

Органи управљања у ЈКП Водовод су:

- Надзорни одбор, и
- Директор

Надзорни одбор ЈКП Водовод-а ради у саставу:

Име и презиме	Образовање	Ниво управљања
Славиша Здравковић	дипл.екон.	Председник
Милан Димитријевић	дипл.инж.арх.	Члан
Војислав Станковић	дипл.грађ.инж.	Члан из реда запослених ЈКП Водовод

Табела 1. Састав надзорног одбора

Надзорни одбор предузећа именује Скупштина града Лесковца као оснивач и титулар власништва над својином предузећа.

Функцију директора обавља Станиша Ристић, дипл.екон., решењем Скупштине града Лесковца број 06-2/21-I од 02.04.2021. године.

Руководство предузећа чине:

- Бобан Стефановић, дипл.инж.маш. - извршни директор прераде воде,
- Вања Кузмановић, дипл.инж.грађ. - извршни директор техничких послова,
- Татјана Филиповић, дипл.екон. - извршни директор финансијско-комерцијалних послова и
- Нинослав Костић, дипл.прав. - извршни директор правних и општих послова.

2. Организација предузећа

ЈКП Водовод је организован тако да чини економску целину која у свом саставу има четири сектора који послују преко организационих служби и то:

- Сектор прераде воде,
- Сектор техничких послова,
- Сектор финансијско-комерцијалних послова,
- Сектор правних и општих послова.

У извештајном периоду ЈКП Водовод Лесковац је редовно, и без застоја обављало своју основну делатност.

3. Сектор прераде воде

Основна активност сектора прераде воде у извештајном периоду заснивала се на захватању сирове воде са акумулације “Барје” и њен третман на Постројењу за прераду воде Горина, (у даљем тексту ППВ). Овако прерађена вода се гравитационо шаље у

резервоар на "Рударској коси" и резервоар у Вучју, а одатле се такође гравитационо испоручује ка крајним корисницима.

На акумулацији "Барје" се све редовне активности на одржавању опреме и уређаје врше по "Упутству за руковање режимом рада целокупне опреме за време експлоатације бране". Поред свакодневних мерења на акумулацији „Барје“ као и дневних, недељних и месечних прегледа опреме, обављају се и други послови у циљу обезбеђивања континуалне испоруке сирове воде Постројењу за прераду воде које се налази у селу Горина, пријем поплавног таласа и његово безбедно испуштање, као и одржавање биолошког минимума у реци Ветерници.

Поред редовних радних задатака запослени на одржавању акумулације "Барје" обављали су и следеће послове:

- чишћење риголе и канала дуж приступног пута,
- сакупљање пластичних флаша са обала акумулације и узводне косине бране (укупно је од почетка године скупљено 350 врећа пластичног отпада),
- чишћење одводног канала - Томсоновог прелива,
- извршен је ремонт табластог затварача на улазној грађевини и замена уља у хидрауличном систему у количини од 1.100 литара,
- чишћење акумулацује од нагомиланог дрвеног наноса дуж узводног лица бране,
- извршено је кошење траве и растиње око командне зраде и пратећих објеката на акумулацији "Барје".

У периоду 01.01.-30.06.2021 година изведени су и посебни радови на акумулацији "Барје" које је финансирала ЈВП Србијаводе Београд, ВПЦ Морава Ниш у износу 391.226.75 динара.

Према уговору склопљеним са ЈВП Србијаводе за редовно одржавање водних објеката и заштиту од поплава на водној јединици Јужна Морава - Лесковац, на деоници М.10.9. брана "Барје" у овој години предвиђена су финансијска средства у висини од 5.661.602,54 динара и до сада је на основу предатих ситуација реализовано 2,605,773.50 динара са ПДВ-ом.

У извештајном периоду прерађено је 4.468.038 m³ воде (286 l/s). Испоручена количина воде потрошачима преко резервоара „Рударска коса“ и „Вучје“, износи 4.175.463 m³ воде (267 l/s), што је за 9,9 % мање од планиране за овај период (4.635.285 m³), а 5,4 % мање у односу на исти период прошле године.

Утрошак хемијских средстава за извештајни период био је у оквиру планираног. Утрошак течног кисеоника био је за 2,7% већи од утрошка за 2020. год. Потрошња Ал-сулфата била је за 14 % мања од утрошка за 2020. год., посматрајући исти извештајни период. Утрошак анјонског полиелектролита био је за 6,4 % мањи од утрошка за 2020. год., док је потрошња течног хлора за 14.5% већа од утрошка за 2020. год. у истом извештајном периоду.

За прераду ове количине воде за првих шест месеци утрошено је 309.000 kWh електричне енергије док је за исти период у 2020. год. утрошено 320.000 kWh електричне енергије.

У извештајном периоду завршена је аутоматизација пумпне станице "Винарце" у смислу обезбеђивања аутономног система и њено повезивање на централни СКАДА систем, преко кога се већ врши даљински надзор и управљање водоснабдевања Западног водовода и осталог дела система за водоснабдевање. На овај начин омогућен је даљински надзор и управљање пумпном станицом Винарце.

Такође је у оквиру наведеног пројекта извршено и поширење видео надзора у смислу модернизације и побољшања техничког обезбеђења самог објекта.

Реализацију овог пројекта ЈКП Водовод Лесковац је обезбедио из сопствених средстава.

3.1. Испитивање квалитета питке воде

Испитивање физичко-хемијских и микробиолошких параметара воде врши се у интерној лабораторији за контролу сирове и питке воде на постројењу за прераду воде.

Сирова вода из акумулације „Барје“ узоркује се из доводне цеви, а анализа се ради два пута у току дана.

На самој акумулацији узимају се узорци са тачно одређених места и дубина, који подразумевају проширену анализу физичко-хемијских и биолошких параметара. У протеклих шест месеци је укупно урађено 100 узорака сирове воде са акумулације. Лабораторија у редовним условима има 24 часовни режим рада, током којег се укупно дневно уради 67-78 узорака воде у свим фазама процеса прераде воде.

У интерној лабораторији се раде и анализе воде из градске мреже, дневно се испита најмање седам узорака из градске мреже.

У протеклом извештајном периоду, укупно је урађено 14426 узорака на физичко–хемијске параметре. По свим фазама процеса прераде воде урађено је 13615 узорака, из градске мреже 711 узорак и 100 узорака са акумулације “Барје”. Засејано је 1073 узорака за микробиолошко испитивање воде.

На основу добијених резултата анализа воде од стране Завода за јавно здравље Лесковац (који по уговору обавља основни преглед воде и то 6 пута месечно) сви испитивани узорци воде били су у складу са одредбама Правилник о хигијенској исправности воде за пиће Сл.лист СРЈ бр.42/98., 44/99., 28/19.

Периодични преглед (два пута годишње) обавља Градски Завод за Јавно Здравље Београд, по уговору, а на основу Правилника о хигијенској исправности воде за пиће. У наведеном извештајном периоду обављен је један периодични преглед од стране ГЗЈЗ Београд и утврђено је да сви достављени узорци воде за пиће, ОДГОВАРАЈУ одредбама Правилника о хигијенској исправности воде за пиће, Сл. лист СРЈ бр. 42/98, 44/99, 28/19.

Интерна хидробиолошка лабораторија ЈКП Водовод Лесковац врши редован месечни мониторинг структуре и бројности алги у води акумулације Барје.

Како је акумулација Барје главно извориште водоснабдевања града Лесковца, и објекат од великог значаја, а с обзиром да је последњих година дошло до драстичног пада квалитета воде акумулације и да долази период ниских вода и високих температура и нагле обилне падавине, неопходно је спровести детаљнији годишњи хидроеколошки мониторинг, који ће покрити све еколошке нише и сва жива насеља у самој акумулацији.

Из тог разлога, након готово 20 година ЈКП Водовод је ангажовао ПМФ из Крагујевца за израду *"Једногодишње хидроеколошке студије акумулације Барје"*. Извршено је потписивање уговора и прво узорковање акумулације које је обухватило пролећно-летњи аспект. Након још једног летње-јесењег узорковања и урађених потребних анализа, од надлежне институције биће израђен елаборат и утврђен еколошки статус воде акумулације Барје у оквиру Једногодишње хидроеколошке студије.

Такође ће елаборатом бити дат и предлог мера за побољшање и еколошку одрживост квалитета воде акумулације, као главног изворишта водоснабдевања Лесковца.

3.2. Испитивање квалитета отпадне воде

У лабораторији за анализу отпадних вода, у првих шест месеци према Плану активности за 2021. годину, извршено је 82 узорковања отпадних вода, и урађено је 9840 параметара. У лабораторији се на месечном нивоу упоредо са лабораторијом Завода за јавно здравље ради и контрола квалитета отпадних вода колектора Лесковца, као и контрола квалитета воде реке Ветернице пре и после улива градских отпадних вода. На месечном нивоу се ради и контрола квалитета отпадне воде из фабрике за прераду воде „Горина“ и контрола квалитета воде Буковичког потока пре и после улива отпадних вода из фабрике за прераду воде „Горина“. Квартално се ради контрола квалитета воде реке Вучјанке пре и после улива градских отпадних вода, и колектора Вучја.

За потребе покретања постројења за пречишћавање отпадне воде у Богојевцу, вршено је на сваких сат времена узорковање воде из градског колектора 24 часа, а потом су рађени композитни узорци. Од дозвољених концентрација загађујућих материја које смо испитивали најчешће су се мања одступања јавила код параметара: амонијак, фосфати, укупан фосфор, хлориди и хром.

4. Технички сектор

Дистрибутивни систем састоји се из главног магистралног ценовода чисте воде од фабрике за прераду воде „Горина“ до резервоара „Рударска коса“, као и система разводне мреже у дужини од 420 км са прикључцима. Систем функционише захваљујући 7 резервоара укупне запремине 28.600 m³ као и 4 бустер и 1 пумпном станицом за снабдевање II висинске зоне.

У оквиру редовне активности издавања услова за пројектовање и прикључење објеката на водоводну и канализациону мрежу преко Обједињене процедуре ЈКП Водовод је обрадио 61 захтев.

Служба изградње, одржавања мреже и објеката и санитарног прегледа мреже извела је следеће радове по уговорима у периоду од 01.01.2021 до 30.06.2021. године.

Опис активности	Количина	Вредност
Урађено водоводних прикључака-физичка лица	119	5.859.152,01 дин.
Урађено водоводних прикључака-правна лица	11	2.556.994,85 дин.
Урађено водоводних прикључака - укупно	130	8.416.146,86 дин.
Урађено канализац. прикључака-физичка лица	24	362.440,78 дин.
Урађено канализац. прикључака-правна лица	2	101.425,88 дин.
Урађено канализац. прикључака - укупно	26	463.866,66 дин.
СВЕГА:	156	8.880.013,52 дин.

Табела 2. Радови по уговорима, услугама и захтевима

Хаварије на водоводној мрежи које је служба изградње, одржавања мреже и објеката и санитарног прегледа мреже, отклонила и периоду од 01.01.2021 до 30.06.2021. године, дати су у табели:

ДЕО МРЕЖЕ/МЕСЕЦ	ЈАНУАР	ФЕБРУАР	МАРТ	АПРИЛ	МАЈ	ЈУН
Г Р А Д	13	9	8	9	11	21
НАСЕЉА И СЕЛА	29	22	19	32	43	17
ЗАПАДНИ ВОД.	1	11	7	27	16	16
ПРИКЉУЧЦИ	21	22	22	11	22	30
ВЕНТИЛИ	14	12	12	22	23	33
ОСТАЛО	18	16	7	14	9	4
Укупно:	96	92	75	115	124	121
У К У П Н О:						623

Табела 3. Број хаварија на мрежи

Служба одржавања и сервисирања водомера у мрежи је у извештајном периоду заменила 2.150 водомера од 1/2" до 6", и извршила 179 услуга према трећем лицу за водомере од 1/2" до 6/4".

Лабораторија за контролисање водомера је у периоду од 01.01.2021. године до 30.06.2021. године контролисала 2.241 водомера од 1/2" до 6/4", од чега је оверила 2.234 водомера, и извршила 391 услугу према трећим лицима за водомере од 1/2" до 6/4".

ЈКП Водовод Лесковац одржава канализациону мрежу у дужини од 170 км.

На канализационој мрежи је интервенисано 193 пута и при томе је утрошено 172 радних сати специјалних возила Canal Jet, Аутоцистерна, Woma Bg, и пумпа Honda wt40x. У периоду 01.01.2021.-30.06.2021. вршена је контрола канализационе мреже 155 пута где је утрошено 77,5 сата возила Canal Jet, Вома Бг, Вома, Поли и Цитроен.

У извештајном периоду очишћено је 1.790 уличних сливника, што према испостављеним ситуацијама финансијски износи 3.232.306,50 дин., радови на чишћењу и одржавању подвожњака према испостављеним ситуацијама финансијски износе 714.000,17 дин., а радови на чишћењу и одржавању фонтана и јавних чесми према испостављеним ситуацијама финансијски износе 1.821.879,25 динара.

Одржавање канализације у насељу Рома у Подворцу и у насељу Славка Златановића је и даље отежано због изграђених објеката на траси колектора. Постављањем ограде од стране власника отпада се онемогућава прилаз специјалним возилом канализационој мрежи која одводи отпадне воде целокупног насеља Славка Златановића, а врло често захтева интервенције специјалним возилом на одгушењу. Такође је присутно и убацивање разног отпада кроз незаштићене отворе (крађа шахт поклопаца) преко којих разни садржај доспева у канализацију.

Посебан проблем се јавља код одржавања односно функционисања фекалне канализације због уградње и прикључења уличних сливника у канализациони систем који није пројектован за такве количине атмосферских вода. Оваква прикључења имају за последицу стварања уских грла и изливања канализације код корисника где стварају и материјалну штету. У неасфалтираним улицама приликом јаких киша долази до спирања шодера, песка и замље директно у канализацију што отежава функционисање исте.

5. Финансијско-комерцијални сектор

ЈКП Водовод Лесковац утврђује резултат пословања предузећа у складу са важећим законским прописима и исказује га на прописаном обрасцу Биланс успеха. Биланс успеха показује остварене приходе и расходе на дан 30.06.2021. године.

ЈКП Водовод Лесковац у извештајном периоду је фактурисао 2.216.645 m³ испоручене количине воде за физичка и правна лица која се снабдевају са фабрике за прераду воде у Горини.

За период од 01.01.2021. године до 30.06.2021. године остварен је укупан приход у износу од 238.175.491,12 динара, и укупан расход у износу од 248.823.104,05 динара, односно исказан губитак у износу од 10.647.612,93 динара.

5.1. Укупни приходи

Ред бр.	Елементи	Реализација 01.01.-30.06.2020.г.	Реализација 01.01.-30.06.2021.г.	Индекс 4/3
1	2	3	4	5
1.	Пословни приходи	219.798.094,46	231.358.165,66	105,26
2.	Финансијски приходи	1.717.513,10	1.546.228,22	90,03
3.	Остали приходи	5.476.473,77	5.271.097,24	96,25
	УКУПНО:	226.992.081,33	238.175.491,12	104,93

Табела 4.Преглед прихода

Приходи у извештајном периоду су већи за око 5% у односу на исти период 2020. године због већег ангажовања у наплати потраживања као и веће реализације фактурисане воде и канализације.

Финансијски приходи показују тренд пада у првом тромесечју у односу на исти период 2020. године због мањих прихода од камате по основу наплате потраживања од физичких и правних корисника ЈКП Водовода, што указује да редовно и у валути потрошачи измирују своје обавезе према ЈКП Водоводу.

Остали приходи су готово на истом нивоу у извештајном периоду у односу на исти период 2020. године.

5.2. Укупни расходи

Ред бр.	Елементи	Реализација 01.01.-30.06.2020.г.	Реализација 01.01.-30.06.2021.г.	Индекс 4/3
1	2	3	4	5
1.	Пословни расходи	227.997.431,78	246.410.893,52	108,08
2.	Финансијски расходи	178.276,91	124.857,37	70,04
3.	Остали расходи	1.769.005,03	1.010.968,83	57,15
3.1	Расходи од исправке вредности утужених потраживања	1.260.550,08	1.276.384,33	101,26
	УКУПНО:	231.205.263,80	248.823.104,05	107,62

Табела 5.Преглед расхода

Пословни расходи у 2021. години су увећани у извештајном периоду у односу на 2020. годину услед:

- повећаних издатака за зараде и друга примања у износу за око 10% због повећања минималне цене рада и то у извештајном периоду 2020. години ови издаци су износили 110.947.229,85 динара док у истом периоду 2021. годину су износили 122.549.601,95 динара.

- повећаних трошкова транспортних услуга (превоз шљунка, као и део повећаних трошкова ПТТ услуга), јер су у 2020. години исказани у износу од 734.717,92 динара а у 2021. години у износу од 1.445.218,30 динара,

- повећања инвестиционог одржавања која су у извештајном периоду 2020. године износила 2.892.321,23 динара а у 2021. години износе 5.562.268,38 динара (ремонт грађевинских машина Bob Cat i Caterpillar, поправка SKADA сервера на фабрици за прераду воде у Горини, трошкови за техничке услове за увођење централног грејања од стране ЈКП Топлане у износу од 1.869.885,00 динара.).

- увећани трошкови пореза који су у извештајном периоду 2020. године износили 298.327,00 динара а у 2021. години износе 1.311.900,00 динара, (односе се на ЕКО таксу у износу од 1.000.000,00 динара плаћену у извештајном периоду, док у 2020. години ови трошкови нису били, порез на имовину, комунална такса, накнада за употребу оружја,).

- увећаних осталих личних расхода који су у 2020. исказани у износу од 5.255.833,53 динара а у 2021. години 6.869.944,65 динара, (отпремнине за одлазак у пензију, јубиларне награде, трошкови превоза, помоћ запосленима у случају болести, смрти и сл., дневнице за службена путовања, накнада исхране радника на терену итд.),

- увећаних трошкова непроизводних услуга који у 2020. години износе 2.802.566,28 динара, а у 2021. години износе 3.733.689,52 динара (трошкови ревизија финансијских извештаја, хемијске анализе воде, трошкови здравствених услуга, трошкови адвокатских услуга, и сл.),

- увећаних трошкова осталих услуга који су у 2020. години износили 547.088,70 динара, а у 2021. години износе 1.177.483,83 динара (трошкови комуналних услуга одвожења смећа, накнада за коришћење путева код регистрације возила, а од 01.01.2021. године трошкови централног грејања управне зграде).

- увећаних трошкова амортизације који су у 2020. години износили 50.722.000,00 динара, а у 2021. години износе 52.058.000,00 динара.

5.3. Потраживања предузећа

Потраживања предузећа обухватају потраживања од купаца за испоручену воду, и одвођење отпадних вода (потраживања из основне делатности), трећих лица за извршене услуге из споредне делатности и законских затезних камата. Наплата потраживања врши се континуирано.

Укупан износ потраживања ЈКП Водовод Лесковац на дан 30.06.2021. године, износи 225.194.301,09 динара, од тога:

- потраживања од правних лица износе 32.796.005,27 динара,
- потраживања од правних лица која су у поступку стечаја и ликвидације износе 55.407.392,75 динара,
- потраживања од правних лица по основу утужења износе 11.021.238,77 динара,
- потраживања од физичких лица износе 66.911.109,82 динара,

- потраживања од физичких лица по основу утужења 59.058.554,48 динара.

И поред позитивног помака у наплати потраживања неспорна су велика дуговања физичких и правних лица. Предузеће је предузетим мерама попут слања опомена за искључење, опомена пред утужење, закључивањем споразума о репрограму и појачаној наплати смањило потраживања.

У структури потраживања од физичких лица најтежа наплата као и највећи износ потраживања се налазе код становништва ромске популације што се може видети по висини дуговања по улицама где је већинско ромско становништво:

Улица	Број корисника	Дуговање
Зеке Буљубаше	218	12.495.958,88
Поречка	140	2.959.442,51
Ђермановићева	80	1.917.416,44
Жргава Фашизма	110	1.496.682,54
Раданска	172	1.402.285,06
Предејанска	43	537.029,02
Славка Златановића	87	507.100,16
Сутјеска	50	351.922,97
Брестовачка	37	299.661,04
Врањска	30	244.815,92
Ханска	19	173.703,61
Власотиначка	13	146.403,58
Илинденска	42	144.020,58
Ђурђевданска-Чифлук мира	47	97.146,89
Славка Златановића 3.	3	39.174,19
Лесковачка-Чифлук мира	24	20.803,36
Поречка-Чифлук мира	29	19.050,88
Грделичка	10	4.898,00
УКУПНО:		22.857.515,63

Табела 6.Преглед дуговања по улицама

5.4. Обавезе предузећа

Предузеће је у периоду од 01.01.-30.06.2021. године све своје обавезе према радницима редовно измиривало. Укупни трошкови бруто зарада за посматрани период износе 122.549.602,00 динара. Укупно исплаћена маса нето зарада је 87.623.511,00,00 динара.

Обавезе ЈКП Водовода Лесковац на дан 30.06.2021. године износе 91.971.890,76 динара, и састоје се из текућих обавеза пословања предузећа, које се и редовно измирују у законски одређеним роковима према добављачима, радницима и надлежним државним органима.

Структура наведених обавеза је следећа:

- обавезе према добављачима износе 59.823.314,66 динара;
- обавезе за зараде, накнаде зарада и остале обавезе износе 32.148.576,10 динара;

6. Правни и општи послови

6.1. Потраживања и обавезе по основу утужења

Укупно је правној служби закључно са 30.06.2021. год. од стране наплатне службе предузећа предато 79 предмета за физичка лица на утужење.

Пре утужења наплаћено је 3 предмета.

Према јавним извршитељима упућено је 76 предлога за извршење за физичка лица .

Утужено је 3 правна лица/предузетника. Још увек није наплаћено.

Од спорова који се воде против ЈКП Водовод Лесковац, од стране физичких лица напомињемо да је у току 37 поступка за накнаду штете због упада у сливник – шахту, 2 повреде на раду (тешке) и покренуто је 27 поступка обезбеђења доказа на име накнаде штете за шахте на старом колектору, 6 поступка због прскања цеви/мреже/штете по лому, штете из делатности и сл. и још око 19 предмета по другим основама, радни спорови, остваривање права потрошача из обављање делатности предузећа, тарифа, стицања без основа и сл. У поступцима по жалби налази се 24 предмета као и око 28 још незаказаних предмета по различитим основама у којима је ЈКП Водовод Лесковац углавном туженик.

Од спорова већих вредности, који су у току, налази се спор ЈКП Водовод против туженика АД Црна трава, на износ од око 168.000.000,00 (штета на Градском колектору) а и тужбе два радника ЈКП Водовод за тешке повреде на раду у износу од око 2.500.000,00 динара главног дуга.

6.2. Број запошљених

У ЈКП Водовод - Лесковац, на дан 30.06.2021.године запослено је 265 радника,од тога 250 запослених на неодређено време и 15 запослених на одређено време.

У извештајном периоду дошло је до смањења укупног броја радника за 8 по разним основима.

6.3. Активности Надзорног одбора

У извештајном периоду одржано је 7 седница Надзорног одбора.

7. Кључни показатељи проблема функционисања предузећа са мерама за њихово управљање

7.1. Кредитна задуженост

Пословање предузећа је нарочито оптерећено трошковима обавезе враћања кредита КfW банци, који смо преузели када је започета реконструкција водоводне мреже у нашем граду. Од укупног износа кредита од 3.850.000 еура или 453.986.995,00 динара предузеће је закључно са 30.06.2021. године исплатило 1.761.837,75 еура или

207.753.617,09 динара. У извештајном периоду од 01.01.2021. до 30.06.2021. године, предузеће на име KfW кредита је исплатило 111.601,75 еура или 13.159.933,28 динара на име главнице и 43.872,47 еура или 5.173.384,63 динара на име камате и тиме измирило камату и део главнице са шестомесечном обавезом доспелом 15.06.2020. године. Неизмирене обавезе ЈКП Водовода према KfW банци на дан 30.06.2021. године су 476.050,14 еура, или 56.135.213,65 динара главница и камата закључно са обавезама које су доспеле 15.06.2021. године, (приликом обрачуна коришћена вредност продајног курса еура на дан 30.06.2021. године 117,9187 динара). Како је кретање курса евра нешто на шта предузеће не може да утиче, може се вршити разграничавање негативних ефеката валутне клаузуле, која сразмерно отплати дуга, терете текући пословни резултат предузећа.

Имајући у виду комплексну економску ситуацију, као и ненаплаћена потраживања, која утичу на висину финансијске имовине, предузеће јесте изложено кредитном ризику. Због коришћења кредита за текућу ликвидност, предузеће је изложено и ризику камата. Мере за ублажавње овог ризика су склапање споразума о репрограму дуговања на више месечних рата кроз сталну контролу и комуникацију са нашим потрошачима ради измиривања обавеза према ЈКП Водовод-у Лесковац.

7.2. Пословање западног водовода

Пословање Западног водовода (Миланово, Белановце, Карађорђевац, Петровац, Душаново, Подримце, Каштавар) представља велико финансијско оптерећење јер није рентабилно и изискује велике трошкове одржавања који су у периоду од 01.01.2021.-30.06.2021. године износили **6.933.893,43** динара, и то за зараде радника 2.927.567,87 динара, за лична заштитна средства у износу од 70.000,00 динара, утрошак електричне енергије 1.916.602,19 динара, као за инвестиционо одржавање у износу од 2.019.723,37 динара, у односу на остварене приходе у износу од **2.495.684,94** динара. Наиме, фактурисана утрошена вода и канализација у извештајном периоду износи 35.239 м³ за физичка лица и 2.579 м³ за правна лица што финансијски износи за физичка лица 2.102.260,00 динара а за правна лица износи 393.424,94 динара. На територији коју снабдевамо пијаћом водом преко Западног водовода постоје 1.118 корисника и то 1.103 корисника су физичка лица, а 15 корисника су правна лица.

7.3. Одржавање резервног изворишта

Осим пословања западног водовода одржавање **резервног изворишта** града Лесковца (састоји се од 15 бунара, сабирног резервоара капацитета 3000 м³ и потисног цевовода) такође оптерећује финансијско пословање предузећа, тако да утрошак електричне енергије у извештајном периоду износи 213.240,19 динара, за зараде радника је издвојено 2.097.466,83 динара, за лична заштитна средства је издвојено 62.000,00 динара, за санацију крова је издвојено 268.178,00 динара што укупно износи **2.640.885,02** динара, а са друге стране не остварују се никакви приходи на резервном изворишту.

7.4. Одржавање акумулације Барје

На основу Уговора ЈВП Србијаводе за редовно одржавање водних објеката и заштиту од поплава на водној јединици Јужна Морава - Лесковац, је у обавези да у извештајном периоду на име одржавања врши финансирање радника и то руководилаца бране у трајању од 243 сати што износи 142.155,00 динара, радника

металске струке у трајању од 270 сати што износи 125.280,00 динара, радника електро струке у трајању од 270 сати што износи 121.500,00 динара и четири радника чувара бране у трајању од 3.285 сати што износи 1.583.370,00 динара што финансијски износи **1.972.305,00** динара, док ЈКП Водовод врши финансирање руководиоца бране у трајању од 856 сати што износи 500.760,00 динара, три радника металске струке у трајању од 2.568 сати што износи 1.191.552,00 динара, три радника електро струке у трајању од 2.544 сати што износи 1.144.800,00 динара и четири радника чувара бране у трајању од 3.424 сати што износи 1.650.368,00 динара што финансијски износи **4.487.480,00** динара тако да предузеће издваја из сопствених средстава износ од **2.515.175,00** динара.

7.5. Одржавање ЦППОВ

Осим наведених финансијско пословање предузећа оптерећују и трошкови настали за одржавање ЦППОВ у фази мировања, тако да утрошак електричне енергије у извештајном периоду износи 452.159,22 динара, за зараде радника је издвојено 11.292.814,10 динара, за исплату уговора о делу за Стојиљковић Будимира издвојено је 405.669,98 динара, за друга лична примања је исплаћено 566.897,94 динара, као и за остале непроизводне услуге је исплаћено 390.833,15 динара што укупно износи **13.108.374,39** динара, а са друге стране не остварују се никакви приходи на постројењу.

7.6. Насељено место Вучје

Још пре 10 година покренут је поступак реконструкције водоводне мреже у насељу Вучје, због перманентног проблема и незадовољства мештана за снабдевањем здравом пијаћом водом, јер постојећи бунари су били недовољног капацитета, нарочито у летњим месецима. Из буџетских средстава града Лесковца, уложна су велика финансијска средства за изградњу нове мреже у Вучју и то главних потисних цевовода и разводне мреже у целом насељу Вучје, чиме је званично завршена изградња 2019. године.

Овом инвестицијом грађани су добили могућност да се прикључе на контролисан систем за водоснабдевање „Барје“, чиме се обезбеђује довољна количина воде за санитарне потребе али и за противпожарне потребе насеља Вучје, што до сада није био случај.

Стара мрежа је надживела свој радни век, која је потпуно хаварисана, пролази неплански испод изграђених објеката без могућности одржавања, корисници су прикључени редно (један од другог, а не директно на улицу), без прописно изведених водомерних шахти за сваки објекат са недовољним притиском у мрежи, отежаним поправкама јер не постоје секторски вентили.

Међутим, иако су мештани насеља Вучја вршили велике притиске да се што пре изгради нова водоводна мрежа, сада имамо проблем са потпуном незаинтересованошћу тих истих потрошача да се превезу на нову мрежу.

Како је немогуће одржавати стару мрежу, а нова је у потпуности оспособљена и пуштена у рад, више пута смо позивали кориснике да се превезу и слали позивна писма. Међутим, још 163 корисника се нису превезали на мрежу, без обзира што је Одлуком о водоводу и канализацији града Лесковца чланом 9. дефинисано да је корисник у обавези да се 6 месеци након изграђене уличне водоводне мреже, превезе на исту о свом трошку.

Урађена је и анализа губитака воде у Вучјанском крају на основу мерача протока и фактурисане воде, којом приликом су установљени губици од преко 50% управо на рачун старе мреже, те је императив да се стара мрежа стави ван функције.

Сматрамо за велики бенефит што је изграђена нова мрежа, те чинимо све напоре да се становништво адекватно информише од старне наших стручних лица на терену о начину преласка на нову мрежу у коју је град уложио велика финансијска средства, те да спадају у ред привилегованих насеља којима је изграђена нова мрежа од квалитетног материјала са адекватним бројем хидраната, вентила, црпних станица и свега оног што прати један савремен систем. У то име поднели смо пријаву комуналној инспекцији у којој смо навели свих 163 корника који се нису превезали, на даље поступање у складу са важећим законским прописима.

7.7. Прикључење насељених места Бобиште, Анчики и Братмиловце на градску канализациону мрежу

У извештајном периоду, након завршетка изградње градског канализационог колектора и успешног повезивања индустријског колектора код канала Бара, стекли су се услови за прикључење објеката у насељеним местима Бобиште, Анчики и Братмиловце на разводну канализациону мрежу. Наиме, ЈКП Водовод је одржао заједнички састанак са представницима ових месних заједница, како би их упознали са обавезама будућих корисника према комуналном предузећу и условима за прикључење објекта на канализациону мрежу која је у функцији. Такође смо упознали оснивача са могућностима прикључења објеката у три насеља који имају дугогодишњи проблем са одвођењем употребљених вода из домаћинства. Са друге стране имамо проблем што је велика већина становника самоиницијативно извела радове на повезивању својих објеката без потписивања уговора са комуналним предузећем, тако да настављамо преговоре за увођење у легалне токове таквих корисника.

7.8. Наплата потраживања

Наплата потраживања је отежана код појединих потрошача, нарочито у објектима колективног становања, као и код предузећа код којих је покренут поступак, стечаја, ликвидације и реструктурирања. Предузимају се мере и активности на побољшању наплате које обухватају континуирано слање опомена нередовним потрошачима, могућност закључења споразума о репрограму, ангажовање тима за искључење, екипе која се бави таргетирањем дивљих прикључака, затим утужење потрошача као крајња мера, а све у циљу повећања стопе наплате. Пословање предузећа отежава и велики број предлога за извршење који се налазе код Основног и Привредног суда, јер се исти не реализују због неажурности и неефикасности суда. Предузеће је изложено ризику наплате, односно доласка у позицију да не може у целини да наплати своја потраживања. Обавеза предузећа јесте на наплаћује своја потраживања, и то водећи рачуна да она не уђу у застарелост.

7.9. Проблем недовољног капацитета специјалних возила

У оквиру обављања редовне активности на одржавању канализационог система Града Лесковца, застарелост возног парка у виду специјалних возила за одгушење канализације и пражњење септичких јама, представља велики проблем. Наиме, вишенаменска специјална возила за чишћење уличне канализације али и за вршење уговорених услуга одржавања сливника, јавних чесми, фонтана и подвожњака, многоме би се реализовало ефикасније, набавком новог или половног возила за ту

намену. У извештајном периоду покренут је поступак јавних набавки за куповину новог вишенаменског специјалног возила за одржавање канализационе мреже, при чему је изабран добављач са роком испоруке до краја 2021. године. Међутим, због великог броја хаварија, уговорених радова на прикључењу нових корисника и превезивању нове и старе мреже, имамо потребу за набавком **радних машина-ровокопача**. Постојећи возни парк је у лошем стању те су радне машине врло често на сервисирању, чије поправке достижу велике суме. Непоузданост оваквих машина отежава рад на градилишту и успорава санацију хаварија на мрежи, што директно утиче на повећање губитака воде у систему. Како враћамо кредит до 2026. године нисмо у могућности да улажемо додатна финансијска средства у обнову возног парка, те очекујемо помоћ оснивача да узме учешће у набавци неопходне радне машине и осталу пратећу механизацију, као што је **камион кипер** за транспорт раскопане земље до депоније, довоз шљунка и неопходних материјала за санацију хаварија на водоводној и канализационој мрежи.

Исти проблем се јавља и са дотрајалом **цистерном за воду** која је врло често у квару, те нисмо у могућности да у случају хаварије на водоводним инсталацијама, понудимо грађанима да захтаве воду за санитарне потребе. Постојећа цистрена је надживела свој животни век, више пута је репарирана, те су и улагања у такво возило велика. Набавком нове цистерне пружили би грађанима смањење напетости и тензије због искључења воде и тиме омогућили осећај сигурности у вандерним ситуацијама, као и у летњим месецима.

Број 5376

У Лесковцу, 23.07.2021. године.

Руководилац службе финансија,
планирања и информационих технологија


Миладин Раонић, дипл.екон.

Извршни директор
финансијско-комерцијалних послова


Татјана Филиповић, дипл.екон




Директор

Станиша Ристић, дипл.екон.