



ИЗВЕШТАЈ

**о раду и пословању ЈКП Водовод Лесковац
за период од 01.01.2021.-31.03.2021. године**

Лесковац, април 2021. године

Садржај

1.Органи управљања.....	2
2.Организација предузећа	2
3.Сектор прераде воде.....	2
3.1.Испитивање квалитета питке воде.....	4
3.2.Испитивање квалитета отпадне воде.....	4
4.Технички сектор.....	5
5.Финансијско-комерцијални сектор.....	6
5.1.Укупан приходи	6
5.2.Укупан расходи	7
5.3.Потраживања предузећа.....	7
5.4.Обавезе предузећа.....	8
6.Правни и општи послови.....	8
6.1. Потраживања и обавезе по основу утужења.....	8
6.2. Број запошљених.....	8
6.3. Активности Надзорног одбора.....	9
7.Кључни показатељи проблема функционисања предузећа са мерама за њихово управљање.....	9
7.1.Кредитна задуженост.....	9
7.2.Наплата потраживања.....	10
7.3.Проблем недовољног капацитета специјалних возила.....	10

Пословно име: Јавно комунално предузеће Водовод Лесковац
Седиште: Лесковац, улица Пана Ђукића број 14
Претежна делатност: сакупљање, пречишћавање и дистрибуција воде
Матични број: 07204752
ПИБ:100524193

1. Органи управљања

Органи управљања у ЈКП Водовод су:

- Надзорни одбор, и
- Директор

Надзорни одбор ЈКП Водовод-а ради у саставу:

Име и презиме	Образовање	Ниво управљања
Славиша Здравковић	дипл.екон.	Председник
Милан Димитријевић	дипл.инж.арх.	Члан
Војислав Станковић	дипл.грађ.инж.	Члан из реда запослених ЈКП Водовод

Табела 1. Састав надзорног одбора

Надзорни одбор предузећа именује Скупштина града Лесковца као оснивач и титулар власништва над својином предузећа.

Функцију директора обавља Станиша Ристић, дипл.екон., решењем Скупштине града Лесковца број 06-2/21-I од 02.04.2021. године.

Руководство предузећа чине:

- Бобан Стефановић, дипл.инж.маш. - извршни директор прераде воде,
- Вања Кузмановић, дипл.инж.грађ. - извршни директор техничких послова,
- Татјана Филиповић, дипл.екон. - извршни директор финансијско-комерцијалних послова и
- Нинослав Костић, дипл.прав. - извршни директор правних и општих послова.

2. Организација предузећа

ЈКП Водовод је организован тако да чини економску целину која у свом саставу има четири сектора који послују преко организационих служби и то:

- Сектор прераде воде,
- Сектор техничких послова,
- Сектор финансијско-комерцијалних послова,
- Сектор правних и општих послова.

У извештајном периоду ЈКП Водовод Лесковац је редовно, и без застоја обављало своју основну делатност.

3. Сектор прераде воде

Основна делатност сектора прераде воде орјентисана је ка крајњем кориснику у смислу испоруке здраве, хемијски и бактериолошки исправне воде за пиће која задовољава квалитетом и квантитетом, уз обавезу очувања животне средине и ширења свести о заштити животне средине.

Након третмана сирове воде на Постројењу за прераду воде (ППВ), вода се дистрибуира даље у систем. Овако прерађена вода се гравитационо шаље у резервоар на “Рударској коси” и резервоар у Вучју, а одатле се такође гравитационо испоручује ка крајним корисницима.

На акумулацији Барје се све редовне активности на одржавању опреме и уређаје врше по упутству за руковање режимом рада целокупне опреме за време експлоатације бране, а поред своје основне активности у водоснабдевању водом града у извештајном периоду је извршила пријем поплавног таласа и то:

-Од 10.01.2021-23.01.2021. године извршили пријем поплавног таласа од 10.368.125 m³ и испустили у року од 13 дана до коте радног нивоа 370.50

м.н.в,

-Од 03.02.2021-14.02.2021 године за 11 дана испустили 10.281.600 m³

-Од 23.03.2021-31.03.2021 године смо 10 дана испустили просечно 13.50 m³ /секунду и испустили укупно 11.664.000 m³ воде до радног нивоа.

У извештајном периоду прерађено је 2.200.780 m³ воде (283 l/s). Испоручена количина воде потрошачима преко резервоара „Рударска коса“ и „Вучје“, износи 2.055.934 m³ воде (264 l/s), што је за 13% мање од планиране за овај период (2.355.416 m³), а 8 % мање у односу на исти период прошле године.

Утрошак хемијских средстава за извештајни период био је у оквиру планираног. Утрошак течног кисеоника био је за 7% мањи од утрошка за 2020. год. Потрошња Алсулфата била је за 3 % већа од утрошка за 2020. год., посматрајући исти извештајни период. Утрошак анјонског полиелектролита био је за 3% већи од утрошка за 2020. год., док је потрошња течног хлора за 6% мања од утрошка за 2020. год. у истом извештајном периоду.

За производњу ове количине воде за прва три месеца утрошено је 188.000 kWh електричне енергије док је за исти период у 2020. год утрошено 197.000 kWh електричне енергије.

У овој години приступило се аутоматизацији пумпне станице “Винарце” у смислу обезбеђивања аутономног система и њено повезивање на централни СКАДА систем, преко кога се већ врши даљински надзор и управљање и осталог дела система за водоснабдевање. Тренутно се изводе радови на уградњи опреме која подразумева: уградњу додатних електроормана, сензора, вентила, фреквентних регулатора и друга управљачко-регулациони елементи.

Ове радови изводе се од стране фирме “CONTROL POINT” д.о.о. Ужице изабране процесом јавних набавки као најповољнији понуђач, за које је уговорена вредност радова у износи 1.354.210,00 динара без ПДВ.

Након уградње опреме приступиће се надоградњи постојеће СКАДА апликације због проширења постојећег система на пумпној и бустер станици у Винарцу. На овај начин омогућиће се њихов даљински надзор и управљање.

За ове радове као најповољнији понуђач путем јавних набавки изабрана је фирма "INDAS AUTOMATION" д.о.о. Нови Сад, за које је уговорена вредност радова у износи 460.000,00 динара без ПДВ.

Такође, у оквиру наведеног пројекта биће обухваћено и поширење видео надзора у смислу модернизације и побољшања техничког обезбеђења самог објекта. Реализацију овог пројекта ЈКП Водовод Лесковац је обезбедио из сопствених средстава.

3.1. Испитивање квалитета питке воде

Контрола квалитета воде врши се према важећем Правилнику о хигијенској исправности воде за пиће (“Сл. лист СРЈ”, бр.42/98 и 44/99, и “Сл. гласник РС”, бр.29/2019), који је усаглашен са Директивама Европске Уније и Препорукама светске здравствене организације. Правилником су дефинисани услови обављања контроле квалитета воде у погледу врста анализа, броја узорака, места и динамике узорковања.

Квалитет воде је предмет редовног мониторинга интерне лабораторије ЈКП Водовод Лесковац и обавља се у два нивоа.

Праћењем сирове воде која долази на прераду, затим самог процеса прераде воде по фазама као и квалитета финалне воде учестало се контролишу параметри који су од значаја за праћење ефикасности прераде воде кроз све њене фазе, и представља први ниво контроле.

Другим нивоом контроле обухваћени су узорци воде са свих резервоара у оквиру водоводног система, тачећим местима у граду унапред одређеним планом узорковања и са славина потрошача.

Ова контрола се обавља у савремено опремљеним лабораторијама у којима се изводе физичко-хемијске, микробиолошке и биолошке анализе параметара који су прописани Правилником, у којој се провери око 80 узорака у току 24 часовног режима рада.

У интерној лабораторији је у протекла три месеца, укупно је урађено 7409 узорака на физичко – хемијске параметре. По фазама процеса производње воде је урађено 7062 узорака, а из градске мреже 327 узорак и 20 узорака са акумулације “Барје”.

Засејано је 507 узорака за микробиолошко испитивање воде. Финална вода је испитивана два пута у току дана и при том урађено 180 узорака, а из градске мреже 327 узорака воде.

Испитивани узорци финалне воде били су хигијенски исправни по свим физичко - хемијским и микробиолошким параметрима, што је констатовано и у налазима надлежног Завода за јавно здравље – Лесковац и у погонској лабораторији фабрике воде (Правилник о хигијенској исправности воде за пиће Сл.лист СРЈ бр.42/98., 44/99., 28/19).

3.2. Испитивање квалитета отпадне воде

Лабораторија за анализу квалитета отпадних вода је у првом кварталу 2021. години радила на следећим активностима: контрола квалитета отпадних вода колектора Лесковца и колектора Вучја, реке Јужне Мораве пре и после улива градских отпадних вода, реке Вучјанке пре и после улива градских отпадних вода; контрола квалитета отпадне воде из фабрике за производњу воде, „Горина“ као и воде Буковичког потока пре и после улива отпадних вода из фабрике за производњу воде „Горина“. Контрола квалитета отпадних вода индустријских корисника јавне канализације и контрола квалитета отпадних вода осталих потенцијалних загађивача (бензинске пумпе, јавне установе итд.).

Извршено је 47 узорковања отпадних вода и урађено је 4.534 параметара. Од дозвољених концентрација загађујућих материја које смо испитивали најчешће су се мања одступања јавила код параметара: амонијак, фосфати, укупан фосфор, хлориди и хром.

4. Технички сектор

Дистрибутивни систем састоји се из главног магистралног ценовода чисте воде од фабрике за производњу воде „Горина“ до резервоара „Рударска коса“, као и система разводне мреже у дужини од 420 км са прикључцима. Систем функционише захваљујући 7 резервоара укупне запремине 28.600 m³ као и 4 бустер и 1 пумпном станицом за снабдевање II висинске зоне.

У оквиру редовне активности издавања услова за пројектовање и прикључење објеката на водоводну и канализациону мрежу преко Обједињене процедуре ЈКП Водовод је обрадио 37 захтева.

Служба изградње, одржавања мреже и објеката и санитарног прегледа мреже извела је следеће радове по уговорима у периоду од 01.01.2021 до 31.03.2021. године.

Опис активности	Количина	Вредност
Урађено водоводних прикључака	60	3.875.107,74 дин.
Урађено канализационих прикључака	8	249.556,78 дин.
СВЕГА:	68	4.124.664,52 дин.

Табела 2. Радови по уговорима, услугама и захтевима

Хаварије на водоводној мрежи које је служба изградње, одржавања мреже и објеката и санитарног прегледа мреже, отклонила и периоду од 01.01.2021 до 31.03.2021. године, дати су у табели:

ДЕО МРЕЖЕ/МЕСЕЦИ	ЈАНУАР	ФЕБРУАР	МАРТ
Г Р А Д	13	9	8
НАСЕЉА И СЕЛА	30	33	26
ПРИКЉУЧЦИ	21	22	22
ВЕНТИЛИ	14	12	12
ОСТАЛО	18	16	7
Укупно:	96	92	75
УКУПНО:			263

Табела 3. Број хаварија на мрежи

Служба одржавања и сервисирања водомера у мрежи је у извештајном периоду заменила 520 водомера од 1/2" до 6", сервисирала 527 водомера од 1/2" до 6", и извршила 35 услуга према трећем лицу за водомере од 1/2" до 6/4".

Лабораторија за контролисање водомера је у периоду од 01.01.2021. године до 31.03.2021. године контролисала 823 водомера од 1/2" до 6/4", од чега је оверила 820 водомера.

ЈКП Водовод Лесковац одржава канализациону мрежу у дужини од 170 км.

На канализационој мрежи је интервенисано 97 пута и при томе је утрошено 145,5 радних сати специјалних возила Canal Jet, Аутоцистерна, Woma Bg, и пумпа Honda wt40x.

У периоду од 01.01.2021.-31.03.2021. године очишћено је 758 уличних сливника, што према испостављеним Ситуацијама финансијски износи 1.522.043,78

дин., а радови на чишћењу и одржавању подвожњака према испостављеним ситуацијама финансијски износе 412.000,10 дин.

Посебан проблем се јавља код одржавања односно функционисања фекалне канализације због уградње и прикључења уличних сливника у канализациони систем који није пројектован за такве количине атмосферских вода. Оваква прикључења имају за последицу стварања уских грла и изливања канализације код корисника где стварају и материјалну штету. У неасфалтираним улицама приликом јаких киша долази до спирања шодера, песка и замље директно у канализацију што отежава функционисање исте.

5. Финансијско-комерцијални сектор

ЈКП Водовод Лесковац утврђује резултат пословања предузећа у складу са важећим законским прописима и исказује га на прописаном обрасцу Биланс успеха. Биланс успеха показује остварене приходе и расходе на дан 31.03.2021. године.

ЈКП Водовод Лесковац у извештајном периоду је фактурисао 1.085.013 m³ испоручене количине воде за физичка и правна лица која се снабдевају са фабрике за прераду воде у Горини.

За период од 01.01.2021. године до 31.03.2021. године остварен је укупан приход у износу од 113.496.443,36 динара, и укупан расход у износу од 116.716.004,75 динара, односно исказан губитак у износу од 3.219.561,39 динара.

5.1. Укупан приходи

Ред бр.	Елементи	Реализација 01.01.-31.03.2020.г.	Реализација 01.01.-31.03.2021.г.	Индекс 4/3
1	2	3	4	5
1.	Пословни приходи	105.095.498,10	110.227.460,55	104,89
2.	Финансијски приходи	775.822,88	666.577,68	85,92
3.	Остали приходи	2.885.378,26	2.602.405,13	90,20
	УКУПНО:	108.756.699,24	113.496.443,36	104,36

Табела 4.Преглед прихода

Приходи у извештајном периоду су већи за око 5% у односу на исти период 2020. године због већег ангажовања у наплати потраживања као и веће реализације фактурисане воде и канализације.

Финансијски приходи показују тренд пада у првом тромесечју у односу на исти период 2019. године због мањих прихода од камате по основу наплате потраживања од физичких и правних корисника ЈКП Водовода, што указује да редовно и у валути потрошачи измирују своје обавезе према ЈКП Водоводу.

Остали приходи су мањи и извештајном периоду у односу на исти период 2020. године услед мање наплате од накнаде штете који се односе на наплату потраживања од стране осигуравајуће куће Wiener Stadiche.

5.2. Укупан расходи

Ред бр.	Елементи	Реализација 01.01.-31.03.2020.г.	Реализација 01.01.-31.03.2021.г.	Индекс 4/3
1	2	3	4	5
1.	Пословни расходи	111.744.614,98	116.007.260,41	103,82
2.	Финансијски расходи	164.415,23	13.056,04	7,94
3.	Остали расходи	1.093.185,98	55.558,35	5,09
3.1	Расходи од исправке вредности утужених потраживања	947.227,55	640.129,95	67,58
	УКУПНО:	113.949.443,74	116.716.004,75	102,43

Табела 5.Преглед расхода

Пословни расходи су увећани у извештајном периоду у односу на 2020. годину услед повећаних трошкова материјала у износу од 1.801.528,99 динара као и повећаних издатака за зараде и друга лична примања у износу од 4.370.805,08 динара.

Финансијски расходи су на мањем нивоу у извештајном периоду у 2021. години у односу на 2020. годину услед мањих трошкова на име исплате камате.

Остали расходи су на позицији накнаде штете трећим лицима у 2021. години мањи у односу на исти период 2020. године где су износили 737.349,99 динара, по основу већег броја хаварија на водоводној мрежи, док судски трошкови износе 291.266,55 динара.

5.3. Потраживања предузећа

Потраживања предузећа обухватају потраживања од купаца за испоручену воду, и одвођење отпадних вода (потраживања из основне делатности), трећих лица за извршене услуге из споредне делатности и законских затезних камата. Наплата потраживања врши се континуирано.

Укупан износ потраживања ЈКП Водовод Лесковац на дан 31.03.2021. године, износи 222.416.840,09 динара, од тога:

- потраживања од правних лица износе 32.100.441,92 динара,
- потраживања од правних лица која су у поступку стечаја и ликвидације износе 55.618.195,51 динара,
- потраживања од правних лица по основу утужења износе 10.890.869,36 динара,
- потраживања по основу спорних потраживања износе 120.000,00 динара,
- потраживања од физичких лица износе 64.101.617,24 динара,
- потраживања од физичких лица по основу утужења 59.585.716,06 динара.

И поред позитивног помака у наплати потраживања неспорна су велика дуговања физичких и правних лица. Предузеће је предузетим мерама попут слања опомена за искључење, опомена пред утужење, закључивањем споразума о репрограму и појачаној наплати смањило потраживања.

5.4. Обавезе предузећа

Предузеће је у периоду од 01.01.-31.03.2021. године све своје обавезе према радницима измиривало. Укупни трошкови бруто зарада за посматрани период износе 69.772.622,00 динара. Укупно исплаћена маса нето зарада је 43.641.849,00 динара.

Обавезе ЈКП Водовода Лесковац на дан 31.03.2021. године износе 94.643.429,71 динара, и састоје се из текућих обавеза пословања предузећа, које се и редовно измирују у законски одређеним роковима према добављачима, радницима и надлежним државним органима.

Структура наведених обавеза је следећа:

- обавезе према добављачима износе 62.096.751,40 динара;
- обавезе за зараде, накнаде зарада и остале обавезе износе 32.546.678,31 динара;

6. Правни и општи послови

6.1. Потраживања и обавезе по основу утужења

Укупно је правној служби закључно са 31.03.2021. год. од стране наплатне службе предузећа предато **41** предмет за физичка лица на утужење.

Пре утужења наплаћено је 2 предмета.

Према јавним извршитељима упућено је **39** предлога за извршење за физичка лица .

Утужено је **2** правна лица/предузетника. Још увек није наплаћено.

Од спорова који се воде против ЈКП Водовод Лесковац, од стране физичких лица напомињемо да је у току 38 поступка за накнаду штете због упада у сливник – шахту, 2 повреде на раду (тешке) и покренуто је 27 поступка обезбеђења доказа на име накнаде штете за шахте на старом колектору, 8 поступка због прскања цеви/мреже/штете по лому, штете из делатности и сл. и још око 19 предмета по другим основима, радни спорови, остваривање права потрошача из обављање делатности предузећа, тарифа, стицања без основа и сл. У поступцима по жалби налази се 28 предмета као и око 35 још незаказаних предмета по различитим основама у којима је ЈКП Водовод Лесковац углавном туженик.

Од спорова већих вредности, који су у току, налази се спор ЈКП Водовод против туженика ад Црна трава, на износ од око 168.000.000,00 (штета на Градском колектору) и тужбе два радника ЈКП Водовод за тешке повреде на раду у износу од око 2.500.000,00 динара главног дуга.

6.2. Број запошљених

ЈКП Водовод на дан 31.03.2021. год. запошљава укупно 273 радника, од тога 256 на неодређено време и 17 запослених је на одређено време.

На одређено време је запошљено 17 (седамнаест) радника и то:

- 7 радника – водоинсталатера,
- 4 радника – физички радник,
- 1 радник – електричар,
- 1 радник – механичар,
- 1 радник – зидар,

- 1 радник – аналитичар контроле квалитета воде,
- 1 радник – самостални референт набавке и јавне набавке.
- 1 радник -процесни инжењер електродржавања.

У извештајном периоду дошло је до смањења укупног броја радника за 3 по следећим основама:

- 1 радник је отишао у пензију,
- 1 радник је дао отказ,
- 1 радник је умро

6.3. Активности Надзорног одбора

У извештајном периоду одржано је 4 седница Надзорног одбора.

7. Кључни показатељи проблема функционисања предузећа са мерама за њихово управљање

Ради успостављања система за идентификовање и процену потенцијалних ризика, који могу имати негативан утицај на пословање предузећа, неопходно је контролним и другим органима пружити разумно уверавање да ће се пословање предузећа одвијати кроз поштовање прописа и интерних аката, обезбедити реалност финансијских и пословних извештаја, као и реалну и благовремену комуникацију у предузећу.

7.1. Кредитна задуженост

Пословање предузећа је нарочито оптерећено трошковима обавезе враћања кредита KfW банци, који смо преузели када је започета реконструкција водоводне мреже у нашем граду. Од укупног износа кредита од 3.850.000 еура или 454.041.280,00 динара предузеће је закључно са 31.03.2021. године исплатило 1.694.000,27 еура или 199.778.195,05 динара. **У извештајном периоду од 01.01.2021. до 31.03.2021. године, предузеће на име KfW кредита је исплатило 43.764,27 еура или 5.161.242,91 динара на име главнице и 43.872,47 еура или 5.174.003,23 динара на име камате и тиме измирило део камате са шестомесечном обавезом доспелом 15.06.2020. године.** Неизмирене обавезе ЈКП Водовода према KfW банци на дан 31.03.2021. године су 349.228,71 еура, или 41.185.519,61 динара главница и камата закључно са обавезама које су доспеле 15.12.2020. године, (приликом обрачуна коришћена вредност продајног курса еура на дан 31.03.2021. године 117,9328 динара). Како је кретање курса евра нешто на шта предузеће не може да утиче, може се вршити разграничавање негативних ефеката валутне клаузуле, која сразмерно отплати дуга, терете текући пословни резултат предузећа.

Имајући у виду комплексну економску ситуацију, као и ненаплаћена потраживања, која утичу на висину финансијске имовине, предузеће јесте изложено кредитном ризику. Због коришћења кредита за текућу ликвидност, предузеће је изложено и ризику камата. Мере за ублажавње овог ризика су склапање споразума о репрограму дуговања на више месечних рата кроз сталну контролу и комуникацију са нашим потрошачима ради измиривања обавеза према ЈКП Водовод-у Лесковац.

7.2. Наплата потраживања

Наплата потраживања је отежана код појединих потрошача, нарочито у објектима колективног становања, као и код предузећа код којих је покренут поступак, стечаја, ликвидације и реструктурирања. Предузимају се мере и активности на побољшању наплате које обухватају континуирано слање опомена нередовним потрошачима, могућност закључења споразума о репрограму, ангажовање тима за искључење, екипе која се бави таргетирањем дивљих прикључака, затим утужење потрошача као крајња мера, а све у циљу повећања стопе наплате. Пословање предузећа отежава и велики број предлога за извршење који се налазе код Основног и Привредног суда, јер се исти не реализују због неажурности и неефикасности суда. Предузеће је изложено ризику наплате, односно доласка у позицију да не може у целини да наплати своја потраживања. Обавеза предузећа јесте на наплаћује своја потраживања, и то водећи рачуна да она не уђу у застарелост.

7.3. Проблем недовољног капацитета специјалних возила

У оквиру обављања редовне активности на одржавању канализационог система Града Лесковца, застарелост возног парка у виду специјалних возила за одгушење канализације и пражњење септичких јама, представља велики проблем. Наиме, вишенаменска специјална возила за чишћење уличне канализације али и за вршење уговорених услуга одржавања сливника, јавних чесми, фонтана и подвожњака, умногоме би се реализовало ефикасније, набавком новог или половног возила за ту намену.

Исти проблем се јавља и са дотрајалом цистерном за воду која је врло често у квару, те нисмо у могућности да у случају хаварије на водоводним инсталацијама, понудимо грађанима да захтаве воду за санитарне потребе. Постојећа цистрена је надживела свој животни век, више пута је репарирана, те су и улагања у такво возило велика. Набавком нове цистерне пружили би грађанима смањење напетости и тензије због искључења воде и тиме омогућили осећај сигурности у вандерним ситуацијама, као и у летњим месецима.

Број 2774
У Лесковцу, 23.04.2021 године.

Руководилац службе финансија,
планирања и информационих технологија


Миладин Раонић, дипл.екон.

Извршни директор
финансијско-комерцијалних послова


Татјана Филиповић, дипл.екон




Директор

Станиша Ристић, дипл.екон.