

**DRUŠTVO ZA RAČUNOVODSTVO I REVIZIJU  
"REVIZIJA PLUS-PRO", D.O.O. BEOGRAD**



Vojvode Dobrnjca br. 28  
11000 Beograd  
Tel. +381-11 339-0293

**UPRAVNOM ODBORU I DIREKTORU  
JKP "VODOVOD", Leskovac**

### **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja JKP "Vodovod", Leskovac koji uključuju Bilans stanja sa stanjem na dan 31. decembar 2012. godine, Bilans uspeha, Izveštaj o promenama na kapitalu, Izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

#### **Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje**

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale bilo zbog pronestere ili grešaka u radu.

#### **Odgovornost revizora**

Naša odgovornost je da na osnovu izvršene revizije izrazimo mišljenje o prikazanim finansijskim izveštajima. Reviziju finansijskih izveštaja izvršili smo u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi zahtevaju da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosudjivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima nastalih bilo zbog pronestere ili zbog grešaka u radu.

## **Izveštaj nezavisnog revizora - nastavak**

Prilikom procene ovih rizika, revizor razmatra interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizorskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanost računovodstvenih procena koje je izvršilo rukovodstvo, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

### **Osnova za mišljenje sa rezervom**

Sadašnja knjigovodstvena vrednost Nekretnina postrojanja i opreme iznosi 2.124.558 hiljada dinara. Pri prvoj primeni MRS (MSFI-1), a i kasnije do dana bilansa nekretnine, postrojenja i oprema nisu procenjene po fer vrednosti u skladu sa MRS 16 - Nekretnine, postrojenja i oprema, zbog čega se nismo mogli uveriti da su nekretnine, postrojenja i oprema vrednovani po poštenoj (fer) vrednosti.

### **M I Š L J E N J E**

Po našem mišljenju, osim za moguće efekte pitanja iznetog u pasusu Osnova za mišljenja sa rezervom, finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje JKP "Vodovod", Leskovac na dan 31.12.2012. godine, rezultate njegovog poslovanja, tokove gotovine i promene na kapitalu za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa važećim propisima o računovodstvu Republike Srbije i Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

### **Skretanje pažnje**

1. Osnovni kapital koji je iskazan u poslovnim knjigama Preduzeća nije usaglašen sa iznosom kapitala koji je upisan kod Agencije za privredne registre. U poslovnim knjigama Preduzeća iskazan je osnovni kapital u iznosu od 969.956 hiljada dinara, dok prema rešenju APR-a BD 26603/2005 od 27.06.2005. godine upisan i uplaćen – unet kapital 1.174.529.070,00 RSD.

### Izveštaj nezavisnog revizora - nastavak

2. Preduzeće ima uspostavljenu izvršnu vansudsku hipoteku I reda na nepokretnostima na katastarskoj parceli br. 3264, posedovni list 5128, KO Leskovac u korist Banca Intesa a.d., Beograd po osnovu Ugovora o okvirnom kreditu br. 54-420-1300591.6 od 31.07.2006. godine zaključenog sa Opštinom Leskovac.
3. Preduzeće nije izvršilo rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih na ime otpremnine zaposlenih kod odlaska u penziju u skladu sa MRS 19.
4. Skrećemo pažnju na nizak stepen usaglašenosti sa kupcima i na obavezu obelodanjivanja neusaglašenih stanja po broju i vrednosti u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovim pitanjima.

Beograd, 20.08.2013. godine

